

514354-2026 - Licitación

Chequia – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios – Pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klappek a požárních stěnových uzávěrů na trasách metra a technických centrech

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Correo electrónico: zakazky@akbrodec.cz

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klappek a požárních stěnových uzávěrů na trasách metra a technických centrech

Descripción: Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klappek, požárních stěnových uzávěrů, ve stanicích metra, v technických prostorech a technických centrech na všech trasách metra, včetně zkoušek dálkového ovládání a signalizace, vypracovávání a postupné doplňování záznamových (provozních) knih PK a revizních zpráv. Vlastníkem této dokumentace bude zadavatel. Na základě zadávacího řízení bude s jedním vybraným dodavatelem uzavřena rámcová dohoda bez obnovení soutěže na plnění předmětu Veřejné zakázky. Kontrola provozuschopnosti se provádí v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění, zejména dle § 7 a § 8 a podmínek stanovených výrobcem, 2x ročně ve všech stanicích metra, technických prostorech metra a v objektech, které jsou jeho součástí. Jedná se cca o 9000 zařízení (počet je proměnlivý). Plněno bude dle skutečné potřeby v daném období. Součástí revizí je pravidelný servis v rozsahu a časovém intervalu stanoveném výrobcem. Vybraný dodavatel bude provádět kontroly provozuschopnosti na základě předloženého ročního časového plánu revizí a servisních prací. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Identificador del procedimiento: 6968111b-923a-44be-b370-c941b392fbdb

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 75251000 Servicios de los cuerpos de bomberos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chequia

Información complementaria: Obecně budou místem plnění Veřejné zakázky zejména prostory zadavatele nacházející se zejména na území hl. m. Prahy (stanice metra, technické prostory a technická centra na trasách metra), dále provozovna vybraného dodavatele a další místa určená zadavatelem.

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 88 000 000,00 CZK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislación transfronteriza aplicable: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klappek a požárních stěnových uzávěrů na trasách metra a technických centrech

Descripción: Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klappek, požárních stěnových uzávěrů, ve stanicích metra, v technických prostorech a technických centrech na všech trasách metra, včetně zkoušek dálkového ovládání a signalizace, vypracovávání a postupné doplňování záznamových (provozních) knih PK a revizních zpráv. Vlastníkem této dokumentace bude zadavatel. Na základě zadávacího řízení bude s jedním vybraným dodavatelem uzavřena rámcová dohoda bez obnovení soutěže na plnění předmětu Veřejné zakázky. Kontrola provozuschopnosti se provádí v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění, zejména dle § 7 a § 8 a podmínek stanovených výrobcem, 2x ročně ve všech stanicích metra, technických prostorech metra a v objektech, které jsou jeho součástí. Jedná se cca o 9000 zařízení (počet je proměnlivý). Plněno bude dle skutečné potřeby v daném období. Součástí revizí je pravidelný servis v rozsahu a časovém intervalu stanoveném výrobcem. Vybraný dodavatel bude provádět kontroly provozuschopnosti na základě předloženého ročního časového plánu revizí a servisních prací. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Identificador interno: Pravidelné kontroly provozuschopnosti a opravy požárních klappek a požárních stěnových uzávěrů na trasách metra a technických centrech

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 75251000 Servicios de los cuerpos de bomberos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chequia

Información complementaria: Obecně budou místem plnění Veřejné zakázky zejména prostory zadavatele nacházející se zejména na území hl. m. Prahy (stanice metra, technické prostory a technická centra na trasách metra), dále provozovna vybraného dodavatele a další místa určená zadavatelem.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 26/10/2026

Duración: 8 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 88 000 000,00 CZK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Zadavatel realizuje Veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 ZZVZ (viz www.sovz.cz) a se Strategií Odpovědného veřejného zadávání Dopravního podniku hl. m. Prahy 2026-2028 (dále také „OVZ“). OVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv apod. Aspekty OVZ jsou zohledněny v zadávací dokumentaci a v textu Závazného návrhu rámcové dohody. Pracovní podmínky Zadavatel při plnění předmětu Veřejné zakázky vyžaduje zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí. Vybraný dodavatel bude povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů. Splatnost faktur poddodavatelům Zadavatel požaduje od dodavatele zajištění splatnosti faktur vůči jeho poddodavatelům ve stejné nebo kratší délce jako je splatnost faktur dodavatele vůči zadavateli.

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Nabídková cena

Descripción: Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ provedeno podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí Celková nabídková cena v Kč bez DPH (Celková cena spotřebního koše a kontrol provozuschopnosti za 8 let pro účely ocenění veřejné zakázky v Kč bez DPH) stanovená způsobem uvedeným v odst. 5.1 zadávací dokumentace. Hodnotící komise provede hodnocení způsobem, že nabídky budou postupně seřazeny dle výše nabídkové ceny, čímž hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, kdy jako

nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.tenderarena.cz/profily/DPP>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderarena.cz/profily/DPP>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 0 Día

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Uvedeno v Závazném návrhu rámcové dohody.

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Uvedeno v Závazném návrhu rámcové dohody (zejména čl. 5).

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli

doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
BRODEC & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
BRODEC & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: BRODEC & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

Número de registro: 24303321

Dirección postal: Rubešova 162

Localidad: Praha

Código postal: 12000

Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chequia

Correo electrónico: zakazky@akbrodec.cz
Teléfono: +420 224247215
Dirección de internet: <https://www.akbrodec.cz/>

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Número de registro: 65349423
Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localidad: Brno
Código postal: 60200
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: posta@uohs.cz
Teléfono: +420 542167111
Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
Número de registro: 00005886
Dirección postal: Sokolovská 42/217
Localidad: Praha - Vysočany
Código postal: 19000
Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
País: Chequia
Punto de contacto: BRODEC & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář
Correo electrónico: zakazky@akbrodec.cz
Teléfono: +420 224247215
Dirección de internet: <https://www.dpp.cz/>
Perfil de comprador: <https://www.tenderarena.cz/profily/DPP>

Funciones de esta organización:

Comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d624c2d0-e07d-47ed-99d2-c1c3900aeedb - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 17
Fecha de envío del anuncio: 22/07/2026 18:10:31 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo
Número de publicación del anuncio: 514354-2026
Número de la edición del DO S: 141/2026

