

521166-2026 - Licitación

**Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios –
Maintenance et entretien des équipements de sécurité incendie et sûreté des immeubles Amédée
Saint Germain à Bordeaux et Mérignac**

OJ S 143/2026 28/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: CAISSE DES DEPOTS

Correo electrónico: sdpa-place@caissedesdepots.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Maintenance et entretien des équipements de sécurité incendie et sûreté des immeubles Amédée Saint Germain à Bordeaux et Mérignac

Descripción: La présente consultation concerne la maintenance préventive et curative et l'entretien des équipements de sécurité incendie et sûreté des immeubles Amédée Saint Germain à Bordeaux et Mérignac.

Identificador del procedimiento: 0da9a1ff-d5ee-40ef-84c2-158caa579cbe

Identificador interno: 20265197

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 6 place des citernes

Localidad: Bordeaux

Código postal: 33800

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 220 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire passé en application des articles R. 2162-1 à R. 2162-6 et R. 2162-13 à R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il est traité à prix mixtes avec une partie forfaitaire et une partie à prix unitaires. Il est sans montant minimum, mais avec un maximum en valeur, conformément au 2° de l'article R2162-4 du Code de la commande publique. L'accord-cadre est exécuté au fur et à mesure des besoins par l'émission de bons de commande sur la base des prix figurant dans son annexe financière.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislación transfronteriza aplicable: Sans objet

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance et entretien du système de sécurité incendie

Descripción: Le marché concerne des prestations de maintenance et entretien complet des équipements de sécurité incendie et des extincteurs de la CAISSE DES DEPOTS.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bordeaux

Código postal: 33800

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 100 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 120 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: Maintenance et entretien des équipements de sécurité incendie et sûreté des immeubles Amédée Saint Germain à Bordeaux et Mérignac

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix des prestations

Descripción: Critère jugé conformément aux dispositions du Règlement de la Consultation.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique au regard du mémoire technique

Descripción: Critère jugé conformément aux dispositions du règlement de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Performances en matière de développement durable

Descripción: Critère jugé conformément aux dispositions du règlement de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3044629&orgAcronyme=s2d>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3044629&orgAcronyme=s2d>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Bordeaux

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Información sobre los plazos de revisión: Les voies et délais de recours sont les suivantes : 1)

jusqu'à la signature du marché, le référé précontractuel contre la procédure d'attribution

(article L. 551-1 du code de justice administrative) ; 2) dans un délai de 31 jours suivant la

publication de l'avis d'attribution ou, en l'absence de publication d'avis d'attribution, dans les 6

mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat : référé contractuel contre le

contrat (art. L.551- 13 à L.551-23 du Code de Justice Administrative) ; 3) dans un délai de 2

mois à compter de la publicité de l'avis d'attribution du marché : recours de pleine juridiction

en contestation de la validité du marché ou de certaines de ses clauses non réglementaires

qui en sont divisibles assorti, le cas échéant, d'une demande tendant à la suspension de l'

exécution du contrat (sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

CAISSE DES DEPOTS

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

CAISSE DES DEPOTS

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Organización que recibe solicitudes de participación: CAISSE DES DEPOTS

Organización que tramita ofertas: CAISSE DES DEPOTS

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Maintenance et entretien des systèmes de sûreté, contrôle d'accès, intrusion et vidéoprotection

Descripción: Le marché concerne des prestations de maintenance et entretien complet des équipements de sécurité incendie et des extincteurs de la CAISSE DES DEPOTS.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bordeaux

Código postal: 33800

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 80 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix des prestations

Descripción: Critère jugé conformément aux dispositions du règlement de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique au regard du mémoire technique

Descripción: Critère jugé conformément aux dispositions du règlement de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Performances en matière de développement durable

Descripción: Critère jugé conformément aux dispositions du règlement de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3044629&orgAcronyme=s2d>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3044629&orgAcronyme=s2d>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 11/09/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación
Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Bordeaux
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux
Información sobre los plazos de revisión: Les voies et délais de recours sont les suivantes : 1) jusqu'à la signature du marché, le référé précontractuel contre la procédure d'attribution (article L. 551-1 du code de justice administrative) ; 2) dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution ou, en l'absence de publication d'avis d'attribution, dans les 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat : référé contractuel contre le contrat (art. L.551- 13 à L.551-23 du Code de Justice Administrative) ; 3) dans un délai de 2 mois à compter de la publicité de l'avis d'attribution du marché : recours de pleine juridiction en contestation de la validité du marché ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles assorti, le cas échéant, d'une demande tendant à la suspension de l' exécution du contrat (sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative).
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CAISSE DES DEPOTS
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: CAISSE DES DEPOTS
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux
Organización que recibe solicitudes de participación: CAISSE DES DEPOTS
Organización que tramita ofertas: CAISSE DES DEPOTS

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Maintenance et entretien du système d'Hypervision
Descripción: Le marché concerne des prestations de maintenance et entretien complet du système d'Hypervision situé au PCS de la CAISSE DES DEPOTS.
Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50324100 Servicios de mantenimiento de sistemas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bordeaux
Código postal: 33800
Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 000,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 80 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix des prestations

Descripción: Critère jugé conformément aux dispositions du règlement de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique au regard du mémoire technique

Descripción: Critère jugé conformément aux dispositions du règlement de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Performances en matière de développement durable

Descripción: Critère jugé conformément aux dispositions du règlement de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 03/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3044629&orgAcronyme=s2d>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3044629&orgAcronyme=s2d>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/09/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal administratif de Bordeaux

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Información sobre los plazos de revisión: Les voies et délais de recours sont les suivantes : 1) jusqu'à la signature du marché, le référé précontractuel contre la procédure d'attribution

(article L. 551-1 du code de justice administrative) ; 2) dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution ou, en l'absence de publication d'avis d'attribution, dans les 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat : référé contractuel contre le contrat (art. L.551- 13 à L.551-23 du Code de Justice Administrative) ; 3) dans un délai de 2 mois à compter de la publicité de l'avis d'attribution du marché : recours de pleine juridiction en contestation de la validité du marché ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles assorti, le cas échéant, d'une demande tendant à la suspension de l' exécution du contrat (sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CAISSE DES DEPOTS

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: CAISSE DES DEPOTS

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Organización que recibe solicitudes de participación: CAISSE DES DEPOTS

Organización que tramita ofertas: CAISSE DES DEPOTS

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CAISSE DES DEPOTS

Número de registro: 18002002600019
Dirección postal: 56 rue de Lille
Localidad: Paris
Código postal: 75007
Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)
País: Francia
Punto de contacto: Département des Achats
Correo electrónico: sdpa-place@caissedesdepots.fr
Teléfono: +33 1 58 50 00 00
Dirección de internet: <https://www.caissedesdepots.fr/>
Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3044629&orgAcronym=s2d>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Bordeaux

Número de registro: 17330005400025

Dirección postal: 9 rue Tastet

Localidad: Bordeaux

Código postal: 33063

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

Punto de contacto: Tribunal administratif de Bordeaux

Correo electrónico: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Teléfono: +33 5 56 99 38 00

Dirección de internet: <https://bordeaux.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d1b7dbbc-8a89-4788-b9b9-4e1f03ab2c27 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/07/2026 12:13:46 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 521166-2026

Número de la edición del DO S: 143/2026

Fecha de publicación: 28/07/2026