

España – Servicios de limpieza de escuelas – Servicios de limpieza y conserjería del CEIP "Joaquín Visiedo"
OJ S 150/2025 07/08/2025
Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta De Gobierno Local del Ayuntamiento de Viator

Correo electrónico: registro@ayuntamientoviator.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de limpieza y conserjería del CEIP "Joaquín Visiedo"

Descripción: Incluirá la prestación de los siguientes servicios: - Servicio de limpieza y desinfección de los inmuebles, dotaciones, patios, infraestructuras e instalaciones de ambos centros (CEIP-JV-1 y CEIP-JV-2). - Servicio de conserjería del centro CEIP-JV-1. - Servicio de conserjería matutina del centro CEIP-JV-2 (y refuerzo del servicio de limpieza en horario de tarde).

Identificador del procedimiento: 66dace56-fd18-42a2-ad93-12334da63955

Anuncio anterior: f4e3ffa6-4d98-41cc-bc4a-eafb0bd21c6c-01

Identificador interno: 853/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

Clasificación adicional (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Limpieza del CEIP-JV-1 y 2

Descripción: Servicio de limpieza y desinfección de los inmuebles, dotaciones, patios, infraestructuras e instalaciones de ambos centros (CEIP-JV-1 y CEIP-JV-2)

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 271 098,72 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria de prestación del contrato . . Mejoras Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio ofertado Lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta De Gobierno Local del

Ayuntamiento de Viator - Ayuntamiento de Viator

Información sobre los plazos de revisión: Contrato sometido a recurso especial en materia de contratación.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Conserjería del CEIP-JV-1

Descripción: Conserjería del CEIP-JV-1 sito en C/ Antonio Machado,

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

Clasificación adicional (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 84 778,80 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria de prestación del contrato . . Mejoras Lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio ofertado Lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta De Gobierno Local del Ayuntamiento de Viator - Ayuntamiento de Viator

Información sobre los plazos de revisión: Contrato sometido a recurso especial en materia de contratación.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Conserjería y limpieza del CEIP-JV-2

Descripción: Servicio de conserjería matutina y limpieza vespertina del centro CEIP-JV-2, sito en C/ Tierno Galván.

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

Clasificación adicional (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 105 656,80 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria de prestación del contrato . . Mejoras Lote 3.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio ofertado Lote 3.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta De Gobierno Local del Ayuntamiento de Viator - Ayuntamiento de Viator

Información sobre los plazos de revisión: Contrato sometido a recurso especial en materia de contratación.

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 390 632,58 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: PROTECCION SALUD PUBLICA S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 253 704,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025-0021
Fecha de elección del ganador: 03/07/2025
Fecha de celebración del contrato: 22/07/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 243 165,00 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 268 772,29 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ASOCIACION VERDIBLANCA CEE

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0002/LOT-0002
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002
Valor de la licitación: 60 863,46 EUR
La oferta se ha posicionado: no
Valor de la concesión:
Subcontratación: No
Información del contrato:
Identificador del contrato: 2025-0019
Fecha de elección del ganador: 03/07/2025
Fecha de celebración del contrato: 22/07/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 60 863,46 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 81 699,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ASOCIACION VERDIBLANCA CEE

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0003/LOT-0003

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003
Valor de la licitación: 76 065,12 EUR
La oferta se ha posicionado: no
Valor de la concesión:
Subcontratación: No
Información del contrato:
Identificador del contrato: 2025-0020
Fecha de elección del ganador: 03/07/2025
Fecha de celebración del contrato: 22/07/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 76 065,12 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 101 000,00 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta De Gobierno Local del Ayuntamiento de Viator
Número de registro: 31051820148942
Número de registro: P0410100B
Localidad: Viator
Código postal: 04240
Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)
País: España
Punto de contacto: Junta De Gobierno Local del Ayuntamiento de Viator
Correo electrónico: registro@ayuntamientoviator.es
Teléfono: 950304302
Fax: 950304258
Dirección de internet: <http://viator.sedelectronica.es/contractor-profile-list>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ihU6UfLoK8EQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Ayuntamiento de Viator
Localidad: Viator
Código postal: 04240
Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)
País: España
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: PROTECCION SALUD PUBLICA S.L.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B04245296

Localidad: VIATOR

Código postal: 04240

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

Correo electrónico: clientes@prosalsl.com

Teléfono: +950 305200

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ASOCIACION VERDIBLANCA CEE

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: G04014064

Localidad: Almería

Código postal: 04007

Subdivisión del país (NUTS): Almería (ES611)

País: España

Correo electrónico: licitaciones@verdiblanca.com

Teléfono: +950 221000

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0002, LOT-0003

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f371e517-3d46-4f0b-be9b-121f3addf6df - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 06/08/2025 09:03:39 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 518817-2025

Número de la edición del DO S: 150/2025

Fecha de publicación: 07/08/2025