

510510-2026 - Licitación

Chipre – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Διαγωνισμός για Αγορά Υπηρεσιών για την Αξιολόγηση Οικοδομών και την ετοιμασία Διαταγμάτων Διατήρησης Πολιτιστικής

Κληρονομιάς 24/2026

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Correo electrónico: esiandou@tph.moi.gov.cy

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Διαγωνισμός για Αγορά Υπηρεσιών για την Αξιολόγηση Οικοδομών και την ετοιμασία Διαταγμάτων Διατήρησης Πολιτιστικής Κληρονομιάς 24/2026

Descripción: Το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως (ΤΠΟ) διενεργεί διαγωνισμό για την αγορά υπηρεσιών από μέχρι δύο (2) Αρχιτέκτονες για την αξιολόγηση οικοδομών και την ετοιμασία Διαταγμάτων Διατήρησης Πολιτιστικής Κληρονομιάς για τον Κλάδο Διατήρησης και Πολιτιστικής Κληρονομιάς. Για την εκτέλεση των καθηκόντων αυτών, ο κάθε Ανάδοχος θα συλλέγει και θα αναλύει τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες, θα διενεργεί επιτόπιες επισκέψεις, θα ετοιμάζει σημειώματα, επιστολές, υπομνήματα, εκθέσεις και πρακτικά, θα υποβάλλει εισηγήσεις για την ετοιμασία Διαταγμάτων Διατήρησης Πολιτιστικής Κληρονομιάς, θα διεκπεραιώνει τις σχετικές αποφάσεις που λαμβάνονται, καθώς και θα μελετά, θα ετοιμάζει και θα ελέγχει αιτήσεις και Διατάγματα Πολιτιστικής Κληρονομιάς στο Πληροφοριακό Σύστημα του ΤΠΟ «ΙΠΠΟΔΑΜΟΣ».

Identificador del procedimiento: 14b0fd80-69ec-4ee8-ab99-2682489fceca

Identificador interno: 24/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Chipre

En cualquier parte de un país dado

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 96 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Διαγωνισμός για Αγορά Υπηρεσιών για την Αξιολόγηση Οικοδομών και την ετοιμασία Διαταγμάτων Διατήρησης Πολιτιστικής Κληρονομιάς 24/2026

Descripción: Το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως (ΤΠΟ) διενεργεί διαγωνισμό για την αγορά υπηρεσιών από μέχρι δύο (2) Αρχιτέκτονες για την αξιολόγηση οικοδομών και την ετοιμασία Διαταγμάτων Διατήρησης Πολιτιστικής Κληρονομιάς για τον Κλάδο Διατήρησης και Πολιτιστικής Κληρονομιάς. Για την εκτέλεση των καθηκόντων αυτών, ο κάθε Ανάδοχος θα συλλέγει και θα αναλύει τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες, θα διενεργεί επιτόπιες επισκέψεις, θα ετοιμάζει σημειώματα, επιστολές, υπομνήματα, εκθέσεις και πρακτικά, θα υποβάλλει εισηγήσεις για την ετοιμασία Διαταγμάτων Διατήρησης Πολιτιστικής Κληρονομιάς, θα διεκπεραιώνει τις σχετικές αποφάσεις που λαμβάνονται, καθώς και θα μελετά, θα ετοιμάζει και θα ελέγχει αιτήσεις και Διατάγματα Πολιτιστικής Κληρονομιάς στο Πληροφοριακό Σύστημα του ΤΠΟ «ΙΠΠΟΔΑΜΟΣ».

Identificador interno: 24/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Κύπρος (CY000)

País: Chipre

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 01/10/2028

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 96 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Χαμηλότερη Τιμή

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/08/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9129648>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9129648>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: griego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/08/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/08/2026 11:30:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9129648>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Información sobre los plazos de revisión: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Número de registro: 1448

Dirección postal: Κινύρα 5 - 6

Localidad: Λευκωσία

Código postal: 1102

Subdivisión del país (NUTS): Κύπρος (CY000)

País: Chipre

Punto de contacto: Αιμιλία Σιάντου

Correo electrónico: esiandou@tph.moi.gov.cy

Teléfono: +357 22409819

Fax: +357 22677570

Dirección de internet: www.moi.gov.cy/tph

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Número de registro: 1432

Dirección postal: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820

Localidad: Nicosia

Código postal: 1304

Subdivisión del país (NUTS): Κύπρος (CY000)

País: Chipre

Punto de contacto: Tenders Review Authority

Correo electrónico: tra@aap.gov.cy

Teléfono: +357 22445100

Dirección de internet: <http://www.tra.gov.cy>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f46ba3b6-5b66-405d-acd2-9db7e0b3b936 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/07/2026 10:26:14 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: griego

Número de publicación del anuncio: 510510-2026

Número de la edición del DO S: 140/2026

Fecha de publicación: 23/07/2026