

España – Servicios de limpieza de oficinas – Servicios de limpieza de edificios, locales y wc

OJ S 150/2025 07/08/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejo de Administración del Puerto Deportivo de Benalmádena S.A. M.

Correo electrónico: silvestre@puertobenalmadena.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de limpieza de edificios, locales y wc

Descripción: Servicios de limpieza de edificios, locales y wc, según Pliego Prescripciones Técnicas

Identificador del procedimiento: d0718ac3-a881-4cda-bba6-5c9127bab246

Identificador interno: 8.25.Limpieza Edificios y WC

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 377 520,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios de limpieza de edificios, locales y wc

Descripción: Servicios de limpieza de edificios, locales y wc, según Pliego Prescripciones Técnicas

Identificador interno: 8.25.Limpieza Edificios y WC

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90911200

Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 26/11/2025

Fecha de finalización de la duración: 25/11/2029

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta Técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZfAUrnkQgNDI8aL3PRS10Q%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZfAUrnkQgNDI8aL3PRS10Q%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 09/09/2025 14:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 16/09/2025 11:31:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lugar: Ayuntamiento de Benalmádena
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración del Puerto Deportivo de Benalmádena S.A.M. - PUERTO DEPORTIVO DE BENALMADENA,S.A.
Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-10-10+02:00
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración del Puerto Deportivo de Benalmádena S.A.M. - PUERTO DEPORTIVO DE BENALMADENA,S.A.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejo de Administración del Puerto Deportivo de Benalmádena S.A. M.
Número de registro: 51244090168169
Número de registro: A29791605
Localidad: Benalmádena
Código postal: 29630
Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)
País: España
Punto de contacto: Consejo de Administración del Puerto Deportivo de Benalmádena S.A.M.
Correo electrónico: silvestre@puertobenalmadena.es
Teléfono: +34 952577022
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7OnPIBD3CG4BPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: PUERTO DEPORTIVO DE BENALMADENA,S.A.
Localidad: BENALMADENA
Código postal: 29630

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: registro@puertobenalmadena.es

Teléfono: +034 952577022

Fax: +034 952441344

Dirección de internet: <https://puertobenalmadena.es/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: PUERTO DEPORTIVO DE BENALMADENA,S.A.

Localidad: BENALMADENA

Código postal: 29630

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Correo electrónico: registro@puertobenalmadena.es

Teléfono: +034 952577022

Fax: +034 952441344

Dirección de internet: <https://puertobenalmadena.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7dbd5e49-cd5c-41b4-9bfb-7bfb3dea82ca - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/08/2025 12:24:17 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 519285-2025

Número de la edición del DO S: 150/2025

Fecha de publicación: 07/08/2025