

España – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios – Servicio de mantenimiento general de las instalaciones del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona

OJ S 149/2025 06/08/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: DIPUTACIÓN DE BARCELONA

Correo electrónico: ocplp.publicitat@diba.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento general de las instalaciones del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona

Descripción: Servicio de mantenimiento general de las instalaciones del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona

Identificador del procedimiento: e2f83437-862b-407a-9f26-b175aa42f2bd

Anuncio anterior: 114447-2025

Identificador interno: 2025/0001811

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 50510000 Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal, 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 50760000 Reparación y mantenimiento de aseos públicos, 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento, 50850000 Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: C/ Londres, 55, 5ª planta

Localidad: Barcelona

Código postal: 08036

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 958 387,94 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento general de las instalaciones del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona

Descripción: Servicio de mantenimiento general de las instalaciones del Centro de Cultura Contemporánea de Barcelona

Identificador interno: 2025/0001811

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 50510000

Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal

, 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios,

50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50730000

Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 50760000

Reparación y mantenimiento de aseos públicos, 50800000

Servicios varios de reparación y mantenimiento, 50850000

Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 958 387,94 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Este presupuesto es un importe bienal y se desglosa en una parte fija y una parte variable formulada en términos de precios unitarios

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Precio

Descripción: 45

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Mejora de la franquicia bienal

Descripción: 30

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Aumento del número de visitas de revisión del sistema BMS

Descripción: 17

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Uso de productos respetuosos con el medio ambiente durante las operaciones de mantenimiento

Descripción: 8

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Ver cláusula 1.11) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público

Información sobre los plazos de revisión: Si quiere impugnar esta resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso administrativo en el Juzgado Contencioso Administrativo de Barcelona, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de la recepción de su notificación. Alternativamente y de forma potestativa, se puede interponer recurso especial en materia de contratación ante el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público en el plazo de quince días hábiles a contar desde el día siguiente al de la remisión de su notificación. La fecha de remisión es la que consta en el registro de salida.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: DIPUTACIÓN DE BARCELONA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: DIPUTACIÓN DE BARCELONA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: DIPUTACIÓN DE BARCELONA

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 775 306,11 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CPI Integrated Services, SA

Oferta:

Identificador de la oferta: CPI Integrated Services, SA

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 775 306,11 EUR

Valor de la concesión:
Subcontratación: No se sabe aún
Información del contrato:
Identificador del contrato: Contrato 1
Fecha de elección del ganador: 30/06/2025
Fecha de celebración del contrato: 24/07/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 15

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: DIPUTACIÓN DE BARCELONA
Número de registro: P0800000B
Departamento: CENTRO DE CULTURA CONTEMPORANEA DE BARCELONA
Dirección postal: CALLE LONDRES, NÚMERO 55, PLANTA 5
Localidad: BARCELONA
Código postal: 08036
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: ocplp.publicitat@diba.cat
Teléfono: +34 934022564
Fax: +34 934020647

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público
Número de registro: A09021959
Dirección postal: Carrer del Foc, 57
Localidad: Barcelona
Código postal: 08038
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Correo electrónico: tcssp@gencat.cat
Teléfono: +34 938842038

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: CPI Integrated Services, SA
Tamaño del operador económico: Pequeña empresa
Número de registro: A65296923
Dirección postal: Carrer Plaça Europa, 2-4

Localidad: L'Hospitalet de Llobregat
Código postal: 08902
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: España
Funciones de esta organización:
Licitador
Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 73f79821-dc1a-4f69-9738-95838c1042b7 - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 05/08/2025 07:53:09 (UTC)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 516491-2025
Número de la edición del DO S: 149/2025
Fecha de publicación: 06/08/2025