

517571-2026 - Licitación

Portugal – Servicios de limpieza – Aquisição de serviços de limpeza das instalações da AICEP em Lisboa e no Porto

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Agência para o Investimento e Comércio Externo de Portugal, EPE

Correo electrónico: contratacao@portugalglobal.pt

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Aquisição de serviços de limpeza das instalações da AICEP em Lisboa e no Porto

Descripción: Aquisição de serviços de limpeza das instalações da AICEP em Lisboa e no Porto

Identificador del procedimiento: 1b254656-a675-49bb-8bf4-52ab9cfd759c

Identificador interno: 0107.2026.CPI.DCESP

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Anúncio de pré-informação n.º 352743-2026 (OJ S 98/2026), de 22 de maio de 2026

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lisboa

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Porto

Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 267 550,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Aquisição de serviços de limpeza das instalações da AICEP em Lisboa

Descripción: Aquisição de serviços de limpeza das instalações da AICEP em Lisboa

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: Lote 1: Contrato renovável, até ao máximo de 36 meses (incluindo renovações), de acordo com o disposto no Caderno de Encargos Lote 2: Contrato renovável, até ao máximo de 35 meses (incluindo renovações), de acordo com o disposto no Caderno de Encargos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lisboa

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Porto

Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

País: Portugal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 218 340,00 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Aquisição de serviços de limpeza - Critérios ecológicos (ambientais)

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preço

Descripción: Preço

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: portugués

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyMTQyMw

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acingov.pt>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: portugués

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: O Adjudicatário obriga-se a executar o contrato em conformidade com a proposta apresentada, a qual deve respeitar o disposto no Caderno de Encargos

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: De acordo com o disposto no Caderno de Encargos

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Agência para o Investimento e Comércio Externo de Portugal, EPE

Información sobre los plazos de revisión: 5 (cinco) días

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Aquisição de serviços de limpeza das instalações da AICEP no Porto

Descripción: Aquisição de serviços de limpeza das instalações da AICEP no Porto

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: Lote 1: Contrato renovável, até ao máximo de 36 meses

(incluindo renovações), de acordo com o disposto no Caderno de Encargos Lote 2: Contrato

renovável, até ao máximo de 35 meses (incluindo renovações), de acordo com o disposto no Caderno de Encargos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lisboa

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Porto

Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana do Porto (PT11A)

País: Portugal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 49 210,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Aquisição de serviços de limpeza - Critérios ecológicos (ambientais)

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preço

Descripción: Preço

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: portugués

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTEyMTQyMw

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acingov.pt>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: portugués

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: O Adjudicatário obriga-se a executar o contrato em conformidade com a proposta apresentada, a qual deve respeitar o disposto no Caderno de Encargos

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: De acordo com o disposto no Caderno de Encargos

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Agência para o Investimento e Comércio Externo de Portugal, EPE

Información sobre los plazos de revisión: 5 (cinco) días

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Agência para o Investimento e Comércio Externo de Portugal, EPE

Número de registro: 506320120
Departamento: Direção de Compras
Dirección postal: Rua de Entrecampos, n.º 28, Bloco B, 12.º Andar
Localidad: Lisboa
Código postal: 1700-158
Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
País: Portugal
Punto de contacto: Direção de Compras
Correo electrónico: contratacao@portugalglobal.pt
Teléfono: 217909500
Fax: 217909500
Dirección de internet: <https://portugalglobal.pt/>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.acingov.pt>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Número de registro: 500792887
Departamento: Unidade do Diário da República
Dirección postal: Avenida António José de Almeida
Localidad: Lisboa
Código postal: 1000-042
Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
País: Portugal
Punto de contacto: Ponto de contacto
Correo electrónico: 2serie@diariodarepublica.pt
Teléfono: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Dirección de internet: <https://diariodarepublica.pt>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

d9966fdd-1136-4eff-954f-4902e9a47b2c-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Identificador de sección: LOT-0002

Descripción de las modificaciones: Modificação do prazo para a apresentação de propostas

Los pliegos de contratación se modificaron el: 23/07/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c4a02002-81b2-4ca5-9dbd-8130b25f7810 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/07/2026 18:42:49 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: portugués

Número de publicación del anuncio: 517571-2026

Número de la edición del DO S: 142/2026

Fecha de publicación: 27/07/2026