

## 508246-2026 - Licitación

**Alemania – Carpintería y ebanistería – Energetische Sanierung Besucherbergwerk und Museum Kleinenbremen - Zimmerer- und Holzbauarbeiten**

**OJ S 139/2026 22/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Kreis Minden-Lübbecke

Correo electrónico: [submissionen@minden-luebbecke.de](mailto:submissionen@minden-luebbecke.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Energetische Sanierung Besucherbergwerk und Museum Kleinenbremen - Zimmerer- und Holzbauarbeiten

Descripción: Der Kreis Minden-Lübbecke wird das Besucherbergwerk und Museum Kleinenbremen (BBMK) umbauen und energetisch sanieren um das Objekt so auf einen aktuellen technischen Stand zu bringen. Das BBMK ist das einzig authentisch erhaltene Eisenerzbergwerk und -museum in der Region Westfalen. Die aufstehenden Gebäude des betreffenden Grundstückes sind in den Jahren 1935 bis 1938 erbaut worden. Seit 1988 dienen die Gebäude als Museum mit angeschlossener Werkstatt sowie Lager- und Ausstellungsflächen.

Identificador del procedimiento: 079f6bfd-d49b-4ec4-9c73-2b882df9d872

Identificador interno: 267 2026 KML

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

Clasificación adicional (cpv): 45422100 Trabajos en madera

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a -

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:  
 Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:  
 Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:  
 Participación en una organización delictiva:  
 Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:  
 Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:  
 Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:  
 Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:  
 Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:  
 Falta profesional grave:  
 Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:  
 Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:  
 Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación  
 :  
 Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:  
 Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:  
 Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:  
 Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:  
 Las actividades empresariales han sido suspendidas:  
 Insolvencia:  
 Activos que están siendo administrados por un liquidador:  
 Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Energetische Sanierung Besucherbergwerk und Museum Kleinenbremen - Zimmerer- und Holzbauarbeiten

Descripción: Der Kreis Minden-Lübbecke wird das Besucherbergwerk und Museum Kleinenbremen (BBMK) umbauen und energetisch sanieren um das Objekt so auf einen aktuellen technischen Stand zu bringen. Das BBMK ist das einzig authentisch erhaltene Eisenerzbergwerk und -museum in der Region Westfalen. Die aufstehenden Gebäude des betreffenden Grundstückes sind in den Jahren 1935 bis 1938 erbaut worden. Seit 1988 dienen die Gebäude als Museum mit angeschlossener Werkstatt sowie Lager- und Ausstellungsflächen. Ein Schadstoffgutachten wurde erstellt. Dies ist bei den Arbeiten zu berücksichtigen. Die Leistung dieser Ausschreibung umfasst sämtliche hierfür erforderlichen Arbeiten für das Gewerk Zimmer- und Holzbauarbeiten. Bei der Entsorgung aller anfallenden Abbruch- und Rückbaumaterialien sind die Transportwege von der Ausbaustelle zu den Zu- und Ausgängen zur Entsorgung zu berücksichtigen. Arbeits- und Lagerplätze: Im Außenbereich sind Arbeits- und Lagerflächen, sowie Flächen für die Baustelleneinrichtung vorgesehen. Parkplätze: An das Museum schließt ein großer Besucherparkplatz an, welcher zum Teil für Baustellenfahrzeuge reserviert wird. Baustrom: Baustromversorgung wird extern vom Bauherrn über ein Fachunternehmen zur Verfügung gestellt. Nach Abschluss aller Arbeiten ist der gesamte Umbaubereich sorgfältig besenrein zu verlassen. Alle für die direkte Baustelle notwendigen Flächen sind vom AN auf seine Kosten herzurichten. Die Flächen sind mit dem AG und der Bauleitung abzustimmen und nach Beendigung der Arbeiten wieder sauber zu hinterlassen. Grobmassen für die Veröffentlichung: 3 Stck. Bodeneinschubtreppen liefern und einbauen Ca. 900 m² Dampfbremse auf der obersten Geschossdecke Ca. 900 m² Dämmung auf der obersten Geschossdecke Ca. 830 m² Spanplatten als Deckung liefern und

verlegen Ca. 335 m<sup>2</sup> Trockenestrich liefern und verlegen Ca. 170 m<sup>2</sup> OSB-Schalung als Deckenuntersicht liefern und montieren Ca. 170 m<sup>2</sup> Einblasdämmung, d=30 cm liefern und einbringen.

Identificador interno: 0001

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

País: Alemania

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 02/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 15/01/2027

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Es müssen mindestens drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung benannt werden. (Bei Bauleistungen)

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Zur Bestätigung der Eigenerklärung wird bei Bedarf die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich

beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal angefordert.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Zur Bestätigung der Eigenerklärung wird bei Bedarf eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für Sie zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen; Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG; Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen benötigt. Ab einem geschätzten Auftragswert von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister gem. § 6 WRegG bei der Registerbehörde anfordern. Zudem ist eine Abgabe einer Eigenerklärung bezüglich Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation erforderlich.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Zur Bestätigung der Eigenerklärung wird bei Bedarf eine Bescheinigung über die Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister benötigt.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Zur Bestätigung der Eigenerklärung werden bei Bedarf die Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer benötigt.

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Preiskriterium

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/079f6bfd-d49b-4ec4-9c73-2b882df9d872](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/079f6bfd-d49b-4ec4-9c73-2b882df9d872)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/079f6bfd-d49b-4ec4-9c73-2b882df9d872](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/079f6bfd-d49b-4ec4-9c73-2b882df9d872)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 25/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 56 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Información sobre los plazos de revisión: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Kreis Minden-Lübbecke

---

**8. Organizaciones****8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Kreis Minden-Lübbecke

Número de registro: 6

Dirección postal: Portastr. 13

Localidad: Minden

Código postal: 32423

Subdivisión del país (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

País: Alemania

Correo electrónico: [submissionen@minden-luebbecke.de](mailto:submissionen@minden-luebbecke.de)

Teléfono: +49 57180724500

Dirección de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Perfil de comprador: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen

Número de registro: d002cf47-fdc0-4bf3-9180-0aca986b0196

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Localidad: Münster

Código postal: 48147

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Teléfono: +49 2514110

##### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

##### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 079f6bfd-d49b-4ec4-9c73-2b882df9d872 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/07/2026 14:26:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 508246-2026

Número de la edición del DO S: 139/2026

Fecha de publicación: 22/07/2026