

520237-2026 - Resultados

España – Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales – Construcción edificio multifuncional Fúcar 6 c/v Costanilla de los Desamparados 15, Distrito Centro (Subcontratación Centros Especiales de Empleo de iniciativa social D.A. 4ª LCSP) Ayuntamiento Madrid
OJ S 143/2026 28/07/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos

Correo electrónico: sgcontratacionobras@madrid.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Construcción edificio multifuncional Fúcar 6 c/v Costanilla de los Desamparados 15, Distrito Centro (Subcontratación Centros Especiales de Empleo de iniciativa social D.A. 4ª LCSP) Ayuntamiento Madrid

Descripción: Construcción edificio multifuncional Fúcar 6 c/v Costanilla de los Desamparados 15, Distrito Centro (Subcontratación Centros Especiales de Empleo de iniciativa social D.A. 4ª LCSP) Ayuntamiento Madrid

Identificador del procedimiento: 67e23022-c752-4182-98d6-70431126c958

Anuncio anterior: 243595-2019

Identificador interno: 300/2019/00126

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211350 Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Construcción edificio multifuncional Fúcar 6 c/v Costanilla de los Desamparados 15, Distrito Centro (Subcontratación Centros Especiales de Empleo de iniciativa social D.A. 4ª LCSP) Ayuntamiento Madrid

Descripción: Construcción edificio multifuncional Fúcar 6 c/v Costanilla de los Desamparados 15, Distrito Centro (Subcontratación Centros Especiales de Empleo de iniciativa social D.A. 4ª LCSP) Ayuntamiento Madrid
Identificador interno: 300/2019/00126

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211350 Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Incremento de plazo de garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Medidas ambientales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de ejecución.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Estudio detallado del procedimiento de construcción de la obra.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Información sobre los plazos de revisión: Recurso contencioso-administrativo, de conformidad con el art. 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa y, potestativamente, recurso especial de conformidad con los art. 44 y 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 16 262 293,03 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores**Ganador:**

Denominación oficial: CYOPSA-SISOCIA, S:A:

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 16 262 293,03 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 72/C/2020

Fecha de elección del ganador: 20/05/2020

Fecha de celebración del contrato: 15/06/2020

6.1.4. Información estadística**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 24

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 6

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 24

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 15 529 891,96 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 19 209 190,26 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos

Número de registro: 31268660170626

Número de registro: P2807900B

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Área de Gobierno de Obras y Equipamientos

Correo electrónico: sgcontratacionobras@madrid.es

Teléfono: +34 914802780

Dirección de internet: <http://www.madrid.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FzqTvj596R3nSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CYOPSA-SISOCIA, S:A:

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: A80644347

Localidad: Madrid

Código postal: 28046

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: pinoalvarez@cyopsa.es

Teléfono: +034 915713301

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

291020-2020

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7359228b-5f77-4e48-8e3c-b8a8fd9059f7 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 27/07/2026 09:05:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 520237-2026

Número de la edición del DO S: 143/2026

Fecha de publicación: 28/07/2026