

517918-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de obra bruta – Neubau Erweiterung Rathaus Trossingen

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtverwaltung Trossingen

Correo electrónico: valerie.rosental@trossingen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Erweiterung Rathaus Trossingen

Descripción: Rohbauarbeiten

Identificador del procedimiento: a6be814a-b7fa-4dba-946a-c0449145c298

Identificador interno: STROSS-2026-0005

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Händelstraße 16

Localidad: Trossingen

Código postal: 78647

Subdivisión del país (NUTS): Tuttlingen (DE137)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Neubau Erweiterung Rathaus Trossingen

Descripción: Der Baukörper des Neubaus schließt auf der nord-östlichen Seite mit einer abgerundeten Fassade an das historische bestehende Rathaus an. Der Neubau ist in STB-

Bauweise konzipiert. In der Mitte des Gebäudes befindet sich ein Stahlbetonkern, der in Verbindung mit den STB-Decken die Aussteifung des Gebäudes übernimmt. Die Bauteile im Untergeschoss werden in WU-Bauweise ausgeführt. Auch eine Frischbetonverbundfolie soll zur Ausführung kommen. Die Gründung erfolgt als Flachgründung mittels elastisch gebetteter STB-Bodenplatte. Die Bodenplatte im Bereich des Saales, welche direkt auf dem Erdreich aufliegt, wird mittels Streifenfundamenten unter der äußeren Stützenreihe gegründet. Im Erdgeschoss funktioniert der Massivbau im Bereich des Saales als Stützen-Unterzug-System. Die Aussteifung erfolgt über tragende STB-Wände. Insgesamt sind 3 Obergeschosse und eine Dachterasse als oberer Abschluss geplant.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Händelstraße 16

Localidad: Trossingen

Código postal: 78647

Subdivisión del país (NUTS): Tuttlingen (DE137)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 09/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 29/10/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19f8e11c8d1-765fa1d29a058924>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: www.vergabe24.de

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: -

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Stadtverwaltung Trossingen Händelstraße 16 78647 Trossingen Deutschland

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer BW beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadtverwaltung Trossingen

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadtverwaltung Trossingen

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadtverwaltung Trossingen

Número de registro: -

Dirección postal: Schultheiss-Koch-Platz 1

Localidad: Trossingen

Código postal: 78647

Subdivisión del país (NUTS): Tuttlingen (DE137)

País: Alemania
Punto de contacto: SG 250 Hochbauamt
Correo electrónico: valerie.rosental@trossingen.de
Teléfono: +49 742525601
Fax: +49 7425257601
Dirección de internet: <https://www.trossingen.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer BW beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: -

Dirección postal: Durlacher Allee 100

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76247

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)

País: Alemania

Correo electrónico: poststelle@rpk.bwl.de

Teléfono: 0721 926-0

Fax: 0721 926-6211

Dirección de internet: <https://www.rpk.baden-wuerttemberg.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d7b6d047-0835-4cc3-aac1-06fd7c77f611 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/07/2026 16:10:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 517918-2026

Número de la edición del DO S: 142/2026

