

511263-2026 - Licitación

Italia – Servicios sanitarios y de limpieza – ACQ.007.2026 Servizi di pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione degli impianti fissi civili ed industriali e apertura e chiusura locali viaggiatori e servizi accessori di FS Sud Est S.r.l.

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: FS SUD EST S.R.L. GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE - SOCIETA' CON SOCIO UNICO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.

Correo electrónico: contratti@pec.fssudest.it

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de transporte ferroviario

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: ACQ.007.2026 Servizi di pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione degli impianti fissi civili ed industriali e apertura e chiusura locali viaggiatori e servizi accessori di FS Sud Est S.r.l.

Descripción: ACQ.007.2026 Servizi di pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione degli impianti fissi civili ed industriali e apertura e chiusura locali viaggiatori e servizi accessori di FS Sud Est S.r.l.

Identificador del procedimiento: 94638068-760d-4883-8da6-ba6363ba705a

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 98341120 Servicios de portería

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 808 687,35 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: ACQ.007.2026 Servizi di pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione degli impianti fissi civili ed industriali e apertura e chiusura locali viaggiatori e servizi accessori di FS Sud Est S.r.l.

Descripción: ACQ.007.2026 Servizi di pulizia, sanificazione, disinfestazione, derattizzazione e deblattizzazione degli impianti fissi civili ed industriali e apertura e chiusura locali viaggiatori e servizi accessori di FS Sud Est S.r.l.

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 98341120 Servicios de portería

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di proroga ai sensi dell'art. 120 co. 10 del D.Lgs. 36 /2023; Facoltà di variazione ai sensi dell'art. 120 co. 9 del D. Lgs. 36/2026, fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bari (ITF47)

País: Italia

Información complementaria: I luoghi di esecuzione dei servizi sono: • Uffici (ad esclusione degli uffici delle sedi direzionali di Bari e Lecce); • Stazioni e relativi locali della rete FSSE che si estende nelle province di Bari, Taranto, Brindisi e Lecce; • Officine Autolinee della FSSE site in Bari, Taranto, Lecce e Torre Santa Susanna; • Residenze Autolinee distribuite nelle province di Bari, Taranto, Brindisi e Lecce; • Magazzini ferroviari e magazzini autolinee; • Officine e depositi ferroviari.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 808 687,35 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Si rinvia al punto VI.2.1 del Disciplinare di Gara per le modalità di assolvimento del possesso del requisito e per ulteriori informazioni e precisazioni

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Si rinvia al punto VI.2.2 del Disciplinare di Gara per le modalità di assolvimento del possesso del requisito e per ulteriori informazioni e precisazioni

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Si rinvia al punto VI.2.3 del Disciplinare di Gara per le modalità di assolvimento del possesso del requisito e per ulteriori informazioni e precisazioni

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Si rinvia alla Tabella di Ponderazione allegata al Disciplinare di gara Punteggio Max 80

Descripción: Offerta economicamente più vantaggiosa

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Punteggio Max Offerta Economica 20

Descripción: Offerta Economica

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: italiano

Dirección de los pliegos de contratación: https://portaleacquisti.fssudest.it/esop/toolkit/negotiation/tnd/tenderOpportunity.do?tenderCode=tender_55642&_ncp=1782295917536.1129230-2

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://portaleacquisti.fssudest.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Si rinvia al Disciplinare di gara e relativi allegati

Plazo de recepción de ofertas: 11/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Si rinvia al Disciplinare di gara e relativi allegati

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Si rinvia al Disciplinare di gara e relativi allegati

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA PUGLIA

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA PUGLIA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: FS SUD EST S.R.L. GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE - SOCIETA' CON SOCIO UNICO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: FS SUD EST S.R.L. GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE - SOCIETA' CON SOCIO UNICO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA PUGLIA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: FS SUD EST S.R.L. GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE - SOCIETA' CON SOCIO UNICO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE S.P.A.

Número de registro: 09146000725

Dirección postal: Via G. Amendola, 106/D

Localidad: Bari

Código postal: 70126

Subdivisión del país (NUTS): Bari (ITF47)

País: Italia

Correo electrónico: contratti@pec.fssudest.it

Teléfono: 0805462111

Dirección de internet: <https://portaleacquisti.fssudest.it>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA PUGLIA

Número de registro: 93012720723

Dirección postal: P.zza Massari, 6

Localidad: Bari

Código postal: 70122

Subdivisión del país (NUTS): Bari (ITF47)

País: Italia

Correo electrónico: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 0805733111

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

e124eb68-bfe2-46d0-bc35-7cb6897ccc0a-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Rettifica dei costi della manodopera ai sensi delle Tabelle Ministeriali di cui al decreto direttoriale 25 del 30/03/2026 relativa al costo medio orario del personale dipendente imprese di pulizia e di servizi integrati e conseguente rideterminazione del quadro economico dell'intervento. Proroga dei termini per il ricevimento delle offerte e della data di apertura delle offerte.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Aggiornamento del valore complessivo presunto dell'appalto a seguito di rettifica dei costi della manodopera ai sensi delle Tabelle Ministeriali di cui al decreto direttoriale 25 del 30/03/2026 relativa al costo medio orario del personale dipendente imprese di pulizia e di servizi integrati. Proroga dei termini per il ricevimento delle offerte e della data di apertura delle offerte.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2bf38fe6-cfe6-4d12-8476-bdeef1cd2ec2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 21/07/2026 14:49:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 511263-2026

Número de la edición del DO S: 140/2026

Fecha de publicación: 23/07/2026