

515998-2025 - Licitación

España – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Servicio de redacción de proyecto técnico, dirección facultativa de obras, coordinación en materia de seguridad y salud en fase de proyecto y en fase de ejecución de las obras de "construcción de nuevo pabellón 3 de la Residencia Social Asistida San José como unidad de rehabilitación de las personas con daño cerebral adquirido".

OJ S 149/2025 06/08/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia de la Diputación Provincial de Toledo

Correo electrónico: contratacion@diputoledo.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de redacción de proyecto técnico, dirección facultativa de obras, coordinación en materia de seguridad y salud en fase de proyecto y en fase de ejecución de las obras de "construcción de nuevo pabellón 3 de la Residencia Social Asistida San José como unidad de rehabilitación de las personas con daño cerebral adquirido".

Descripción: Servicio de redacción de proyecto técnico, dirección facultativa de obras, coordinación en materia de seguridad y salud en fase de proyecto y en fase de ejecución de las obras de "construcción de nuevo pabellón 3 de la Residencia Social Asistida San José como unidad de rehabilitación de las personas con daño cerebral adquirido".

Identificador del procedimiento: 56971a18-a9dd-417f-ba37-087dcdac746d

Identificador interno: 059/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 490 198,80 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de intereses

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de redacción de proyecto técnico, dirección facultativa de obras, coordinación en materia de seguridad y salud en fase de proyecto y en fase de ejecución de las obras de "construcción de nuevo pabellón 3 de la Residencia Social Asistida San José como unidad de rehabilitación de las personas con daño cerebral adquirido".

Descripción: Servicio de redacción de proyecto técnico, dirección facultativa de obras, coordinación en materia de seguridad y salud en fase de proyecto y en fase de ejecución de las obras de "construcción de nuevo pabellón 3 de la Residencia Social Asistida San José como unidad de rehabilitación de las personas con daño cerebral adquirido".

Identificador interno: 059/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 20 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: posibilidad de dos prórrogas anuales más

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: precio más bajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción de plazo de redacción.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad arquitectónica de la propuesta.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 14

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Condiciones construtivas e instalaciones.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 14

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Condiciones funcionales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Costes de la edificación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: presentación visual de la propuesta arquitectónica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8agcw60hcb5Whbmkn2nXQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8agcw60hcb5Whbmkn2nXQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/08/2025 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/08/2025 10:24:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Juntas del Palacio Provincial

Fecha de apertura: 28/08/2025 10:21:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Juntas del Palacio Provincial

Fecha de apertura: 21/08/2025 10:23:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Juntas del Palacio Provincial

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Y todas aquellas marcadas en el apartado 23 del cuadro de características del PCAP..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de la Diputación Provincial de Toledo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-08-25+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia de la Diputación Provincial de Toledo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia de la Diputación Provincial de Toledo

Número de registro: 30781010121861

Número de registro: P4500000G

Localidad: Toledo

Código postal: 45002

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

Punto de contacto: Presidencia de la Diputación Provincial de Toledo

Correo electrónico: contratacion@diputoledo.es

Teléfono: 925259300

Dirección de internet: <http://www.diputoledo.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=z2Y%2BNKz25WcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Toledo (ES425)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

e4dd439e-4ab2-407e-9a64-b429edcfd93-01

Principal motivo de la modificación

:

Anulación de la notificación

Descripción

:

Se anula el anuncio de licitación enviado el 01/08/2025 y publicado el 04/08/2025 con número 509918-2025

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8ad7928e-6e8f-4880-a312-ed393e2c24a0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/08/2025 09:34:49 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 515998-2025

Número de la edición del DO S: 149/2025

Fecha de publicación: 06/08/2025