

512203-2026 - Licitación

Italia – Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura – PROCEDURA APERTA, IN 4 LOTTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON PIU O.E. PER L AFFIDAMENTO DEI SIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ANCHE IN MODALITA BIM ALL ESECUZIONE DI RILIEVI E INDAGINI E ALL UFFICIO DL COMPRENSIVO DEL CSP E CSE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI NUOVA EDIFICAZIONE

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

Correo electrónico: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROCEDURA APERTA, IN 4 LOTTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON PIU O.E. PER L AFFIDAMENTO DEI SIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ANCHE IN MODALITA BIM ALL ESECUZIONE DI RILIEVI E INDAGINI E ALL UFFICIO DL COMPRENSIVO DEL CSP E CSE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI NUOVA EDIFICAZIONE

Descripción: PROCEDURA APERTA, IN 4 LOTTI PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ACCORDI QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON PIU O.E. PER L AFFIDAMENTO DEI SIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE ANCHE IN MODALITA BIM ALL ESECUZIONE DI RILIEVI E INDAGINI E ALL UFFICIO DL COMPRENSIVO DEL CSP E CSE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RESTAURO RISANAMENTO CONSERVATIVO E DI NUOVA EDIFICAZIONE ANCHE CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PER IMMOBILI DELL AGENZIA DEL DEMANIO, ENTI TERRITORIALI E STATO

Identificador del procedimiento: e7bf7623-30f3-4a90-9d2c-0b6ad5da1a1b

Identificador interno: 6470583

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 262 800 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 262 800 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: l'Orario delle scadenze è parametrato al fuso orario di Roma

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

D. Lgs. 36/2023

Legislación transfronteriza aplicable: NO

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 1

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 6470583 - lotto 1

Descripción: 6470583 - lotto 1

Identificador interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 600 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 300 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1 000

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 6470583 - lotto 2

Descripción: 6470583 - lotto 2

Identificador interno: LOTTO 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (ITL43)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 600 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 300 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1 000

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

5.1. Lote: LOT-0003

Título: 6470583 - lotto 3

Descripción: 6470583 - lotto 3

Identificador interno: LOTTO 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 600 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 300 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1 000

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

5.1. Lote: LOT-0004

Título: 6470583 - lotto 4

Descripción: 6470583 - lotto 4

Identificador interno: LOTTO 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 216 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/40a7ece013fb79b6>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 300 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1 000

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AGENZIA DEL DEMANIO - Struttura per la Progettazione

Número de registro: 06340981007

Dirección postal: VIA BARBERINI, 38

Localidad: ROMA

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

Punto de contacto: ing. Nicola Luigi Garofalo

Correo electrónico: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

Teléfono: +393346045060

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Número de registro: 80195990587

Dirección postal: Via Flaminia

Localidad: Roma

Código postal: 00196

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

Correo electrónico: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 003906328721

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 860f9e28-8d95-4e0a-8a1f-fa3e5200cc2e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/07/2026 14:16:39 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 512203-2026

Número de la edición del DO S: 141/2026

Fecha de publicación: 24/07/2026