

509426-2026 - Licitación

Italia – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil – GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA EX ART 71 DEL DLGS 36/23 PER LAFFIDAMENTO DI CONCESSIONE, CON LA FORMULA DI FINANZA DI PROGETTO NELLAMBITO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO/PRIVATO (PPP EX ART 193 DEL DLGS 36/23), RELATIVA AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DEL PATRIMONIO DI ERAP MARCHE PRESIDIO DI ANCONA AVVALENDOSI DEGLI INCENTIVI PREVISTI DALLA MISURA DEL PNRR M7

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ERAP Marche - Presidio di Ancona

Correo electrónico: erap.marche.an@emarche.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA EX ART 71 DEL DLGS 36 /23 PER LAFFIDAMENTO DI CONCESSIONE, CON LA FORMULA DI FINANZA DI PROGETTO NELLAMBITO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO/PRIVATO (PPP EX ART 193 DEL DLGS 36/23), RELATIVA AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DEL PATRIMONIO DI ERAP MARCHE PRESIDIO DI ANCONA AVVALENDOSI DEGLI INCENTIVI PREVISTI DALLA MISURA DEL PNRR M7

Descripción: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA EX ART 71 DEL DLGS 36/23 PER LAFFIDAMENTO DI CONCESSIONE, CON LA FORMULA DI FINANZA DI PROGETTO NELLAMBITO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO/PRIVATO (PPP EX ART 193 DEL DLGS 36/23), RELATIVA AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DEL PATRIMONIO DI ERAP MARCHE PRESIDIO DI ANCONA AVVALENDOSI DEGLI INCENTIVI PREVISTI DALLA MISURA DEL PNRR M7

REPOWER - REGOLAMENTO (UE) 2023/435 DEL 27/02/23 DEL CONTO TERMICO 3.0

Identificador del procedimiento: af1d549f-9f15-4b2b-94f6-129ce3612771

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: VARIE LOCALITA ANCONA (AN)

Subdivisión del país (NUTS): Ancona (IT132)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 12 278 752,75 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA EX ART 71 DEL DLGS 36 /23 PER LAFFIDAMENTO DI CONCESSIONE, CON LA FORMULA DI FINANZA DI PROGETTO NELLAMBITO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO/PRIVATO (PPP EX ART 193 DEL DLGS 36/23), RELATIVA AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DEL PATRIMONIO DI ERAP MARCHE PRESIDIO DI ANCONA AVVALENDOSI DEGLI INCENTIVI PREVISTI DALLA MISURA DEL PNRR M7

Descripción: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA EX ART 71 DEL DLGS 36/23 PER LAFFIDAMENTO DI CONCESSIONE, CON LA FORMULA DI FINANZA DI PROGETTO NELLAMBITO DI UN PARTENARIATO PUBBLICO/PRIVATO (PPP EX ART 193 DEL DLGS 36/23), RELATIVA AGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DEL PATRIMONIO DI ERAP MARCHE PRESIDIO DI ANCONA AVVALENDOSI DEGLI INCENTIVI PREVISTI DALLA MISURA DEL PNRR M7 INVESTIMENTO 17 REPOWER - REGOLAMENTO (UE) 2023/435 DEL 27/02/23 DEL CONTO TERMICO 3.0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: VARIE LOCALITA ANCONA (AN)

Subdivisión del país (NUTS): Ancona (IT132)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2049

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 12 278 752,75 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Cronoprogramma lavori e durata concessione

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFFERTA ECONOMICA

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://appalti.erapmarche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02868>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://appalti.erapmarche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02868>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR MARCHE

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ERAP Marche - Presidio di Ancona

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ERAP Marche - Presidio di Ancona

Organización que recibe solicitudes de participación: ERAP Marche - Presidio di Ancona

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ERAP Marche - Presidio di Ancona

Número de registro: 02573290422

Dirección postal: Piazza Salvo D'Acquisto n. 40

Localidad: ANCONA (AN)

Código postal: 60100

Subdivisión del país (NUTS): Ancona (IT132)

País: Italia

Correo electrónico: erap.marche.an@emarche.it

Teléfono: (071) 28531

Fax: (071) 2867028

Dirección de internet: www.erapmarche.it

Perfil de comprador: <https://appalti.erapmarche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR MARCHE

Número de registro: 80005630423

Dirección postal: Via Della Loggia n. 24

Localidad: ANCONA (AN)

Código postal: 60100

Subdivisión del país (NUTS): Ancona (IT132)

País: Italia

Correo electrónico: taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: +39 071 20695

Fax: +39 071 203853

Dirección de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b28222a2-ea38-40b2-8ac4-1c2f376ecc47 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 22/07/2026 09:26:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 509426-2026

Número de la edición del DO S: 140/2026

Fecha de publicación: 23/07/2026