

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Mantenimiento de los jardines, caminos, plantas de interior y ornamentos existentes en los distintos inmuebles del Organismo Autónomo de Museos y Centros (Contrato reservado a Centros Especiales de Empleo- Disposición adicional 4ª de la Ley 9/2017)

OJ S 147/2025 04/08/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia Organismo Autónomo de Museos y Centros del Cabildo Insular de Tenerife (OAMC)

Correo electrónico: administracion@museosdetenerife.org

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mantenimiento de los jardines, caminos, plantas de interior y ornamentos existentes en los distintos inmuebles del Organismo Autónomo de Museos y Centros (Contrato reservado a Centros Especiales de Empleo- Disposición adicional 4ª de la Ley 9/2017)

Descripción: El servicio consiste en el mantenimiento de los jardines, caminos, plantas de interior y ornamentos existentes en los distintos inmuebles del Organismo Autónomo de museos y Centros, llevando a cabo todas las actividades de limpieza, poda, podas en altura, escardas, recortes, entrecavado, perfilado, arado, tratamientos fitosanitarios, riego, abonado, tratamientos de endoterapia y otras de similar naturaleza que sean necesarias para mantener en perfecto estado los jardines exteriores y las plantas de los interiores. Además se llevará a cabo como “Mantenimiento extraordinario”, aquellas operaciones de mantenimiento, tales como actuaciones urgentes por causa de fuerza mayor, reparaciones mayores de averías en las instalaciones de conservación de los jardines (riego y drenaje), que requieran reposición de material y/o repuestos de forma individualizada por importe superior a 50 € (IGIC incluido), tratamientos de urgencia, tratamientos de endoterapia, podas en altura, reparaciones de caminos, muros y demás elementos que configuran los jardines y zonas de circulación, reposición de picón, tierra, etc. que hayan sido comunicadas desde la Unidad Técnica del OAMC para que la empresa adjudicataria las realice, así como aquellas operaciones que informe la propia empresa adjudicataria al OAMC para su estudio, visto bueno y posterior orden de ejecución, en su caso.

Identificador del procedimiento: 93edf05f-4c6c-4d3d-b481-4bb9e21b9ba5

Anuncio anterior: ad69ed23-0ead-4cf4-9faf-6def274d8f35-01

Identificador interno: A-40/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques
Clasificación adicional (cpv): 77340000 Poda de árboles y setos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 358 105,47 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Trabajo infantil y otras formas de trata de ser humanos

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mantenimiento de los jardines, caminos, plantas de interior y ornamentos existentes en los distintos inmuebles del Organismo Autónomo de Museos y Centros (Contrato reservado a Centros Especiales de Empleo- Disposición adicional 4ª de la Ley 9/2017)

Descripción: El servicio consiste en el mantenimiento de los jardines, caminos, plantas de interior y ornamentos existentes en los distintos inmuebles del Organismo Autónomo de museos y Centros, llevando a cabo todas las actividades de limpieza, poda, podas en altura, escardas, recortes, entrecavado, perfilado, arado, tratamientos fitosanitarios, riego, abonado, tratamientos de endoterapia y otras de similar naturaleza que sean necesarias para mantener en perfecto estado los jardines exteriores y las plantas de los interiores. Además se llevará a cabo como "Mantenimiento extraordinario", aquellas operaciones de mantenimiento, tales como actuaciones urgentes por causa de fuerza mayor, reparaciones mayores de averías en las instalaciones de conservación de los jardines (riego y drenaje), que requieran reposición de material y/o repuestos de forma individualizada por importe superior a 50 € (IGIC incluido), tratamientos de urgencia, tratamientos de endoterapia, podas en altura, reparaciones de caminos, muros y demás elementos que configuran los jardines y zonas de circulación, reposición de picón, tierra, etc. que hayan sido comunicadas desde la Unidad Técnica del OAMC para que la empresa adjudicataria las realice, así como aquellas operaciones que informe la propia empresa adjudicataria al OAMC para su estudio, visto bueno y posterior orden de ejecución, en su caso.

Identificador interno: A-40/2024

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77340000 Poda de árboles y setos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Según cláusula 9 del PCAP

5.1.6. Información general

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: (C1.1) Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: (C1.2) Porcentaje de baja al precio unitario de poda en altura de palmera canaria.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: (C1.3) Porcentaje de baja al precio unitario de poda en altura de árboles de gran porte (excepto palmera canaria).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: (C1.4) Porcentaje de baja al precio unitario de tratamiento de endoterapia.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: (C2.1) Redacción de proyecto de acondicionamiento de las e instalaciones y espacios exteriores.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: (C2.2) Decoración en mes de diciembre coincidente con periodo navideño.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: (C2.3) Suministro de plantas ornamentales de interior.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: (C2.4) Limpiezas extraordinarias por causas imprevistas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: (C2.5) Aportación de centros de mesa florales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: (C2.6) Utilización de transporte limpio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IxG4hxRFLDNVYjgxA4nMUw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IxG4hxRFLDNVYjgxA4nMUw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/08/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/08/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Organismo Autónomo de Museos y centros

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según cláusula 26 del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia Organismo Autónomo de Museos y Centros del Cabildo Insular de Tenerife (OAMC) - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Información sobre los plazos de revisión: QUINCE (15) DÍAS HÁBILES, computados según las disposiciones legales establecidas al efecto según el tipo de acto objeto de impugnación, estando a lo dispuesto en los artículos 44 a 59 de la LCSP.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia Organismo Autónomo de Museos y Centros del Cabildo Insular de Tenerife (OAMC)

Número de registro: 41060170149777

Número de registro: Q3800504G

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Presidencia Organismo Autónomo de Museos y Centros del Cabildo Insular de Tenerife (OAMC)

Correo electrónico: administracion@museosdetenerife.org

Teléfono: +34 922209305

Fax: +34 922296679

Dirección de internet: <http://www.museosdetenerife.org>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p5vpPvLjSh4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38003

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: c2a8003f-2f7f-4d5a-9ed6-a057a9ba65d1-01

Principal motivo de la modificación: Anulación de la notificación

Descripción: Se anula el anuncio de licitación enviado el 21/07/2025 y publicado el 22/07/2025 con número 477414-2025

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3f035fc3-7f9d-4933-83ab-163f6d2a830d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/08/2025 09:30:40 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 509786-2025

Número de la edición del DO S: 147/2025

Fecha de publicación: 04/08/2025