

## 519453-2025 - Resultados

**España – Servicios de mantenimiento de ascensores – Servicios de mantenimiento de ascensores, plataformas, salvaescaleras y rampas mecánicas en edificios y exteriores propiedad del Ayuntamiento de Puertollano**

**OJ S 150/2025 07/08/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Puertollano

Correo electrónico: [patrimonioycontratacion@puertollano.es](mailto:patrimonioycontratacion@puertollano.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicios de mantenimiento de ascensores, plataformas, salvaescaleras y rampas mecánicas en edificios y exteriores propiedad del Ayuntamiento de Puertollano

Descripción: La Empresa Adjudicataria se compromete al mantenimiento y conservación de las instalaciones señaladas en el Anexo del PPT, incluidos los cuartos de máquinas, huecos y fosos, en perfecto estado de funcionamiento y limpieza de modo que eviten o disminuyan las averías o fallos que interrumpan o dificulten su operatividad. El mantenimiento de estas instalaciones incluirá, básicamente, las siguientes tareas: 1.- Inspección operativa 2.- Mantenimiento preventivo 3.-Mantenimiento correctivo 4.-Mantenimiento modificativo 5.- Mantenimiento de cuartos de máquinas, huecos y fosos.

Identificador del procedimiento: df983d1e-2b74-4ad8-abb8-53363a944bed

Anuncio anterior: c55fac5b-adce-46ee-a206-5b49df298c9a-01

Identificador interno: 16300/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 42416100 Ascensores, 42419510 Partes de ascensores, 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios de mantenimiento de ascensores, plataformas, salvaescaleras y rampas mecánicas en edificios y exteriores propiedad del Ayuntamiento de Puertollano

Descripción: La Empresa Adjudicataria se compromete al mantenimiento y conservación de las instalaciones señaladas en el Anexo del PPT, incluidos los cuartos de máquinas, huecos y fosos, en perfecto estado de funcionamiento y limpieza de modo que eviten o disminuyan las averías o fallos que interrumpan o dificulten su operatividad. El mantenimiento de estas instalaciones incluirá, básicamente, las siguientes tareas: 1.- Inspección operativa 2.- Mantenimiento preventivo 3.-Mantenimiento correctivo 4.-Mantenimiento modificativo 5.- Mantenimiento de cuartos de máquinas, huecos y fosos.

Identificador interno: 16300/2024

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 42416100 Ascensores, 42419510 Partes de ascensores, 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

##### Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de prórroga de otros dos (2) años más, prorrogándose año a año. Las prórrogas deberán ser solicitadas por el Contratista, debiendo resolverse de forma expresa la solicitud, por el órgano de contratación. A la terminación del periodo de dos o cuatro años (si existe prórroga), se procederá a la licitación de un nuevo contrato.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

La contratación pública entra en el ámbito de aplicación de la Directiva 2009/33/CE del Parlamento Europeo y del Consejo (Directiva sobre vehículos limpios)

Base jurídica de la CVD para establecer qué categoría de procedimiento de contratación pública es aplicable: Otro contrato de servicios

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1.- Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.1.-Reparaciones pasarelas C/ Conde Valmaseda.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.2.- Mejoras en las rampas móviles de C/ Bañiz Bajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 25,00

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Puertollano - Alcaldía Excmo. Ayuntamiento

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-08-04+02:00

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 47 700,00 EUR

#### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: MAEPA PUERTOLLANO, S.L.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 47 700,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 16300\_2024

Fecha de elección del ganador: 02/07/2025

Fecha de celebración del contrato: 31/07/2025

#### 6.1.4. Información estadística

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

**Gama de ofertas:**

Valor de la oferta más baja admisible: 47 700,00 EUR  
Valor de la oferta más alta admisible: 146 990,04 EUR  
Base jurídica de la CVD para establecer qué categoría de procedimiento de contratación pública es aplicable: Otro contrato de servicios

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Puertollano  
Número de registro: 31146280158388  
Número de registro: P1307100F  
Localidad: Puertollano  
Código postal: 13500  
Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)  
País: España  
Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Puertollano  
Correo electrónico: [patrimonioycontratacion@puertollano.es](mailto:patrimonioycontratacion@puertollano.es)  
Teléfono: +34 926418100  
Dirección de internet: <http://www.puertollano.es>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tbEUO6e%2BaX%2BXQV0WE7IYPw%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Alcaldía Excmo. Ayuntamiento  
Localidad: PUERTOLLANO  
Código postal: 13500  
Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)  
País: España  
Correo electrónico: [alcaldia@puertollano.es](mailto:alcaldia@puertollano.es)  
Teléfono: 926418118  
Dirección de internet: <https://www.puertollano.es/>

#### Funciones de esta organización:

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: MAEPA PUERTOLLANO, S.L.  
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa  
Número de registro: B13212766  
Localidad: PUERTOLLANO  
Código postal: 13500  
Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)  
País: España  
Correo electrónico: [je.garcia@ascensoresmaepa.com](mailto:je.garcia@ascensoresmaepa.com)  
Teléfono: 670954204

#### Funciones de esta organización:

Licitador

#### Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0000**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 87e255d9-2608-47f5-a2c7-15df25bad12b - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 06/08/2025 09:34:41 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 519453-2025

Número de la edición del DO S: 150/2025

Fecha de publicación: 07/08/2025