

518493-2026 - Licitación

Italia – Trabajos de construcción – PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS 36/2023, PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA .LOTTO 1 – COMUNI DI SANTOMENNA E OLIVETO CITRALOTTO 2 – COMUNI DI MIGNANO MONTELUNGO – SAVIGNANO IRPINO E CASTELVETERE SUL CALORE

OJ S 142/2026 27/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ASMEA SRL

Correo electrónico: ASMEA@ASMEPEC.IT

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS 36/2023, PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA .LOTTO 1 – COMUNI DI SANTOMENNA E OLIVETO CITRALOTTO 2 – COMUNI DI MIGNANO MONTELUNGO – SAVIGNANO IRPINO E CASTELVETERE SUL CALORE

Descripción: PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS 36/2023, PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Identificador del procedimiento: 6bc81213-dd2e-48c6-acca-e8a2056d63dc

Identificador interno: c0cd489e-07f4-4daa-93c4-e02e3e9c2475@1460-G-112097

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Napoli

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 26 692 345,21 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

Legislación transfronteriza aplicable: PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS 36/2023, PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LOTTO 1; COMUNE DI SANTOMENNA E COMUNE DI OLIVETO CITRA

Descripción: PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS 36/2023, PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LOTTO 1; COMUNE DI SANTOMENNA E COMUNE DI OLIVETO CITRA

Identificador interno: c0cd489e-07f4-4daa-93c4-e02e3e9c2475@1460-G-112097/LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45100000 Trabajos de preparación del terreno

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Salerno (ITF35)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/09/2026

Duración: 10 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 17 384 235,21 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=112097>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: COMUNITA' MONTANA TANAGRO-ALTO E MEDIO SELE

Información sobre los plazos de revisión: 30

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ASMEA SRL

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: COMUNITA' MONTANA TANAGRO-ALTO E MEDIO SELE

5.1. Lote: LOT-0002

Título: PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS 36/2023, PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LOTTO 2; COMUNE DI MIGNANO MONTELUONGO; COMUNE DI SAVIGNANO IRPINO E COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE

Descripción: PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS 36/2023, PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LOTTO 2; COMUNE DI MIGNANO MONTELUONGO; COMUNE DI SAVIGNANO IRPINO E COMUNE DI CASTELVETERE SUL CALORE

Identificador interno: c0cd489e-07f4-4daa-93c4-e02e3e9c2475@1460-G-112097/LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: COMUNE DI SAVIGNANO IRPINO

Subdivisión del país (NUTS): Avellino (ITF34)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/09/2026

Duración: 13 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 308 110,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=112097>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: COMUNITA' MONTANA TANAGRO-ALTO E MEDIO SELE

Información sobre los plazos de revisión: 30

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ASMEA SRL

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: COMUNITA' MONTANA TANAGRO-ALTO E MEDIO SELE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ASMEA SRL

Número de registro: 09613941211

Dirección postal: CENTRO DIREZIONALE DI NAPOLI, ISOLA G1

Localidad: Napoli

Código postal: 80143

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

Correo electrónico: ASMEA@ASMEPEC.IT

Teléfono: 0817504597

Dirección de internet: <https://www.asmecomm.it/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: COMUNITA' MONTANA TANAGRO-ALTO E MEDIO SELE

Número de registro: 91043190650

Dirección postal: località Braida

Localidad: Buccino (SA)

Código postal: 84021

Subdivisión del país (NUTS): Salerno (ITF35)

País: Italia

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6bc81213-dd2e-48c6-acca-e8a2056d63dc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 24/07/2026 13:08:52 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 518493-2026

Número de la edición del DO S: 142/2026

Fecha de publicación: 27/07/2026