

513964-2026 - Licitación

Chequia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Rekonstrukce ulice Čechova – projektová dokumentace II

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Město Šlapanice

Correo electrónico: slapanice@lawya.cz

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rekonstrukce ulice Čechova – projektová dokumentace II

Descripción: Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zpracování navazujících projektové dokumentace, tj. projektové dokumentace pro povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro fragmenty 1 a 3 („projektová dokumentace“), a poskytnutí souvisejících plnění podle smlouvy, zejména zajištění inženýrské činnosti, poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele stavebních prací a provádění dozoru projektanta (autorského dozoru), („související plnění“), to vše v rozsahu specifikovaném etapami služeb uvedenými v technické specifikaci a za podmínek stanovených ve smlouvě. Projektová dokumentace a související plnění budou navazovat na studii ul. Čechova zpracovanou zpracovatelem studie ul. Čechova. Projektová dokumentace a související plnění budou muset být zpracovány a poskytnuty v souladu s těmito podklady. Projektová dokumentace a související plnění budou dále muset být koordinovány, provázány a sladěny s projektovou dokumentací pro projekt Rekonstrukce ulice Čechova (pro fragment 2), kterou bude zpracovávat zpracovatel studie ul. Čechova. Studie ul. Čechova tvoří přílohu zadávací dokumentace. Bližší požadavky jsou uvedeny v technické specifikaci předmětu plnění, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Identificador del procedimiento: 928400b1-a682-4203-9ef6-4c1cdf80bc0b

Identificador interno: Rekonstrukce ulice Čechova – projektová dokumentace II

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku ve smyslu § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), zadávanou v otevřeném řízení podle § 56 ZZVZ, („veřejná zakázka“).

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71248000 Supervisión del proyecto y documentación, 71300000 Servicios de ingeniería,

71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71322000 Servicios de diseño técnico para la construcción de obras de ingeniería civil

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

Información complementaria: Bližší podrobnosti stanoví zadávací dokumentace.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 200 000,00 CZK

2.1.4. Información general

Información complementaria: Bližší podrobnosti stanoví zadávací dokumentace.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislación transfronteriza aplicable: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rekonstrukce ulice Čechova – projektová dokumentace II

Descripción: Předmětem veřejné zakázky jsou služby spočívající ve zpracování navazující projektové dokumentace, tj. projektové dokumentace pro povolení stavby a projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro fragmenty 1 a 3 („projektová dokumentace“), a poskytnutí souvisejících plnění podle smlouvy, zejména zajištění inženýrské činnosti, poskytnutí součinnosti při výběru dodavatele stavebních prací a provádění dozoru projektanta (autorského dozoru), („související plnění“), to vše v rozsahu specifikovaném etapami služeb uvedenými v technické specifikaci a za podmínek stanovených ve smlouvě. Projektová dokumentace a související plnění budou navazovat na studii ul. Čechova zpracovanou zpracovatelem studie ul. Čechova. Projektová dokumentace a související plnění budou muset být zpracovány a poskytnuty v souladu s těmito podklady. Projektová dokumentace a související plnění budou dále muset být koordinovány, provázány a sladěny s projektovou dokumentací pro projekt Rekonstrukce ulice Čechova (pro fragment 2), kterou bude zpracovávat zpracovatel studie ul. Čechova. Studie ul. Čechova tvoří přílohu zadávací dokumentace. Bližší požadavky jsou uvedeny v technické specifikaci předmětu plnění, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Identifikador interno: Rekonstrukce ulice Čechova – projektová dokumentace II

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71248000 Supervisión del proyecto y documentación, 71300000 Servicios de ingeniería, 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71322000 Servicios de diseño técnico para la construcción de obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

Información complementaria: Bližší podrobnosti stanoví zadávací dokumentace.

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 200 000,00 CZK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: K bodu Doba trvání smlouvy, rámcové dohody, dynamického nákupního systému: Zadavatel uvedl dobu trvání jako neznámou, neboť předmětem plnění jsou mimo jiné součinnost při výběru zhotovitele stavby, provedení autorského dozoru projektanta v průběhu realizace stavby podle stavebního zákona, výkon dalších souvisejících činností a poskytnutí ostatních služeb a prací, přičemž termíny plnění ve vztahu k těm částem plnění nelze v současné době stanovit. Bližší podrobnosti stanoví návrh smlouvy o dílo. Bližší podrobnosti stanoví zadávací dokumentace.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Při přípravě zadávacích podmínek byly v rámci zadávací dokumentace zohledněny požadavky a podmínky pro ochranu životního prostředí. Blíže vizte zejména obchodní a jiné smluvní podmínky, technické podmínky a požadavky objednatele. Předmět plnění veřejné zakázky přispěje ke zlepšení životních podmínek obyvatel města Šlapnice.

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Zadavatel má zájem, aby předmět veřejné zakázky byl plněn malými či středními podniky, což je v souladu s požadavky uvedenými ve směrnici EU o zadávání veřejných zakázek (2014/24/EU), a to zejména článkách 78 a 124. Zakázka svým rozsahem, předmětem a stanovenými požadavky na kvalifikaci dodavatelů umožňuje účast širokému spektru účastníků z řad malých a středních podniků. Zadavatel taktéž maximálně zjednodušil zadávací podmínky a připravil vzorová prohlášení, aby příprava nabídky byla procesně a formálně co nejméně náročná. Zadavatel prostřednictvím zadávacích podmínek klade důraz na férový přístup k poddodavatelům (zejména v oblasti včasných plateb za provedené práce). Předmět plnění veřejné zakázky přispěje ke zlepšení životních podmínek obyvatel města Šlapnice.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación, Otros
Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos, Condiciones de trabajo justas, Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Nabídková cena v Kč bez DPH

Descripción: Hodnotí se nabídková cena v Kč bez DPH, a to tak, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kvalita – Profesní přístup

Descripción: Hodnotí se profesní přístup, a to tak, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvíce vyhovujícím profesním přístupem. Podrobnosti k 2. kritériu hodnocení stanoví technická specifikace, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zakazky.slapanice.cz/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zakazky.slapanice.cz/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 0 Día

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Bližší podrobnosti stanoví zadávací dokumentace.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či

odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: LAWYA tender, s.r.o.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: LAWYA tender, s.r.o.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Město Šlapanice
Número de registro: 00282651
Dirección postal: Masarykovo náměstí 100/7
Localidad: Šlapanice
Código postal: 66451
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: slapanice@lawya.cz
Teléfono: +420 543216310
Dirección de internet: <https://www.slapanice.cz/>
Perfil de comprador: <https://zakazky.slapanice.cz/>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Número de registro: 65349423
Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localidad: Brno
Código postal: 60200
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: posta@uohs.cz
Teléfono: +420 542167111
Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: LAWYA tender, s.r.o.
Número de registro: 03584607
Dirección postal: Králova 298/4
Localidad: Brno - Žabovřesky
Código postal: 61600
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: slapanice@lawya.cz
Teléfono: +420 543216310
Dirección de internet: <https://www.lawya.cz/>
Funciones de esta organización:
Proveedor de servicios de contratación pública
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4ab34203-f0e4-4195-bd9f-79630ca5b5aa - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/07/2026 16:40:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo

Número de publicación del anuncio: 513964-2026

Número de la edición del DO S: 141/2026

Fecha de publicación: 24/07/2026