

516892-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de túneles, pozos y pasos subterráneos – Berlin TXL - UTR - Regenwasserkanal Nord-Süd

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Berlin TXL Management GmbH

Correo electrónico: vergabestelle@igecon.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Berlin TXL - UTR - Regenwasserkanal Nord-Süd

Descripción: Der ehemalige Flughafen Tegel macht Platz für Berlin. Auf dem 500 ha großen Areal entstehen ein Forschungs- und Industriepark für urbane Technologien: Berlin TXL Urban Tech Republic und ein neues Wohnviertel: das Schumacher Quartier. Mit der Entwicklung und dem Management der Urban Tech Republic und des Schumacher Quartiers hat das Land Berlin die Tegel Projekt GmbH beauftragt. Neubau eines Trennbauwerkes; Neubau von 19 Kammerbauwerken und 2 Einsteigschächten, Neubau von ca. 884m Stahlbeton-/PRC-Vortriebsrohren DN 300-1600 in geschlossener Bauweise; Neulegung von ca. 615 m Brauchwasserleitung DN 100 GGG und 30 m Abwasserdruckleitung DN 150 PE in offener Bauweise; ca. 717 m² provisorische Fahrbahnwiederherstellung in Asphaltbauweise

Identificador del procedimiento: 7652d0c2-fd68-40bd-ad30-3f0d39780fc3

Identificador interno: 008_013_03_0007_0003

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45221200 Trabajos de construcción de túneles, pozos y pasos subterráneos

Clasificación adicional (cpv): 45221230 Pozos de inspección, 45231000 Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica, 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45247110 Construcción de canales, 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 13405

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Ausschlussgründe gemäß Formblatt Wirt124 EU Erklärung Ausschlussgründe

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Berlin TXL - UTR - Regenwasserkanal Nord-Süd

Descripción: Der ehemalige Flughafen Tegel macht Platz für Berlin. Auf dem 500 ha großen Areal entstehen ein Forschungs- und Industriepark für urbane Technologien: Berlin TXL Urban Tech Republic und ein neues Wohnviertel: das Schumacher Quartier. Mit der Entwicklung und dem Management der Urban Tech Republic und des Schumacher Quartiers hat das Land Berlin die Tegel Projekt GmbH beauftrag. Neubau eines Trennbauwerkes; Neubau von 19 Kammerbauwerken und 2 Einsteigschächten, Neubau von ca. 884m Stahlbeton-/PRC-Vortriebsrohren DN 300-1600 in geschlossener Bauweise; Neulegung von ca. 615 m Brauchwasserleitung DN 100 GGG und 30 m Abwasserdruckleitung DN 150 PE in offener Bauweise; ca. 717 m² provisorische Fahrbahnwiederherstellung in Asphaltbauweise

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45221200 Trabajos de construcción de túneles, pozos y pasos subterráneos

Clasificación adicional (cpv): 45221230 Pozos de inspección, 45231000 Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica, 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45247110 Construcción de canales, 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 13405

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 564 Días

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien für Druckrohr Gemäß Anlage "EignungDruckrohr.pdf" 1. Formale Anforderungen 1.1. Verpflichtungserklärung 1.2.

Betriebliches Managementsystem (BMS) 2. Personelle Anforderungen 2.1 Allgemeines 2.2 Verantwortliche Fachaufsichten 2.3 Verantwortliche Schweißaufsichten 3. Arbeitsmittel und -stätten

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien für den Kanalbau gemäß Anlage "EignungKanalbau.pdf" A) Bauweisen A)1 Ausführungsbereiche nach RAL-GZ 961 oder gleichwertige Nachweise A)2 Beurteilungsgruppe AK1 oder gleichwertige Nachweise A)3 Beurteilungsgruppe VP oder gleichwertige Nachweise A)4 Beurteilungsgruppe VM oder gleichwertige Nachweise

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/207481>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 68 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern,

fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Información sobre los plazos de revisión: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o. a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§135 GWB).

8. Organizaciones

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Berlin TXL Management GmbH

Número de registro: SteuerNr:3055551769

Dirección postal: Tegel Projekt GmbH Urban Tech Republic, Gebäude V Flughafen Tegel 1

Localidad: Berlin

Código postal: 13405

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Punto de contacto: IGECON Project GmbH

Correo electrónico: vergabestelle@igecon.de

Teléfono: 03063926519

Dirección de internet: <https://tegelprojekt.de/>

Perfil de comprador: <https://tegelprojekt.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: IGECON Project GmbH

Número de registro: HRB:26881

Departamento: Technisches Vergabemanagement

Dirección postal: Am Studio 3

Localidad: Berlin

Código postal: 12489

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Punto de contacto: Technisches Vergabemanagement

Correo electrónico: vergabestelle@igecon.de

Teléfono: 03063926519

Dirección de internet: <http://igecon.de/>

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin

Número de registro: t:03090138316

Departamento: Geschäftsstelle

Dirección postal: Vergabekammer des Landes Berlin Martin-Luther-Str. 105

Localidad: Berlin

Código postal: 10825

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de

Teléfono: 03090138316

Fax: 03090137613

Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b224b4f6-53a2-43e6-821a-049c0156125f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/07/2026 16:08:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 516892-2026

Número de la edición del DO S: 142/2026

Fecha de publicación: 27/07/2026