

## 510380-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valencia y centros dependientes

OJ S 147/2025 04/08/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Valencia

Correo electrónico: [dp.tgss-valencia.servicios-generales@seg-social.es](mailto:dp.tgss-valencia.servicios-generales@seg-social.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valencia y centros dependientes

Descripción: Servicio de limpieza Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valencia y centros dependientes

Identificador del procedimiento: 2ecc6ad3-c4b4-4979-bff0-8e07ea30514d

Anuncio anterior: 857de9ff-6e5d-4185-9cc8-94303b5299a4-01

Identificador interno: 2025/460096

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919100 Servicios de limpieza de equipo de oficina

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 920 796,46 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Condena en sentencia firme que se haya dictado, como máximo, en los cinco años anteriores o en la que se haya establecido directamente un período de exclusión que siga siendo aplicable

Participación en una organización delictiva: ¿Ha sido el propio operador económico, o cualquier persona que sea miembro de su órgano de administración, de dirección o de supervisión o que tenga poderes de representación, decisión o control en él, objeto, por participación en una organización delictiva, de una condena en sentencia firme que se haya dictado, como máximo, en los cinco años anteriores o en la que se haya establecido directamente un período de exclusión que siga siendo aplicable?

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Activos del operador económico administrados por un liquidador o por un Tribunal

Insolvencia: Operador económico sometido a un procedimiento de insolvencia o liquidación

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento del operador económico sus obligaciones en el ámbito del Derecho Laboral

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: operador económico en alguna situación análoga a la quiebra, resultante de un procedimiento similar vigente en las disposiciones legales y reglamentarias nacionales

Corrupción: Condena en sentencia firme que se haya dictado, como máximo, en los cinco años anteriores o en la que se haya establecido directamente un período de exclusión que siga siendo aplicable

Fraude: Condena en sentencia firme que se haya dictado, como máximo, en los cinco años anteriores o en la que se haya establecido directamente un período de exclusión que siga siendo aplicable

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Actividades empresariales del operador económico en situación de suspensión

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Condena en sentencia firme que se haya dictado, como máximo, en los cinco años anteriores o en la que se haya establecido directamente un período de exclusión que siga siendo aplicable

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Incumplimiento del operador económico sus obligaciones en el ámbito del Derecho medioambiental

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Relacionados en el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC)

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Incumplimiento del operador económico sus obligaciones relativas al pago de impuestos, en el país en el que está establecido o en el Estado miembro del poder adjudicador o la entidad adjudicadora, si no coincide con su país de establecimiento

Quiebra: Operador económico en situación de quiebra

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Incumplimiento del operador económico sus obligaciones relativas al pago de las cuotas de la Seguridad Social, tanto en el país en el que está establecido como en el Estado miembro del poder adjudicador o la entidad adjudicadora, si no coincide con su país de establecimiento

Convenio con los acreedores: Celebración de un convenio entre el operador económico y sus acreedores

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Condena en sentencia firme que se haya dictado, como máximo, en los cinco años anteriores o en la que se haya establecido directamente un período de exclusión que siga siendo aplicable

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Existencia de conflicto de intereses con arreglo al Derecho Nacional

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: ¿Ha experimentado el operador económico la rescisión anticipada de un contrato público anterior, un contrato anterior con una entidad adjudicadora o un contrato de concesión anterior o la imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables en relación con ese contrato anterior?

Falta profesional grave: ¿Se ha declarado al operador económico culpable de una falta profesional grave?

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Ha asesorado el operador económico, o alguna empresa relacionada con él, al poder adjudicador o la entidad adjudicadora o ha intervenido de otra manera en la preparación del procedimiento de contratación

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Celebración de acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: a) ha sido declarado culpable de falsedad grave al proporcionar la información exigida para verificar la inexistencia de motivos de exclusión o el cumplimiento de los criterios de selección, b) ha ocultado tal información, c) no ha podido presentar sin demora los documentos justificativos exigidos por el poder adjudicador o la entidad adjudicadora, y d) ha intentado influir indebidamente en el proceso de toma de decisiones del poder adjudicador o de la entidad adjudicadora, obtener información confidencial que pueda conferirle ventajas indebidas en el procedimiento de contratación o proporcionar por negligencia información engañosa que pueda tener una influencia importante en las decisiones relativas a la exclusión, selección o adjudicación

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Incumplimiento del operador económico sus obligaciones en el ámbito de la legislación social

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valencia y centros dependientes

Descripción: Servicio de limpieza Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Valencia y centros dependientes

Identificador interno: 2025/460096

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919100 Servicios de limpieza de equipo de oficina

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2025

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2028

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: 14.2.1) Precio del contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 14.2.2) Compromiso Servicio Web para seguimiento del programa de trabajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 14.2.3) Instalación de contenedores para depósito de papel confidencial y su destrucción certificada.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 14.2.4) Bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 14.2.5) Sistema de gestión medioambiental.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=WFf0Q3TryBaopEMYCmrBMW%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WFf0Q3TryBaopEMYCmrBMW%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=WFf0Q3TryBaopEMYCmrBMW%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WFf0Q3TryBaopEMYCmrBMW%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/08/2025 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Años

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 01/09/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: DPTGSS Valencia

Fecha de apertura: 05/09/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: DPTGSS Valencia

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Promover el empleo de personas con especiales dificultades de inserción en el mercado laboral.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Valencia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-08-29+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Valencia - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Valencia

Número de registro: 10000400058081

Número de registro: Q4669007I

Localidad: València

Código postal: 46002

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: TGSS-Dirección provincial de Valencia

Correo electrónico: [dp.tgss-valencia.servicios-generales@seg-social.es](mailto:dp.tgss-valencia.servicios-generales@seg-social.es)

Teléfono: +34 963506500

Fax: +34 963506505

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RjzOg4hqL%2FMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: MADRID

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Teléfono: +034 913491319

Fax: +034 913491441

Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/sedes/tacrc/procedimientos/paginas/default.aspx?idprocedimiento=934>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales  
Localidad: MADRID  
Código postal: 28020  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Teléfono: +034 913491319  
Fax: +034 913491441  
Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/sedes/tacrc/procedimientos/paginas/default.aspx?idprocedimiento=934>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 70029ae0-9fea-48d9-8f96-a1c227e26013 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/08/2025 11:10:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 510380-2025

Número de la edición del DO S: 147/2025

Fecha de publicación: 04/08/2025