

511736-2026 - Modificación de contrato

España – Servicios de limpieza de edificios – Contratación del servicio de limpieza en los centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la Ciudad Autónoma de Melilla y las provincias de Jaén, Zamora, Palencia, Almería, Huelva, Alicante, Soria, Teruel, Segovia, Ciudad Real, Vizcaya e Islas Baleares.

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anuncio de modificación de contrato

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Director Gerente de FREMAP

Correo electrónico: licitaciones@fremap.es

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación del servicio de limpieza en los centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la Ciudad Autónoma de Melilla y las provincias de Jaén, Zamora, Palencia, Almería, Huelva, Alicante, Soria, Teruel, Segovia, Ciudad Real, Vizcaya e Islas Baleares.

Descripción: Las necesidades que deben satisfacerse mediante este procedimiento se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el mismo.

Identificador del procedimiento: b4672f61-c9f6-4eea-b5b4-9503b60ba4b8

Identificador interno: LICT/99/159/2023/0346

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0010

Título: Contratación del servicio de limpieza en los centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la provincia de Segovia.

Descripción: Las necesidades que deben satisfacerse mediante este lote se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el resto de documentos del expediente.

Identificador interno: 10

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Lugo (ES112)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Ourense (ES113)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Huesca (ES241)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Teruel (ES242)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ávila (ES411)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Burgos (ES412)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): León (ES413)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Palencia (ES414)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Salamanca (ES415)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Segovia (ES416)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Soria (ES417)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zamora (ES419)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Albacete (ES421)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cuenca (ES423)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Guadalajara (ES424)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lleida (ES513)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Cádiz (ES612)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Huelva (ES615)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Jaén (ES616)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Ceuta (ES630)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Melilla (ES640)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)
País: España
- 5.1.2. Lugar de ejecución**
Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)
País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Director Gerente de FREMAP - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: El plazo de presentación de recursos será el establecido en la normativa de Contratación Pública.

6. Resultados

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0010

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: LIMPIEZAS GREDOS S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0010

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0010

Valor de la licitación: 45 701,04 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: LICT/99/159/2023/0346/L10

Fecha de elección del ganador: 24/07/2024

Fecha de celebración del contrato: 21/08/2024

7. Modificaciones

7.1. Modificaciones

Identificador del aviso de adjudicación de contrato anterior: 37b35f43-38cd-4805-8709-690fcce0a533-01

Identificador del contrato modificado: LICT/99/159/2023/0346/L10

Motivos de la modificación: Necesidad de obras, servicios o suministros adicionales por parte del contratista original.

Descripción: Se va a abrir un nuevo centro en FREMAP en la localidad de CUELLAR, que requiere de los servicios recurrentes de limpieza en el centro. Este supuesto se encuentra contemplado en los pliegos: "Apertura y/o cierre de Centros de FREMAP: será motivo de modificación el acontecimiento de circunstancias que desencadenen dicho cierre o apertura,

ya sea este definitivo o temporal debido a circunstancias ajenas a FREMAP o por causas organizativas que FREMAP debe adoptar y que no se hayan podido prever en el momento de diseñarse la licitación... " Se requiere incluir un servicio de limpieza de 3 horas semanales, lo que harían un total de 13,02 horas mensuales de limpieza. Se ha solicitado oferta al proveedor por este servicio el cual indica que el precio mensual del servicio de limpieza en las mismas condiciones que se describen en el pliego asciende a 283,37 ¢ al mes. Asimismo, también se requiere incluir el servicio de los DDD (35 ¢ mensuales), servicio de contenedor higiénico (12,51 ¢ mensuales) y servicio de neutralización de olores (15 ¢ mensuales), cuyos precios se obtienen como referencia según el precio ofertado para otros centros del mismo contrato. Por tanto, el importe total mensual a incrementar ascendería a 345,88 ¢. El servicio será necesario desde la segunda quincena del mes de julio (15/07/2026) y el contrato tiene prevista una fecha de vencimiento de 31/08/2026, por lo que la cuota mensual a abonar comprendería 1,5 meses aproximadamente. Así pues, la presente modificación ascendería a 518,82 ¢. El importe las modificaciones no superaría el porcentaje máximo establecido en los pliegos y la normativa. (Todos los importes indicados no incluyen impuestos indirectos)

7.1.1. Modificación

Descripción de las modificaciones: Modificación del contrato LICT/99/159/2023/0346/L10
Identificador de la entidad empresarial en el aviso anterior: RESULT

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Director Gerente de FREMAP

Número de registro: 50103610015161

Número de registro: G28207017

Localidad: Majadahonda (Madrid)

Código postal: 28222

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Director Gerente de FREMAP

Correo electrónico: licitaciones@fremap.es

Teléfono: 917322876

Dirección de internet: <http://www.fremap.es>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: +34 913491319

Fax: +34 913491441

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: LIMPIEZAS GREDOS S.A.

Número de registro: A28895118
Localidad: Madrid
Código postal: 28028
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: gredos@limpiezasgredos.com
Teléfono: 915626548

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0010

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bb9d9ff3-759b-4d7e-88ad-8c9454ca5b15 - 01

Tipo de formulario: Modificación de contrato

Tipo de anuncio: Anuncio de modificación de contrato

Subtipo de anuncio: 38

Fecha de envío del anuncio: 22/07/2026 13:16:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 511736-2026

Número de la edición del DO S: 140/2026

Fecha de publicación: 23/07/2026