

506712-2026 - Licitación

España – Servicios de seguridad – Servicios integrados de vigilancia y mantenimiento de los sistemas con gestión de alarmas, para la seguridad de edificios

OJ S 139/2026 22/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Correo electrónico: contratacion@agenciaidea.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios integrados de vigilancia y mantenimiento de los sistemas con gestión de alarmas, para la seguridad de edificios

Descripción: Servicios integrados de vigilancia y mantenimiento de los sistemas con gestión de alarmas, para la seguridad de los siguientes edificios: - Edificio Sede Corporativa de las Agencias IDEA y TRADE, sito en Sevilla, en C/ Leonardo Da Vinci, nº 17-A. - Oficina Periférica de Agencia IDEA, sita en Sevilla, en C/ Narciso Bonaplata, nº 9.

Identificador del procedimiento: 015a869c-5301-449a-8ead-d62f17a50b68

Identificador interno: CONTR 2026 0000195435

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79714000 Servicios de vigilancia, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 649 864,92 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicios integrados de vigilancia y mantenimiento de los sistemas con gestión de alarmas, para la seguridad de edificios

Descripción: Servicios integrados de vigilancia y mantenimiento de los sistemas con gestión de alarmas, para la seguridad de los siguientes edificios: - Edificio Sede Corporativa de las Agencias IDEA y TRADE, sito en Sevilla, en C/ Leonardo Da Vinci, nº 17-A. - Oficina Periférica de Agencia IDEA, sita en Sevilla, en C/ Narciso Bonaplata, nº 9.

Identificador interno: CONTR 2026 0000195435

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79714000 Servicios de vigilancia, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad, 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato tiene una duración de 12 meses y se prevé la posibilidad de una prórroga de una duración de 12 meses.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 649 864,92 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de la descripción del activo y entorno

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad del análisis y gestión del riesgo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad en el sistema de calidad del mantenimiento preventivo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alarmas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación obligatoria. Horas presenciales

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 42

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Plazo para solicitar información complementaria: 28/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de

Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: [https://www.cej.junta-andalucia.es](https://www.cej.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=EICE14&codeOrganismo=CEHYFE)

[/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=EICE14&codeOrganismo=CEHYFE](https://www.cej.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=EICE14&codeOrganismo=CEHYFE)

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 5 % del precio final ofertado (excluido el IVA)

Plazo de recepción de ofertas: 28/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: SIREC-Portal de licitación electrónica

Información complementaria: La fecha para la apertura del sobre relativo a la documentación evaluable mediante fórmulas que se ha indicado es orientativa, pudiéndose ajustar la fecha y hora de apertura, en cuyo caso será publicado con suficiente antelación en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía, en el Perfil del Contratante de la Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Documento de contratación

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía
Información sobre los plazos de revisión: Documento de contratación
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía
Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía
Organización que tramita ofertas: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía
Número de registro: ESQ9150009J
Departamento: Dirección General
Dirección postal: C/ Leonardo Da Vinci, nº17-A
Localidad: SEVILLA
Código postal: 41092
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España
Correo electrónico: contratacion@agenciaidea.es
Teléfono: +34955030711
Dirección de internet: www.juntadeandalucia.es/contratacion

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía
Número de registro: A01034437
Localidad: SEVILLA
Código postal: 41001
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España
Correo electrónico: tarcja@juntadeandalucia.es
Teléfono: +346711530856

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b0e6c229-3af9-4b92-8b2c-19d26e141806 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/07/2026 18:49:56 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 506712-2026

Número de la edición del DO S: 139/2026

Fecha de publicación: 22/07/2026