

## 515442-2026 - Licitación

España – Servicios de centros de día – Contrato de servicios que conllevan prestaciones a favor de la ciudadanía denominado: Gestión de dos centros de días municipales: Téllez 1 y Téllez 2, a adjudicar por procedimiento abierto. Distrito Retiro

OJ S 141/2026 24/07/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

Correo electrónico: [contratacionesociales@madrid.es](mailto:contratacionesociales@madrid.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato de servicios que conllevan prestaciones a favor de la ciudadanía denominado: Gestión de dos centros de días municipales: Téllez 1 y Téllez 2, a adjudicar por procedimiento abierto. Distrito Retiro

Descripción: El presente contrato de servicios tiene por objeto el servicio de gestión de 2 Centros de Día Municipales: "TÉLLEZ 1 y TÉLLEZ 2" (Distrito Retiro), del municipio de Madrid, con un total de 90 plazas, distribuidas entre los dos centros (45 plazas en cada uno). Con carácter general, ambos centros, están dirigidos a personas mayores de 60 años dependientes, que presentan deterioro cognitivo, tipo enfermedad de Alzheimer u otras demencias, o deterioro físico.

Identificador del procedimiento: f357d8a4-3989-45f5-84ef-fd12b7ed2b95

Anuncio anterior: 1c00e949-e6a5-49bc-b228-0738919316be-01

Identificador interno: 300/2026/00334

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Las características de este procedimiento se encuentran detalladas en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85312100 Servicios de centros de día

Clasificación adicional (cpv): 85310000 Servicios de asistencia social, 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 897 683,21 EUR

#### 2.1.4. Información general

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato de servicios que conllevan prestaciones a favor de la ciudadanía denominado: Gestión de dos centros de días municipales: Téllez 1 y Téllez 2, a adjudicar por procedimiento abierto. Distrito Retiro

Descripción: El presente contrato de servicios tiene por objeto el servicio de gestión de 2 Centros de Día Municipales: "TÉLLEZ 1 y TÉLLEZ 2" (Distrito Retiro), del municipio de Madrid, con un total de 90 plazas, distribuidas entre los dos centros (45 plazas en cada uno). Con carácter general, ambos centros, están dirigidos a personas mayores de 60 años dependientes, que presentan deterioro cognitivo, tipo enfermedad de Alzheimer u otras demencias, o deterioro físico.

Identificador interno: 300/2026/00334

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85312100 Servicios de centros de día

Clasificación adicional (cpv): 85310000 Servicios de asistencia social, 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Duración: 33 Meses

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 2.1 Mejoras técnicas: Servicio de alimentación y nutrición ecológica (hasta 21 puntos).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 21

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 2.2 Mejoras técnicas: Formación específica del personal (hasta 10 puntos).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 3. Cláusula social (hasta 10 puntos).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: 4. Oferta económica (Hasta 15 puntos).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 1. Calidad del proyecto técnico (hasta 44 puntos).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 44

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=D3wXlh5FxoHgL1BHd3qjQA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=D3wXlh5FxoHgL1BHd3qjQA%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=D3wXlh5FxoHgL1BHd3qjQA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=D3wXlh5FxoHgL1BHd3qjQA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Entorno digital

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según apartado 26 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares ..

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Información sobre los plazos de revisión: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

Número de registro: 31268900170650

Número de registro: P2807900B

Localidad: Madrid

Código postal: 28045

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad del Ayuntamiento de Madrid

Correo electrónico: [contratacionssociales@madrid.es](mailto:contratacionssociales@madrid.es)

Teléfono: +34 915883241

Dirección de internet: <http://www.madrid.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=C8NEdr2FbVkuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

##### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## **Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: 8d9f8b69-4da3-4280-b2ed-c180e8dc4df7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 23/07/2026 13:22:10 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 515442-2026

Número de la edición del DO S: 141/2026

Fecha de publicación: 24/07/2026