

516801-2026 - Licitación

Suiza – Servicios relacionados con la construcción – Gesamtleister-Submission BKP 1-9, Ersatzneubau "Matt18", Hergiswil NW

OJ S 142/2026 27/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Pensionskasse des Kantons Nidwalden

Correo electrónico: pensionskasse@nw.ch

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Gesamtleister-Submission BKP 1-9, Ersatzneubau "Matt18", Hergiswil NW

Descripción: Die Auftraggeberin beabsichtigt, das Projekt «Matt18» ab SIA-Teilphase 32 Bauprojekt mit einem Gesamtleister weiter zu entwickeln und anschliessend schlüsselfertig zu realisieren.

Identificador del procedimiento: b9bfe164-ca27-4efb-a6ac-976d6cda33ee

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hergiswil

Código postal: 6052

Subdivisión del país (NUTS): Nidwalden (CH065)

País: Suiza

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Gesamtleister-Submission BKP 1-9, Ersatzneubau "Matt18", Hergiswil NW

Descripción: Die Auftraggeberin beabsichtigt, das Projekt «Matt18» ab SIA-Teilphase 32 Bauprojekt mit einem Gesamtleister weiter zu entwickeln und anschliessend schlüsselfertig zu realisieren.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71500000 Servicios relacionados con la construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: Optionen gemäss Baubeschrieb und Optimierungsmöglichkeiten.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hergiswil

Código postal: 6052

Subdivisión del país (NUTS): Nidwalden (CH065)

País: Suiza

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Bei Bauverzögerungen kann der Auftrag verlängert werden.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zuschlagskriterien

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.akbth.ch>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Información sobre los plazos de revisión: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit der Publikation Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Nidwalden, Bahnhofplatz 3, Postfach 1241, 6371 Stans, erhoben werden. Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Begründung enthalten.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Pensionskasse des Kantons Nidwalden

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Pensionskasse des Kantons Nidwalden

Número de registro: a1e8e1c4-dee3-4fae-a5c5-e447c5de9506

Dirección postal: Bahnhofplatz 3

Localidad: Stans

Código postal: 6370

Subdivisión del país (NUTS): Nidwalden (CH065)

País: Suiza

Correo electrónico: pensionskasse@nw.ch

Teléfono: +41416187107

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht
Número de registro: BVGER
Dirección postal: Postfach
Localidad: St. Gallen
Código postal: 9023
Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)
País: Suiza
Correo electrónico: info@bvger.admin.ch
Teléfono: +41584652626
Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Simap.ch
Número de registro: CH001
Dirección postal: Holzikofenweg 36
Localidad: Bern
Código postal: 3003
Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suiza
Correo electrónico: support@simap.ch
Teléfono: +41584646388
Dirección de internet: <https://www.simap.ch>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:
cf8b2be2-e8c7-42d1-bd56-fca4d73ac311-01
Principal motivo de la modificación
:
Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE
Descripción de las modificaciones: Eingabefrist verlängert auf den 11.9.2026 bis 16:00Uhr.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4501e21f-ffe9-463d-92d9-59ea023ce8f8 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 24/07/2026 02:26:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 516801-2026

