

## 512810-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de pavimentación, revestimiento y empapelado de paredes –  
GZS\_2202\_Sanierung Pflegebau\_3.036-Bodenbelagsarbeiten 2. BA EG und UG Bauteil A  
OJ S 141/2026 24/07/2026**  
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**  
**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Landkreis Tuttlingen  
Correo electrónico: [u.dreher@landkreis-tuttlingen.de](mailto:u.dreher@landkreis-tuttlingen.de)  
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local  
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: GZS\_2202\_Sanierung Pflegebau\_3.036-Bodenbelagsarbeiten 2. BA EG und UG Bauteil A  
Descripción: Umbau zur Umnutzung von Klinikgebäuden zum Gesundheitszentrum Spaichingen. Die Pflegebauten A und B mit dem Erschließungsbau C werden ohne größere statische Eingriffe grundsaniert und die einzelnen Bereiche werden neuen Nutzungen zugeführt.  
Identificador del procedimiento: 3217b355-9039-4b66-b3dc-89e649486d62  
Identificador interno: GZS\_2202\_Sanierung Pflegebau\_3.036-Bodenbelagsarbeiten 2. BA EG und UG Bauteil A  
Tipo de procedimiento: Abierto  
El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras  
Clasificación principal (cpv): 45432000 Trabajos de pavimentación, revestimiento y empapelado de paredes  
Clasificación adicional (cpv): 45432100 Trabajos de pavimentación y revestimiento de suelos

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Robert-Koch-Straße 31  
Localidad: Spaichingen  
Código postal: 78549  
Subdivisión del país (NUTS): Tuttlingen (DE137)  
País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YE8MULX#  
**Base jurídica:**  
Directiva 2014/24/UE  
vob-a-eu -

## 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: GZS\_2202\_Sanierung Pflegebau\_3.036-Bodenbelagsarbeiten 2. BA EG und UG Bauteil A

Descripción: Auf dem Gelände des ehemaligen Krankenhauses werden im Zuge von Abbruch-, Um- und Neubaumaßnahmen die Pflegebauten A und B mit dem Erschließungsbau C ohne größere statische Eingriffe grundsaniert und die einzelnen Bereiche werden neuen Nutzungen zugeführt. Inhalt dieses Leistungsverzeichnisses ist der 2. Bauabschnitt der Sanierungs- und Umbaumaßnahmen in Bauteil A/ C, Pflegebauten, bestehend aus: - Bodenbelagsarbeiten für Umbau EG zu 3 Praxen - Bodenbelagsarbeiten für Umbau UG - Bodenbelagsarbeiten Flure EG - Bodenbelagsarbeiten Flure UG Für das Gewerk Bodenbelagsarbeiten werden folgende Hauptmassen in einem Leistungsverzeichnis zusammengefasst: Titel 1: Vorbereitende Arbeiten , - Bestandsböden abbrechen 225 m² - Böden fräsen und schleifen 615 m² - Blitzgrundierung Fliesen Flure 220 m² - Haftgrundverfestigung Epoxidharz Bestandsestriche 840 m² - Estrich spachteln 1550 m² Titel 2: Linoleumböden - Linoleum 2, 5 mm 1550 m² - Stellsockel 1295 m

Identificador interno: GZS\_2202\_Sanierung Pflegebau\_3.036-Bodenbelagsarbeiten 2. BA EG und UG Bauteil A

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45432000 Trabajos de pavimentación, revestimiento y empapelado de paredes

Clasificación adicional (cpv): 45432100 Trabajos de pavimentación y revestimiento de suelos

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Robert-Koch-Straße 31

Localidad: Spaichingen

Código postal: 78549

Subdivisión del país (NUTS): Tuttlingen (DE137)

País: Alemania

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 18/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 12/02/2027

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Es sind drei Referenzen vorzulegen.

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YE8MULX/documents>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YE8MULX>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YE8MULX>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Unterlagen müssen innerhalb einer Woche nachgereicht werden.

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Nachweis der beruflichen Qualifikation

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierungspräsidium

Vergabekammer Abt 1 Ref15

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Landkreis Tuttlingen  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Regierungspräsidium Vergabekammer Abt 1 Ref15  
Organización que recibe solicitudes de participación: Landkreis Tuttlingen

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Landkreis Tuttlingen  
Número de registro: 08327-A6189-33  
Localidad: Tuttlingen  
Código postal: 78532  
Subdivisión del país (NUTS): Tuttlingen (DE137)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [u.dreher@landkreis-tuttlingen.de](mailto:u.dreher@landkreis-tuttlingen.de)  
Teléfono: +49 7461 926 2313

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Regierungspräsidium Vergabekammer Abt 1 Ref15  
Número de registro: 08-A9866-40  
Dirección postal: Kappellenstraße 17  
Localidad: Karlsruhe  
Código postal: 76131  
Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [poststelle@rpk.bwl.de](mailto:poststelle@rpk.bwl.de)  
Teléfono: +49721 9268730  
Fax: +49721 9263985

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83  
Localidad: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Teléfono: +49228996100

#### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 0f2f6e08-8fd9-46e6-a0f1-576bde7476ac - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/07/2026 09:28:04 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 512810-2026

Número de la edición del DO S: 141/2026

Fecha de publicación: 24/07/2026