

511933-2026 - Licitación

Eslovenia – Trabajos de construcción de inmuebles – Izvedba GOI del za projekt »Širitev in obnova objekta UM FZV z nakupom opreme v dveh fazah« –prvi del 2. faze

OJ S 140/2026 23/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: UNIVERZA V MARIBORU, Fakulteta za zdravstvene vede

Correo electrónico: spela.kotnik4@um.si

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Izvedba GOI del za projekt »Širitev in obnova objekta UM FZV z nakupom opreme v dveh fazah« –prvi del 2. faze

Descripción: Širitev objekta obsega gradbeno-obrtniška in inštalacijska dela ter dobavo in montažo opreme, pri čemer je armiranobetonska konstrukcija že izvedena. V okviru projekta je predvidena gradnja štirinadstropnega prizidka, namenjenega predvsem izvajanju pedagoškega procesa in zagotavljanju prostorov za zaposlene. Prizidava je umeščena na severni strani obstoječe stavbe, na območju nekdanjega dvonadstropnega severnega trakta, ter deloma na območje obstoječega dvorišča in parkirišča. Univerza v Mariboru je na podlagi javnega naročila že podpisala pogodbo za izvedbo armiranobetonske konstrukcije prizidka skupaj z rušitvenimi deli. Ta dela so trenutno v izvajanju. To pomeni, da se bo osnovna konstrukcija objekta še izvajala oziroma zaključevala ob začetku izvajanja predmetnega naročila. Izvajalec AB konstrukcije bo ob zaključku del predal naročniku dokazilo o zanesljivosti objekta (DZO) za izvedena dela. Zaradi pogodbeno dogovorjene letne dinamike porabe sredstev med naročnikom in sofinancerjem je predvidena takojšnja uvedba izbranega ponudnika v delo po podpisu pogodbe. Cilj je zagotoviti čim hitrejši začetek izvajanja možnih pogodbenih del ter optimalno časovno izrabo razpoložljivega obdobja. Po uvedbi v delo mora izvajalec nemudoma pričeti z naročanjem materiala, elementov in opreme, kjer je to glede na projektno dokumentacijo in dejansko stanje objekta že mogoče. S tem se zmanjšuje tveganje za zamude zaradi daljših dobavnih rokov ter zagotavlja nemoten potek del. Posebej opozarjamo, da je v popisih del na določenih mestih predvidena zgolj montaža (z morebitnim priklopom) opreme, saj je naročnik del opreme že zagotovil. Ponudniki morajo to upoštevati pri pripravi ponudbe in kasnejši izvedbi del. Izbrani ponudnik bo aktivno sodeloval pri tehničnem in kvalitetnem prevzemu že izvedenih del (armiranobetonske konstrukcije), z namenom preverjanja njihovih ustreznosti ter zagotavljanja skladnosti z nadaljnjo izvedbo. S tem se želi preprečiti morebitne kasnejše nejasnosti ali nesporazume glede kakovosti in primernosti že izvedenih del.

Identificador del procedimiento: a46d7e6e-1e39-48d1-93a9-dd73098070b1

Identificador interno: JN-76470

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Podravska (SI032)

País: Eslovenia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 984 446,38 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Dokumentacija za predmetno javno naročilo lahko ponudniki dobijo na portalu javnih naročil, razen tehnične specifikacije, ki je zaradi prevelikega obsega objavljena na spletni strani naročnika: https://www.fzv.um.si/sites/default/files/2026-tehnicni-dokumenti/3_Dokument.zip Dostop do dokumentacije je brezplačen. Naročnik obvešča ponudnike, da znašajo zagotovljena finančna sredstva za izvedbo tega javnega naročila 6.081.024,59 EUR z DDV. Ponudbe, ki bodo presegle ta znesek, bodo izločene kot nedopustne

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Izvedba GOI del za projekt »Širitev in obnova objekta UM FZV z nakupom opreme v dveh fazah« –prvi del 2. faze

Descripción: Širitev objekta obsega gradbeno-obrtniška in inštalacijska dela ter dobavo in montažo opreme, pri čemer je armiranobetonska konstrukcija že izvedena. V okviru projekta je predvidena gradnja štirinadstropnega prizidka, namenjenega predvsem izvajanju pedagoškega procesa in zagotavljanju prostorov za zaposlene. Prizidava je umeščena na severni strani obstoječe stavbe, na območju nekdanjega dvonadstropnega severnega trakta, ter deloma na območje obstoječega dvorišča in parkirišča. Univerza v Mariboru je na podlagi javnega naročila že podpisala pogodbo za izvedbo armiranobetonske konstrukcije prizidka skupaj z rušitvenimi deli. Ta dela so trenutno v izvajanju. To pomeni, da se bo osnovna konstrukcija objekta še izvajala oziroma zaključevala ob začetku izvajanja predmetnega naročila. Izvajalec AB konstrukcije bo ob zaključku del predal naročniku dokazilo o zanesljivosti objekta (DZO) za izvedena dela. Zaradi pogodbeno dogovorjene letne dinamike porabe sredstev med naročnikom in sofinancerjem je predvidena takojšnja uvedba izbranega ponudnika v delo po podpisu pogodbe. Cilj je zagotoviti čim hitrejši začetek izvajanja možnih pogodbenih del ter optimalno časovno izrabo razpoložljivega obdobja. Po uvedbi v delo mora izvajalec nemudoma pričeti z naročanjem materiala, elementov in opreme, kjer je to glede na projektno dokumentacijo in dejansko stanje objekta že mogoče. S tem se zmanjšuje tveganje za zamude zaradi daljših dobavnih rokov ter zagotavlja nemoten potek del. Posebej opozarjamo, da je v popisih del na določenih mestih predvidena zgolj montaža (z morebitnim priklopom) opreme, saj je naročnik del opreme že zagotovil. Ponudniki morajo to upoštevati pri pripravi ponudbe in kasnejši izvedbi del. Izbrani ponudnik bo aktivno sodeloval pri tehničnem in kvalitetnem prevzemu že izvedenih del (armiranobetonske konstrukcije), z namenom

preverjanja njihovih ustreznosti ter zagotavljanja skladnosti z nadaljnjo izvedbo. S tem se želi preprečiti morebitne kasnejše nejasnosti ali nesporazume glede kakovosti in primernosti že izvedenih del.

Identificador interno: 521230

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Podravska (SI032)

País: Eslovenia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 08/07/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: ea40a85c-12f1-4cd9-8a42-80e629d94a7b-01

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Ponudbena cena

Descripción: Kot izhaja iz dokumentacije javnega naročila

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 96

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Dodatne reference ponudnika

Descripción: Kot izhaja iz dokumentacije javnega naročila

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTcwMjY0O1JEX0dPSV9GWIZfMS4gZGVsIDIuIGZhemVfUE9OT1ZJVEVWLnppcA>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=76470

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: esloveno

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 150 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/08/2026 11:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Informacijski sistem e-JN

Información complementaria: V primeru oddaje finančnega zavarovanja za resnost ponudbe v fizični obliki na naslov naročnika, bo odpiranje prejetih finančnih zavarovanj izvedeno na naslovu uporabnika in plačnika Univerza v Mariboru Fakulteta za zdravstvene vede, Žitna ulica 15, 2000 Maribor.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Información sobre los plazos de revisión: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: UNIVERZA V MARIBORU, Fakulteta za zdravstvene vede

Número de registro: 5089638016

Dirección postal: Žitna ulica015

Localidad: Maribor

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Podravska (SI032)

País: Eslovenia

Correo electrónico: spela.kotnik4@um.si

Teléfono: 02 300 47 11

Dirección de internet: <https://www.fzv.um.si/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV
ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Número de registro: 1332716000

Dirección postal: Slovenska cesta 54

Localidad: Ljubljana

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

País: Eslovenia

Correo electrónico: dkom@dkom.si

Teléfono: +38612342800

Dirección de internet: <https://www.dkom.si/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

ea40a85c-12f1-4cd9-8a42-80e629d94a7b-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Naročnik določa nov rok za oddajo ponudbe in sicer petek, 14.08.2026 do 10.00 ure.

Avtomatsko odpiranje ponudb bo potekalo v sistemu e-JN 14.08.2026 ob 11.01 uri.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d451003b-037f-4468-962f-27b34845294d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/07/2026 09:28:04 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: esloveno

Número de publicación del anuncio: 511933-2026

Número de la edición del DO S: 140/2026

Fecha de publicación: 23/07/2026