

# 516491-2025 - Resultados

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios – Servicio de mantenimiento general de las instalaciones del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona**

**OJ S 149/2025 06/08/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: DIPUTACIÓN DE BARCELONA

Correo electrónico: [ocplp.publicitat@diba.cat](mailto:ocplp.publicitat@diba.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento general de las instalaciones del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona

Descripción: Servicio de mantenimiento general de las instalaciones del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona

Identificador del procedimiento: e2f83437-862b-407a-9f26-b175aa42f2bd

Anuncio anterior: 114447-2025

Identificador interno: 2025/0001811

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 50510000 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal, 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 50760000 Reparación y mantenimiento de aseos públicos, 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento, 50850000 Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: C/ Londres, 55, 5<sup>a</sup> planta

Localidad: Barcelona

Código postal: 08036

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 2.1.3. Valor

---

#### 2.1.4. Información general

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento general de las instalaciones del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona

Descripción: Servicio de mantenimiento general de las instalaciones del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona

Identificador interno: 2025/0001811

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 50510000 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal, 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 50760000 Reparación y mantenimiento de aseos públicos, 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento, 50850000 Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

##### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 958 387,94 EUR

##### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Este presupuesto es un importe bienal y se desglosa en una parte fija y una parte variable formulada en términos de precios unitarios

##### 5.1.10. Criterios de adjudicación

###### Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Precio

Descripción: 45

###### Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Mejora de la franquicia bienal

Descripción: 30

**Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Aumento del número de visitas de revisión del sistema BMS

Descripción: 17

**Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Uso de productos respetuosos con el medio ambiente durante las operaciones de mantenimiento

Descripción: 8

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Ver cláusula 1.11) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Información sobre los plazos de revisión: Si quiere impugnar esta resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso administrativo en el Juzgado Contencioso Administrativo de Barcelona, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la recepción de su notificación. Alternativamente y de forma potestativa, se puede interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público en el plazo de quince días hábiles a contar desde el día siguiente al de la remisión de su notificación. La fecha de remisión es la que consta en el registro de salida.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

DIPUTACIÓN DE BARCELONA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

DIPUTACIÓN DE BARCELONA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

DIPUTACIÓN DE BARCELONA

---

## 6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 775 306,11 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores****Ganador:**

Denominación oficial: CPI Integrated Services, SA

**Oferta:**

Identificador de la oferta: CPI Integrated Services, SA

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 775 306,11 EUR

Subcontratación: No se sabe aún

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: Contrato 1

Fecha de elección del ganador: 30/06/2025

Fecha de celebración del contrato: 24/07/2025

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 15

## **8. Organizaciones**

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: DIPUTACIÓN DE BARCELONA

Número de registro: P0800000B

Departamento: CENTRO DE CULTURA CONTEMPORANEA DE BARCELONA

Dirección postal: CALLE LONDRES, NÚMERO 55, PLANTA 5

Localidad: BARCELONA

Código postal: 08036

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [ocplp.publicitat@diba.cat](mailto:ocplp.publicitat@diba.cat)

Teléfono: +34 934022564

Fax: +34 934020647

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Número de registro: A09021959

Dirección postal: Carrer del Foc, 57

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [tcssp@gencat.cat](mailto:tcssp@gencat.cat)

Teléfono: +34 938842038

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: CPI Integrated Services, SA

Tamaño del operador económico: Pequeña empresa

Número de registro: A65296923

Dirección postal: Carrer Plaça Europa, 2-4

Localidad: L'Hospitalet de Llobregat

Código postal: 08902

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 73f79821-dc1a-4f69-9738-95838c1042b7 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 05/08/2025 07:53:09 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 516491-2025

Número de la edición del DO S: 149/2025

Fecha de publicación: 06/08/2025