

519158-2026 - Licitación

Suiza – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – 83344 Schulanlage Altstetterstrasse, Gesamtinstandsetzung Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung)

OJ S 142/2026 27/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

Correo electrónico: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 83344 Schulanlage Altstetterstrasse, Gesamtinstandsetzung

Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung)

Descripción: Gesamtinstandsetzung Schulanlage (SA) Altstetterstrasse, Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung) Die SA Altstetterstrasse einschliesslich Sporthalle soll gesamthaft für einen weiteren Lebenszyklus instand gesetzt werden. Weiter sind der Ausbau des Dachgeschosses im Nordtrakt, der Einbau einer Produktionsküche mit Kapazität von 320 Mahlzeiten, Provisorien für den Betrieb während der Bauzeit sowie die klimagerechte Gestaltung des Aussenraums zu planen. Das Schulgebäude wurde im Jahr 2000 letztmals einem Umbau unterzogen und 2016 mit einem ZM-Pavillon ergänzt. Ab Herbst 2026 steht ein zweiter ZM-Pavillon auf dem Schulgelände. Das Schulgebäude ist im kommunalen Inventar der kunst- und kulturhistorischen Schutzobjekte erfasst, die Umgebungsgestaltung ist im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen aufgeführt. Beschaffung von Generalplanungsleistungen (BKP 298.1) mit folgenden vorgeschriebenen Teammitgliedern / Fachbereichen: – BKP 291 Architektur / Baumanagement – BKP 292 Bauingenieurwesen – BKP 293 Elektroingenieurwesen – BKP 294 HLKK-Ingenieurwesen – BKP 295 Sanitäringenieurwesen Details gemäss Planerwahl-Programm

Identificador del procedimiento: ce02cec1-c7cd-466d-909d-0d9619cc8c74

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Suiza

En cualquier parte de un país dado

2.1.4. Información general

Información complementaria: Sonstige Anforderungen Das Amt für Hochbauten publiziert die Präqualifikationsentscheide, die Zuschläge im offenen und selektiven Verfahren sowie die freihändigen Vergaben im Staatsvertragsbereich nur noch auf SIMAP. Es werden keine individuellen Verfügungen versendet.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 83344 Schulanlage Altstetterstrasse, Gesamtinstandsetzung

Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung)

Descripción: Gesamtinstandsetzung Schulanlage (SA) Altstetterstrasse, Generalplanungsleistungen (unter Vorbehalt der Kreditgenehmigung) Die SA Altstetterstrasse einschliesslich Sporthalle soll gesamthaft für einen weiteren Lebenszyklus instand gesetzt werden. Weiter sind der Ausbau des Dachgeschosses im Nordtrakt, der Einbau einer Produktionsküche mit Kapazität von 320 Mahlzeiten, Provisorien für den Betrieb während der Bauzeit sowie die klimagerechte Gestaltung des Aussenraums zu planen. Das Schulgebäude wurde im Jahr 2000 letztmals einem Umbau unterzogen und 2016 mit einem ZM-Pavillon ergänzt. Ab Herbst 2026 steht ein zweiter ZM-Pavillon auf dem Schulgelände. Das Schulgebäude ist im kommunalen Inventar der kunst- und kulturhistorischen Schutzobjekte erfasst, die Umgebungsgestaltung ist im Inventar der schützenswerten Gärten und Anlagen aufgeführt. Beschaffung von Generalplanungsleistungen (BKP 298.1) mit folgenden vorgeschriebenen Teammitgliedern / Fachbereichen: – BKP 291 Architektur / Baumanagement – BKP 292 Bauingenieurwesen – BKP 293 Elektroingenieurwesen – BKP 294 HLKK-Ingenieurwesen – BKP 295 Sanitäringenieurwesen Details gemäss Planerwahl-Programm

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Suiza

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Stadtgebiet Zürich Altstetterstrasse 171, 8048 Zürich

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Día

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zuschlagskriterien

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://konkurado.ch/de/schulanlage-altstetterstrasse>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 08/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht
Información sobre los plazos de revisión: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)
Número de registro: 99151911-2cd4-4e08-9fc4-537f8229cb80
Dirección postal: Walchestrasse 33
Localidad: Zürich
Código postal: 8006
Subdivisión del país (NUTS): Zürich (CH040)
País: Suiza
Correo electrónico: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch
Teléfono: +41444122149

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht
Número de registro: BVGER
Dirección postal: Postfach
Localidad: St. Gallen
Código postal: 9023
Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)
País: Suiza
Correo electrónico: info@bvger.admin.ch
Teléfono: +41584652626
Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Simap.ch
Número de registro: CH001
Dirección postal: Holzikofenweg 36
Localidad: Bern
Código postal: 3003
Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suiza
Correo electrónico: support@simap.ch

Teléfono: +41584646388

Dirección de internet: <https://www.simap.ch>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 428b469a-127c-4d8b-9491-97cd3116eca4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/07/2026 02:25:53 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 519158-2026

Número de la edición del DO S: 142/2026

Fecha de publicación: 27/07/2026