

España – Servicios de limpieza de edificios – Limpieza de edificios**OJ S 150/2025 07/08/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios****1. Comprador**

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Almassora

Correo electrónico: secretaria@almassora.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Limpieza de edificios

Descripción: Limpieza de edificios

Identificador del procedimiento: 08c3b738-769d-4644-a656-d17760e67928

Anuncio anterior: 8e5652e2-3b1a-4b1d-bfc8-c7b5159cd165-01

Identificador interno: SERV/CONT2025000002

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 466 352,45 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Convenio con los acreedores: Y los recogidos en la LCSP

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Limpieza de edificios

Descripción: Limpieza de edificios

Identificador interno: SERV/CONT2025000002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora en los consumibles propuestos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Menor importe de la oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta de dos tratamientos anuales, de forma gratuita, para los pavimentos porosos de Ca la vila y el Ateneu con objeto de realizar una extracción efectiva de los residuos acumulados.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta de una bolsa de horas gratuitas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Resolución de incidencias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Suministro, de forma gratuita, dos aspiradores nuevos extra, de las mismas características que los solicitados en el contrato. Éstos revertirán al ayuntamiento una vez finalizado el mismo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Suministro, vaciado y mantenimiento durante la duración del contrato, sin ningún coste para el ayuntamiento, en distintos edificios municipales de 60 contenedores higiénicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EWHjqvGKNzzE6P%2FuLemXRw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EWHjqvGKNzzE6P%2FuLemXRw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/08/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/08/2025 11:54:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Almassora - Ayuntamiento de Almassora

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-08-27+02:00

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Almassora

Número de registro: 30545610095921

Número de registro: P1200900G

Localidad: Almassora

Código postal: 12550

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Almassora

Correo electrónico: secretaria@almassora.es

Teléfono: 964560001

Fax: 964563051

Dirección de internet: <http://www.almassora.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5f1TiAz01OMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Almassora

Localidad: Almassora

Código postal: 12550

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

Correo electrónico: e-ajuntament@almassora.es

Teléfono: +34 964560001

Fax: +34 964563051

Dirección de internet: <https://www.almassora.es>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 18845e04-360e-4337-bac5-006d75e940f2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/08/2025 13:26:55 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 518432-2025

Número de la edición del DO S: 150/2025

Fecha de publicación: 07/08/2025