

511605-2026 - Licitación

Francia – Compraventa de bienes raíces – PRESTATION POUR VENTE DE LOGEMENTS ANCIENS ET NEUFS

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Immobilière Rhône-Alpes

Correo electrónico: marie.moulin@groupe3f.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PRESTATION POUR VENTE DE LOGEMENTS ANCIENS ET NEUFS

Descripción: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de service en vue de la vente de logements neufs et anciens.

Identificador del procedimiento: 103bd7ad-28a7-41f0-9c45-2a060d0f0996

Identificador interno: AO 5424

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70120000 Compraventa de bienes raíces

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Información complementaria: L'exécution du présent contrat a lieu dans le Rhône, la Loire, l'Isère, Haute-Savoie, l'Ain et Saône et Loire.

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PRESTATION POUR VENTE DE LOGEMENTS ANCIENS ET NEUFS

Descripción: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de service en vue de la vente de logements neufs et anciens.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70120000 Compraventa de bienes raíces

Opciones:

Descripción de las opciones: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Clause de réexamen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Rhône

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Información complementaria: L'exécution du présent contrat a lieu dans le Rhône, la Loire, l'Isère, Haute-Savoie, l'Ain et Saône et Loire.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Sur toute leur durée, les marchés sont conclus sans montant ni quantité minimum et avec une quantité maximum de 600 unités (nombre de logements vendus). Le marché est passé pour 2 ans fermes reconductible 2 fois 1 an.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Les modalités sont renseignées dans le DCE

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Les modalités sont renseignées dans le DCE

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pS0PPOPUBe

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_zUHMpLHolo

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Référé-précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lyon

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Immobilière Rhône-Alpes

Número de registro: 398 115 808 00147

Dirección postal: 9 rue Anna Marly

Localidad: Lyon

Código postal: 69007

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Correo electrónico: marie.moulin@groupe3f.fr

Teléfono: +33 4 72 78 23 94

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pS0PPOPUBe

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0012

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Lyon

Número de registro: 17690111400403

Dirección postal: 67 rue Servient
Localidad: Lyon cedex 03
Código postal: 69433
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia
Correo electrónico: tj-lyon@justice.fr
Teléfono: 0472607012

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c0877f75-7bc7-4a75-8159-cbdc3cd12869 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/07/2026 15:35:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 511605-2026

Número de la edición del DO S: 140/2026

Fecha de publicación: 23/07/2026