

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – SE-11/2024 El Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de los edificios gestionados por el Servicio Público Extremeño de Empleo (SEXPE).

OJ S 164/2024 23/08/2024

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

Correo electrónico: licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SE-11/2024 El Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de los edificios gestionados por el Servicio Público Extremeño de Empleo (SEXPE).

Descripción: SE-11/2024 El Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de los edificios gestionados por el Servicio Público Extremeño de Empleo (SEXPE). Los elementos objeto de mantenimiento son todos aquellos equipos y componentes de las instalaciones térmicas (climatización, calefacción, ventilación y agua caliente sanitaria) que, con carácter indicativo, no exhaustivo, se detallan en el Anexo I “Inventario de las instalaciones térmicas” del PPT.

Identificador del procedimiento: e8e86fba-2d50-46f8-8138-5fb86083e8bc

Identificador interno: PSS/2024/0000060832

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 573 492,42 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Insolvencia: Conforme al apartado 5.- SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA Y TÉCNICA O PROFESIONAL del Anexo I CRC

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento centros Sexpe CC

Descripción: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones térmicas en Centros dependientes del SEXPE situados en la provincia Cáceres.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 202 150,50 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Habilitación empresarial o profesional - SEGÚN LO INDICADO EN EL PUNTO 6 DEL C.R.C.

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: AMPLIACION DE GARANTIA.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIOS SOCIALES DE VALORACION AUTOMATICA.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MANTENIMIENTO/REPARACION.

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORAS DE VALORACION AUTOMATICA.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONOMICA.

Ponderación (puntos, exacto): 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CONTEXTUALIZACION DEL SERVICIO.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: METODOLOGIA-PLAN DE TRABAJO.

Ponderación (puntos, exacto): 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/09/2024 23:59:00 (UTC+2)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/09/2024 09:00:00 (UTC+2)

Fecha de apertura: 25/10/2024 09:00:00 (UTC+2)

Fecha de apertura: 08/10/2024 09:00:00 (UTC+2)

Lugar: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Lugar: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Lugar: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Servicio de mantenimiento centros dependientes Sexpe BDJZ-MERIDA

Descripción: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones térmicas en Centros dependientes del SEXPE, Lote Badajoz-Mérida.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 202 150,50 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Habilitación empresarial o profesional - SEGÚN LO INDICADO EN EL PUNTO 6 DEL C.R.C.

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: AMPLIACION DE GARANTIA.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIOS SOCIALES DE VALORACION AUTOMATICA.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MANTENIMIENTO/REPARACION.

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORAS DE VALORACION AUTOMATICA.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONOMICA.

Ponderación (puntos, exacto): 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CONTEXTUALIZACION DEL SERVICIO.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: METODOLOGIA-PLAN DE TRABAJO.

Ponderación (puntos, exacto): 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/09/2024 23:59:00 (UTC+2)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/09/2024 09:00:00 (UTC+2)

Fecha de apertura: 25/10/2024 09:00:00 (UTC+2)

Fecha de apertura: 08/10/2024 09:00:00 (UTC+2)

Lugar: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Lugar: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Lugar: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Servicio de mantenimiento Centros Sexpe, Badajoz - Sur

Descripción: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones térmicas en Centros dependientes del SEXPE, Lote Badajoz-Sur

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 169 191,42 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Habilitación empresarial o profesional - SEGÚN LO INDICADO EN EL PUNTO 6 DEL C.R.C.

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: AMPLIACION DE GARANTIA.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIOS SOCIALES DE VALORACION AUTOMATICA.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MANTENIMIENTO/REPARACION.

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORAS DE VALORACION AUTOMATICA.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONOMICA.

Ponderación (puntos, exacto): 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CONTEXTUALIZACION DEL SERVICIO.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad
Descripción: FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO.
Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: METODOLOGIA-PLAN DE TRABAJO.
Ponderación (puntos, exacto): 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español
Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 23/09/2024 23:59:00 (UTC+2)
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 26/09/2024 09:00:00 (UTC+2)
Fecha de apertura: 25/10/2024 09:00:00 (UTC+2)
Fecha de apertura: 08/10/2024 09:00:00 (UTC+2)
Lugar: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA
Lugar: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA
Lugar: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)
Número de registro: 20994160143176
Número de registro: Q0600411C
Localidad: Mérida
Código postal: 06800

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

Punto de contacto: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

Correo electrónico: licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net

Teléfono: 924027305

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSNnaQLV474QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: SERVICIO EXTREMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)

Localidad: Mérida

Código postal: 06800

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 399dacaf-8db6-4706-9e47-13cc95a20e8f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/08/2024 13:15:22 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 506525-2024

Número de la edición del DO S: 164/2024

Fecha de publicación: 23/08/2024