

510848-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de cantina – Bewirtschaftung der Kantine

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Qualitäts- und Unterstützungsagentur - Landesinstitut für Schule des Landes Nordrhein-Westfalen

Correo electrónico: poststelle@qua-lis.nrw.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bewirtschaftung der Kantine

Descripción: Die Qualitäts- und Unterstützungsagentur - Landesinstitut für Schule des Landes Nordrhein-Westfalen (QUA-LiS NRW) will den Betrieb der Kantine neu vergeben. Die QUA-LiS NRW unterhält einen Tagungsbetrieb mit 28 Tagungsräumen für 5 bis ca. 200 Personen nebst 115 Gästezimmern. Im Regelfall werden ein- bis dreitägige Veranstaltungen durchgeführt.

Während der Schulferien in Nordrhein-Westfalen und an den Wochenenden ruht der Tagungsbetrieb üblicherweise bzw. ist erheblich reduziert, so dass nur die Mitarbeitenden der QUA-LiS NRW die Kantine nutzen. Die QUA-LiS NRW beabsichtigt, die Bewirtschaftung der Kantine (einschließlich Küche und Nebenräumen) in ihren Räumlichkeiten in Soest zum 1. Februar 2027 neu zu vergeben. Die Vergabe des Betriebs der Kantine erfolgt im Rahmen eines Dienstleistungsvertrages gemäß § 103 GWB. Hierbei stellt die Auftraggeberin der/dem Auftragnehmenden die zur Erbringung der Leistung erforderliche Infrastruktur zur Verfügung. Das wirtschaftliche Risiko der Betriebsführung trägt die/der Auftragnehmende. Der Dienstleistungsvertrag ist auf 4 Jahre und 6 Monate befristet sein. Er soll am 01.02.2027 beginnen und am 31.07.2031 enden. Für den Auftraggeber besteht die Option das Vertragsverhältnis einmalig um ein Jahr bis längstens zum 31.07.2032 zu verlängern.

Identificador del procedimiento: 8dd9eb95-0e6e-4a3a-8ffd-cf7e0853f79f

Identificador interno: 3_2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55510000 Servicios de cantina

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Paradieser Weg 64

Localidad: Soest

Código postal: 59494

Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY4KD2EH#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bewirtschaftung der Kantine

Descripción: Neben der Verpflegung der Tagungsgäste (morgens, mittags, abends) und der Mitarbeitenden gibt es noch zwei weitere Leistungsbestandteile. Zum einen wird ein Konferenzservice erwartet. Dieser beinhaltet, dass Heiß- und Kaltgetränke sowie Obst und Gebäck in die Tagungsräume gebracht werden. Zum anderen wird der Kioskverkauf von kleinen Speisen von Getränken und kleinen Snacks erwartet.

Identificador interno: 3_2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55510000 Servicios de cantina

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Paradieser Weg 64

Localidad: Soest

Código postal: 59494

Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 54 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Für den Auftraggeber besteht die Option, das Vertragsverhältnis einmalig um ein Jahr bis längstens zum 31.07.2032 zu verlängern.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Art über die erlaubte Berufsausübung.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Dabei genügt zunächst eine formlose Eigenerklärung, dass im Auftragsfall rechtzeitig vor Vertragsbeginn eine Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird, deren Höhe 5.000.000,- EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden für den Bereich der Kantine und 3.000.000,- EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden für den Bereich der Konferenzservice nicht unterschreitet. Wenn diese Versicherung bereits bei Angebotsabgabe besteht, wird darum gebeten, den Nachweis darüber bereits beizufügen.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt: - bei Bietergemeinschaften: unterschriebene Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung, Formular 531 EU, - bei Unteraufträgen: Erklärung Unteraufträge (Formular 533b EU), - bei Eignungsleihe: Erklärung Eignungsleihe (Formular 534b EU).

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Lebenslauf mit ausführlicher Darstellung des beruflichen Werdegangs. (Tritt die/der Bietende nicht selbst als Betriebsleitung auf, so ist der geforderte Nachweis für die vorgesehene Betriebsleitung beizubringen.)

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Gastronomische und kaufmännisch relevante Qualifikationsnachweise, ggf. vorhandene Referenzen, Zeugnisse, usw. Insbesondere ist nachzuweisen, dass die/der Bietende über eine abgeschlossene Berufsausbildung als Köchin /Koch oder Küchenmeister/in verfügt und zu bestätigen, dass die vorgenannte Person auch für die Auftragsausführung vor Ort anwesend ist. (Tritt die/der Bietende nicht selbst als Betriebsleitung auf, so ist der geforderte Nachweis bzw. die Bestätigung der Anwesenheit für die vorgesehene Betriebsleitung beizubringen.)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: - Eigenerklärung zu Ausschlussgründen (Formular 521 EU) - Eigenerklärung_Sanktionen (Formular 523 EU) - Nachweis zur Ortsbesichtigung - Nennung des/der Ansprechpartner/in der/des Bietenden

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenzobjekte, die bewirtschaftet werden oder bereits bewirtschaftet wurden und einem vergleichbaren Vertragsvolumen und ggf. einer vergleichbaren Einrichtung entsprechen, sind mit Angebotsabgabe zu benennen. Es muss mindestens eine Referenz vorgelegt werden. Die Referenzobjekte müssen aus den letzten 3 Jahren vor der Veröffentlichung dieses Verfahrens auf dem Vergabemarktplatz stammen. Die Referenzleistungen müssen innerhalb dieses Zeitraums für mindestens sechs Monate erbracht worden sein. Die Referenzen sind mit dem Angebot unter Nennung der Auftraggeber /in (unter Verwendung der Referenzliste, siehe Anlage 6) einzureichen. Bewerbungen können sich

auch Personen, die über die o.g. Berufsqualifikationen sowie über entsprechende Berufserfahrung als angestellte Küchen-/Kantinenleitung in einer vergleichbaren Einrichtung mit vergleichbarem Vertragsvolumen verfügen. In diesen Fällen sind aussagekräftige Arbeitszeugnisse sowie Referenzen der jeweiligen Einrichtung beizufügen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung, dass alle potentiellen Mitarbeitenden gem. § 43 Infektionsschutzgesetz (IfSG) belehrt werden. Sofern entsprechende Belehrungen bereits vorliegen, wird gebeten diese beizufügen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 16/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY4KD2EH/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY4KD2EH>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY4KD2EH>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 53 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unternehmensbezogene Unterlagen die die Eignungsprüfung betreffen können nachgefordert werden. Hierzu zählen Eigenerklärungen, Bescheinigungen oder sonstige unternehmensbezogene Nachweise. Die Nachforderung leistungsbezogener Unterlagen die in die Wirtschaftlichkeitsbewertung nach den Zuschlagskriterien fallen und die Wertungsreihenfolge beeinflussen ist ausgeschlossen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: - Bewerbungs- und Vergabebedingungen des Landes NRW (Formular 511 EU) - Vertragsbedingungen NRW, (Formular 512 EU) - BVB_TariftreueMindestarbeitsbedingungen (Formular 513 EU) - Leistungsbeschreibung 3/2026 - Anlage 2 Preisblatt 3/2026

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Información sobre los plazos de revisión: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Qualitäts- und Unterstützungsagentur - Landesinstitut für Schule des Landes Nordrhein-Westfalen

Organización que recibe solicitudes de participación: Qualitäts- und Unterstützungsagentur - Landesinstitut für Schule des Landes Nordrhein-Westfalen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Qualitäts- und Unterstützungsagentur - Landesinstitut für Schule des Landes Nordrhein-Westfalen

Número de registro: 05974004004-05001-36

Dirección postal: Paradieser Weg 64

Localidad: Soest

Código postal: 59494

Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemania

Correo electrónico: poststelle@qua-lis.nrw.de

Teléfono: 02921 683 0

Dirección de internet: <https://www.qua-lis.nrw.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen
Número de registro: 05515-03004-07
Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Localidad: Münster
Código postal: 48147
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemania
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0004**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 51c964f2-e089-43c5-82ae-158c00cb1ca7 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 21/07/2026 15:27:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 510848-2026
Número de la edición del DO S: 140/2026
Fecha de publicación: 23/07/2026