515638-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Niet openbare Europese aanbesteding Projectmanagement 2 scholen
OJ S 142/2026 27/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stichting SARO
Correo electrónico: inkoop@saro.org
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Niet openbare Europese aanbesteding Projectmanagement 2 scholen
Descripción: Zie selectieleidraad Vijfhonderd duizend euro
Identificador del procedimiento: 1887dffc-89a1-4853-829e-eb401304f965
Identificador interno: 2026-001-FZ
Tipo de procedimiento: Restringido
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: Zie selectieleidraad

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Bajos
Información complementaria: Rotterdam

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 550 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2
Condiciones del contrato:
Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1
Descripción: Zie selectieleidraad Tweehondervijftig duizend euro
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
Opciones:
Descripción de las opciones: Zie selectieleidraad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Bajos
Información complementaria: Rotterdam

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 7
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Nombre: Prijs
Descripción: Prijs
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 0

Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Uitsluitingsgronden en selectiecriteria
Descripción: Uitsluitingsgronden en selectiecriteria
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434663

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:
Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 22/10/2026
Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434663
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación
Número máximo de participantes: 1
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stichting SARO
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Organización que recibe solicitudes de participación: Stichting SARO

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2
Descripción: Zie selectieleidraad Tweehonderdvijftig duizend euro
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección
Opciones:
Descripción de las opciones: Zie selectieleidraad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Bajos
Información complementaria: Rotterdam

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 7
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Nombre: Prijs
Descripción: Prijs
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 0
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Uitsluitingsgronden en selectiecriteria
Descripción: Uitsluitingsgronden en selectiecriteria
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434663

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:
Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 22/10/2026
Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434663
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación
Número máximo de participantes: 1
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stichting SARO
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stichting SARO - Rechtbank Rotterdam
Organización que recibe solicitudes de participación: Stichting SARO

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stichting SARO
Número de registro: 181707643
Dirección postal: Linker Rottekade 292
Localidad: ROTTERDAM
Código postal: 3034CV
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Patricia van de Nobelen
Correo electrónico: inkoop@saro.org

Teléfono: +31 104366766
Dirección de internet: https://www.wijzijnsaro.nl/
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Rechtbank Rotterdam
Localidad: Rotterdam
Código postal: 3072AK
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Bajos
Correo electrónico: cvt.rotterdam@rechtspraak.nl
Dirección de internet: http://www.rechtspraak.nl
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Rechtbank Rotterdam
Localidad: Rotterdam
Código postal: 3072AK
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Bajos
Correo electrónico: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Dirección de internet: https://www.rechtspraak.nl/
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Rechtbank Rotterdam
Localidad: Rotterdam
Código postal: 3072AK
Subdivisión del país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
País: Países Bajos
Correo electrónico: cvt.rotterdam@rechtspraak.nl
Dirección de internet: http://www.rechtspraak.nl
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 31173e07-f054-4b55-9ba0-6f8881ddbb45-01
Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9c3841cf-306a-4ac4-b09d-b6711bdb713b - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 24/07/2026 09:32:37 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 515638-2026

Número de la edición del DO S: 142/2026
Fecha de publicación: 27/07/2026