

España – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios – Servicio de mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios en archivos, sedes y edificios de viviendas protegidas en régimen de alquiler, que la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA) gestiona y administra.

OJ S 149/2025 06/08/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Correo electrónico: monterde_mar@evha.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios en archivos, sedes y edificios de viviendas protegidas en régimen de alquiler, que la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA) gestiona y administra.

Descripción: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios en archivos, sedes y edificios de viviendas protegidas en régimen de alquiler, que la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo (EVHA) gestiona y administra.

Identificador del procedimiento: d2252601-2e0e-409f-81bd-391a2cf6465c

Anuncio anterior: b28bdea0-b7e2-42ec-99a0-e10ccd27f694-01

Identificador interno: CTCM-24/13

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 51700000 Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOTE N° 2 Mantenimiento de instalaciones de protección contra incendios en archivos, sedes e inmuebles gestionados por la EVHA ubicados en la provincia de Alicante.
Descripción: Mantenimiento de instalaciones de protección contra incendios en archivos, sedes e inmuebles gestionados por la EVHA ubicados en la provincia de Alicante.
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 51700000

Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios

Opciones:

Descripción de las opciones: prórrogas anuales por un periodo adicional total máximo de 2 años

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 169 774,40 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos, Condiciones de trabajo justas

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: calidad-años de experiencia adicional .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: calidad.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Información sobre los plazos de revisión: El plazo para interponer el recurso es de quince días hábiles, contados a partir del siguiente a aquel en que se haya notificado la resolución.

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 78 957,38 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Jomar Seguridad S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 78 957,38 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2

Fecha de elección del ganador: 26/06/2025

Fecha de celebración del contrato: 28/07/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 0,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 89 711,11 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Número de registro: 50951220138882

Número de registro: Q4601105B

Localidad: Valencia
Código postal: 46001
Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)
País: España
Punto de contacto: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo
Correo electrónico: monterde_mar@evha.es
Teléfono: 961964783
Fax: 961964760
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Dirección de internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Jomar Seguridad S.L.
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: B19168582
Localidad: Cabanillas del Campo
Código postal: 19171
Subdivisión del país (NUTS): Guadalajara (ES424)
País: España
Correo electrónico: concursospublicos.jomar@elecnor.es
Teléfono: +34 949213573
Funciones de esta organización:
Licitador
Propietario beneficiario:
Nacionalidad del titular: España
Ganador de estos lotes: LOT-0002

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 82d462f7-bcb7-4d35-a433-057d483edf77 - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 05/08/2025 09:50:10 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 515997-2025
Número de la edición del DO S: 149/2025

