

518123-2026 - Licitación

Francia – Servicios de mantenimiento de aparatos de gas – DIVERS GROUPES DE DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT - Marché pour l'entretien et la maintenance des robinetteries et des installations thermiques individuelles gaz et solaires - Accord cadre mono-attributaire à bons de commande pour les travaux sur les installations thermiques individuelles gaz et solaires

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SAC Au Fil des Deux Fleuves

Correo electrónico: aws_sac@deuxfleuves.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: DIVERS GROUPES DE DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT - Marché pour l'entretien et la maintenance des robinetteries et des installations thermiques individuelles gaz et solaires - Accord cadre mono-attributaire à bons de commande pour les travaux sur les installations thermiques individuelles gaz et solaires

Descripción: Marché mixte alloti en 4 lots. la SAC au Fil des Deux Fleuves agit au nom et pour le compte de Deux Fleuves Loire Habitat et les syndicats de copropriétaires concernés représentés par Deux Fleuves Loire Habitat, agissant en sa qualité de syndic en exercice Les lots 1,3 et 4 font l'objet d'une décomposition en tranches. Intervention en site occupé.

Minimum requis au titre de la candidature : Attestation QUALIBAT ou équivalent Habilitations requises au titre de l'offre : Attestations PGN et Habilitations électriques : BC / BR / BE / B0 / B1V / B2V. Le TITULAIRE est soumis à une obligation de résultat

Identificador del procedimiento: 7ac68849-76b4-4109-adcb-66fc0625ba21

Identificador interno: SAC_DFLH_CB_Maintenance chauffage 27/28

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

Clasificación adicional (cpv): 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Diverses résidences

Localidad: Département de la Loire

Código postal: 42000

Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 520 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Les candidatures peuvent concerner un ou plusieurs lots. Les candidats doivent présenter une offre distincte pour chaque lot auquel ils répondent. Afin de préserver la libre concurrence et de satisfaire à la bonne exécution du présent marché, il ne pourra être attribué que 2 lots maximum pour chaque prestataire. Dans l'hypothèse où un candidat répondrait à au moins 3 lots et serait classé premier pour 3 à 4 lots, il lui sera attribué les 2 lots selon l'ordre de préférence donné dans l'annexe à l'acte d'engagement. En cas d'absence ou d'incohérence de préférence, le pouvoir adjudicateur procédera lui-même à cette répartition (en fonction de l'importance des lots)

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Forez-Roannais

Descripción: Pour la partie à prix unitaires : sans minimum et avec un montant maximum de 400 000 euro(s) HT sur la durée totale du marché ;

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

Clasificación adicional (cpv): 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

Opciones:

Descripción de las opciones: Tranche optionnelle 1 : Copropriété gérée par Deux Fleuves

Loire Habitat agissant en sa qualité de syndic : Ug 00214 - Ambierle Le Prieuré

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Diverses résidences

Localidad: Département de la Loire

Código postal: 42000

Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Par dérogation à l'article 13.1 du Ccag-Fcs, le marché est conclu pour une période allant du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Le marché est tacitement reconductible 1 fois par période de 12 mois. En cas de non-reconduction du marché, le titulaire sera informé au moins 2 mois à l'avance avant la fin de la période d'exécution en cours

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: Marché renouvelable à l'issue de son terme

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850720>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850720>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/10/2026 16:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Brignais

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SAC Au fil des Deux Fleuves

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Plaine

Descripción: Pour la partie à prix unitaires : sans minimum et avec un montant maximum de 140 000 euro(s) HT sur la durée totale du marché ;

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

Clasificación adicional (cpv): 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Diverses résidences

Localidad: Département de la Loire

Código postal: 42000

Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Par dérogation à l'article 13.1 du Ccag-Fcs, le marché est conclu pour une période allant du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Le marché est tacitement reconductible 1 fois par période de 12 mois. En cas de non-reconduction du marché, le titulaire sera informé au moins 2 mois à l'avance avant la fin de la période d'exécution en cours

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: Marché renouvelable à l'issue de son terme

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850720>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850720>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/10/2026 16:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Brignais

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SAC Au fil des Deux Fleuves

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Sud-Est

Descripción: Pour la partie à prix unitaires : sans minimum et avec un montant maximum de 260 000 euro(s) HT sur la durée totale du marché ;

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

Clasificación adicional (cpv): 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

Opciones:

Descripción de las opciones: Tranche optionnelle 2 : Copropriété gérée par Deux Fleuves Loire Habitat agissant en sa qualité de syndic : Ug 00542 - L'Horme Le Clos Argalo

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Diverses résidences

Localidad: Département de la Loire

Código postal: 42000

Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Par dérogation à l'article 13.1 du Ccag-Fcs, le marché est conclu pour une période allant du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Le marché est tacitement reconductible 1 fois par période de 12 mois. En cas de non-reconduction du marché, le titulaire sera informé au moins 2 mois à l'avance avant la fin de la période d'exécution en cours

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: Marché renouvelable à l'issue de son terme

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850720>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850720>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/10/2026 16:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Brignais

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SAC Au fil des Deux Fleuves

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Sud-Ouest

Descripción: Pour la partie à prix unitaires : sans minimum et avec un montant maximum de 380 000 euro(s) HT sur la durée totale du marché ;

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

Clasificación adicional (cpv): 50531200 Servicios de mantenimiento de aparatos de gas

Opciones:

Descripción de las opciones: Tranche optionnelle 3 : Copropriété gérée par Deux Fleuves Loire Habitat agissant en sa qualité de syndic : Ug 0099 - Roche La Moliere Cote Durieux
Tranche optionnelle 4 : Copropriété gérée par Deux Fleuves Loire Habitat agissant en sa qualité de syndic : Ug 0161 - La Ricamarie La Poste

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Diverses résidences
Localidad: Département de la Loire
Código postal: 42000
Subdivisión del país (NUTS): Loire (FRK25)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027
Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1
Más información sobre renovaciones: Par dérogation à l'article 13.1 du Ccag-Fcs, le marché est conclu pour une période allant du 1er janvier 2027 au 31 décembre 2027. Le marché est tacitement reconductible 1 fois par période de 12 mois. En cas de non-reconduction du marché, le titulaire sera informé au moins 2 mois à l'avance avant la fin de la période d'exécution en cours

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente
Descripción: Marché renouvelable à l'issue de son terme
Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850720>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1850720>
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/10/2026 16:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Brignais

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Se référer aux articles L551-1 et suivants, L551-13 et suivants et R421-1 du Code de Justice Administrative. Délai de recours contentieux : 2 mois à compter de la notification de la décision faisant grief ou à compter de la publication de l'avis d'attribution conformément aux arrêts du Conseil d'état n°291545 du 16/07/2007, Sté Tropic Travaux Signalisation et n°358994 du 04/04/2014, Département Tarn-et-Garonne

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SAC Au fil des Deux Fleuves

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 9F8E6E80-D2D5-91BE-A8AD64993DCF22F4

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SAC Au Fil des Deux Fleuves

Número de registro: 88854

Dirección postal: 6 rue Simone Veil

Localidad: Brignais

Código postal: 69530

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia
Punto de contacto: SAC Au Fil des Deux Fleuves
Correo electrónico: aws_sac@deuxfleuves.fr
Teléfono: 0482904000
Dirección de internet: <http://www.deuxfleuves.fr>
Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info/accueil.htm>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: SAC Au fil des Deux Fleuves
Número de registro: 9F8E6EBB-AB66-9EAE-9B005D1160C64D7A
Dirección postal: 6 rue Simone Veil
Localidad: Brignais
Código postal: 69530
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia
Correo electrónico: aws_sac@deuxfleuves.fr
Teléfono: 0482904000

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Lyon
Número de registro: 9F8E6ECE-0548-728A-B083EE1AE84017EA
Dirección postal: 184, rue Duguesclin
Localidad: Lyon
Código postal: 69433
Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Teléfono: 0478141010
Fax: 0478141065

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 67a5ee8f-5991-4138-997b-0735e285df63 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 23/07/2026 19:10:02 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 518123-2026
Número de la edición del DO S: 142/2026
Fecha de publicación: 27/07/2026