

521319-2026 - Licitación

Rumanía – Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores – Acord cadru pentru serviciile de constatare, reparații cu furnizarea pieselor de schimb, punere în funcțiune, mentenanță corectivă și preventivă pentru sistemele de ventilație/ răcire/ încălzire (HVAC)
OJ S 143/2026 28/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Correo electrónico: csd.achizitii1948@gmail.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Acord cadru pentru serviciile de constatare, reparații cu furnizarea pieselor de schimb, punere în funcțiune, mentenanță corectivă și preventivă pentru sistemele de ventilație/ răcire/ încălzire (HVAC)

Descripción: Prestarea de servicii de constatare, reparare cu furnizare de piese, după caz, punere în funcțiune, mentenanță corectivă și mentenanță preventivă la sistemele H.V.A.C. (ventilație, încălzire, răcire), care se află în dotarea construcțiilor Complexului Sportiv DINAMO București, în conformitate cu cerințele tehnice detaliate în Caietul de Sarcini și în anexele care fac parte integrantă. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 19 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Identificador del procedimiento: 57c18f2f-b046-4590-add4-3c2236ee6ccf

Identificador interno: 4266340_2026_PAAPD1632260

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Información complementaria: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 605 000,00 RON

Valor máximo del acuerdo marco: 3 605 000,00 RON

2.1.4. Información general

Información complementaria: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". 1. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe un loc din primele 3, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare (garantia manoperei) în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 3. Informații suplimentare -Motive de excludere: Ofertanții, subcontractanții și terții susținători nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea 98/2016. Modalitatea de îndeplinire Se va completa DUAE conf art. 193 alin. (1) din Legea 98/2016. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Aceste documente pot fi: -Certificate constatatoare privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate. -Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau al acelor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv. -După caz, documente prin care se demonstrează faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la articolele privind achizițiile publice: art.166 alin.(2), art. 167 alin.(2), art. 171 din Legea 98/2016. -Alte documente edificatoare după caz. Nota: În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/terțul susținător nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autenticată dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens, din România. Potențialii Ofertanți, rezidenți în Uniunea Europeană și în țările din Spațiul Economic European (SEE), pot utiliza site-ul web al Comisiei Europene disponibil la următoarea adresă: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search> pentru a identifica documentele care urmează să fie prezentate ca documente justificative (dacă acestea sunt disponibile în țara respectivă). 4. Acord-cadru cu MAI MULȚI operatori economici – între 1 și 3 operatori pe fiecare lot. Autoritatea contractantă intenționează să încheie acordul-cadru cu 3 (trei) operatori economici ale căror oferte au fost declarate admisibile și clasate pe primele trei locuri. Dacă pe un lot se depun mai puțin de 3 oferte admisibile, acordul-cadru se încheie cu numărul de operatori ale căror oferte au fost declarate admisibile, chiar dacă acest număr este 1 sau 2; procedura NU se anulează pentru acest motiv. Contractele subsecvente se vor încheia cu operatorul economic clasat pe primul loc în clasamentul final. Contractele subsecvente se încheie FĂRĂ reluarea competiției – art. 118 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98 /2016. Determinarea operatorului care va presta serviciile se realizează prin aplicarea regulii obiective de cascadă prevăzute în modelul de acord-cadru. 5. Evaluarea financiară se va realiza în baza pretului ofertat pentru manopera ce va cuprinde toate costurile aferente efectuării serviciilor inclusiv profitul. 6.Reguli de comunicare și transmitere a datelor: solicitările

de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Sectiunea "Solicitări de clarificare/Întrebări" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP la Sectiunea "Lista clarificari, notificari și decizii" din cadrul anunțului de participare. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legătura cu oferta prin utilizarea facilitatilor tehnice disponibile în SEAP (Sectiunea "Solicitări de clarificare/Întrebări"). Comisia de evaluare va analiza DUAE în corelație cu cerintele stabilite prin fisa de date a achiziției. Comisia de evaluare va analiza și verifica fiecare oferta din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, iar ulterior din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implica. În urma finalizării fiecăreia dintre fazele de verificare prevazute mai sus, autoritatea contractanta va introduce în SEAP rezultatul admis/respins, și va deschide în SEAP sesiunea pentru prezentarea documentelor suport aferente DUAE depuse de ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluării ofertelor, acordand un termen de răspuns. Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Sectiunea "Solicitări de clarificare/Întrebări").

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 5

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 5

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Participación en una organización delictiva: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupción: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Quiebra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvencia: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Convenio con los acreedores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sistem H.V.A.C. Sală Multifuncțională

Descripción: • LOTUL 1 – Sistem H.V.A.C. Sală Multifuncțională, format din: - 2 centrale CCTA model HWA-A-A 1048-P IM/CC - model MAXA; - 2 Chillere model - model MAXA - 8 unitati de ventilație și extracție cu recuperare de energie de înaltă performanță pentru încălzirea și răcirea halelor înalte - model Hoval Roofvent - 30 buc. casete ventiloconvectoare cu 4 cai CWS - model NOBUS Notă: Serviciile vor fi prestate conform cerintelor din caietul de sarcini.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Información complementaria: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 500 000,00 RON

Valor máximo del acuerdo marco: 1 500 000,00 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Cerința minimă referitoare forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (ofertant individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. În România, cerința se referă la înregistrarea operatorului economic în Registrul Comerțului. Se va completa DUAE de către operatorii economici (ofertanti unici/ofertanti asociati/ terți susținători/subcontractanti) participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile aferente situației lor, Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor" – subsecțiunea "Înscrierea în Registrul Comerțului". Autoritatea contractantă va solicita, potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documente justificative actualizate prin care să dovedească forma de înregistrare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat de ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării documentului. Persoanele fizice autorizate (PFA), în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, înregistrate la ANAF ca și activitate independentă, vor prezenta documente similare cu cele solicitate eliberate de ANAF. Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, ori terți susținători vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care exista incertitudini sau neclarități în ceea ce

priveste anumite documente prezentate, entitatea contractanta isi rezerva dreptul de a solicita ofertantilor detalii, precizari sau confirmari suplimentare atat de la ofertantul in cauza, cat si de la autoritatile competente care pot furniza informatii in acest sens.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: In baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de catre operatorii economici participant la procedura de atribuire cu informatiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnica si profesională”. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 3 locuri in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, in cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (daca este cazul). Pentru ofertantii din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea indeplinirii cerintei, nu se accepta prezentarea de documente din care sa rezulte ca operatorul economic este in curs de certificare/atestare/avizare.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: In baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de catre operatorii economici participant la procedura de atribuire cu informatiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnica si profesională”. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 3 locuri in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, in cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (daca este cazul). Pentru ofertantii din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea indeplinirii cerintei, nu se accepta prezentarea de documente din care sa rezulte ca operatorul economic este in curs de certificare/atestare/avizare.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie să facă dovada că in ultimii 3 ani, a prestat corespunzător și a dus la bun sfarsit servicii de aceeași natură si complexitate cu cele ce fac obiectul achizitiei și anume servicii similare, la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare, entitatea contractantă înțelege servicii de mentenanță și/sau întreținere a echipamentelor și instalațiilor tehnice, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului (instalații hvac, aparate de aer conditionat) Ultimii 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor din anunțul de participare sau orice eventuală erată publicată de către Autoritatea Contractantă privind decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Prin servicii duse la bun sfarsit se intelege: - servicii receptionate partial, cu conditia ca acestea sa fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii receptionate la sfarsitul prestarii. În situația în care contractul/contractele a/au fost semnat/semnate înainte de perioada de 3 ani anterioară datei de depunere a ofertelor, entitatea contractanta va lua în considerare doar prestările de servicii efectuate în perioada

solicitată. Operatorii economici vor prezenta DUAE completat de ofertant/candidat, tert susținător și subcontractant, după caz, cu informații relevante care să demonstreze realizarea experienței similare prestată în ultimii 3 ani, implinți la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, prin precizarea, cel puțin, a următoarelor informații: nr. și data contract invocat drept experiență similară, obiect contract, beneficiar, data și numărul documentelor de recepție. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate de ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autorității contractante. Documentele justificative prin care ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile, poate îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la: - copii ale contractelor sau ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese-verbale de recepție; - documente constatatoare care să ateste faptul că serviciile au fost prestate în conformitate cu normele legale în domeniu; - alte documente relevante din care să reiasă: beneficiarul, obiectul contractului, perioada în care au fost prestate și recepționate și locul recepției. Persoanele juridice straine vor prezenta certificate/ documente edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: În conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților clasiți pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la categoriile de servicii din contract pe care aceștia urmează să le îndeplinească efectiv. NOTA 1: În cazul subcontractării ofertantul trebuie să prezinte ca și document justificativ, Acordul de subcontractare – formular anexat prezentei documentații, în care se va preciza datele de identificare ale părților, valoarea și părțile din contract subcontractate, după caz, precum și denumirea serviciilor ce vor fi prestate de acesta, precum și procentul din servicii prestate de subcontractant. NOTA 2: Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezentarea unui tert pe perioada prestării serviciilor fără acordul scris al entității contractante. NOTA 3: Solicitarea pentru acceptarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă entității contractante înainte de data programată pentru începerea serviciilor de către subcontractant. Solicitarea trebuie transmisă entității contractante împreună cu: -Documentele care descriu activitățile subcontractante, calendarul /graficul de prestare și valoarea acestora; -Documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate în conformitate cu cerințele autorității contractante; NOTA 4: Autoritatea contractantă poate refuza acceptarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile/serviciile ce urmează a fi subcontractate. NOTA 5: În cazul în care se accepta un subcontractant, ofertantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a contractului și rămâne singurul răspunzător în fața autorității contractante. NOTA 6: În cazul în care pentru îndeplinirea contractului nu este necesară una dintre situațiile mai sus enumerate operatorul economic va completa această situație la nivelul DUAE. Ofertanții vor încărca în SEAP, împreună cu DUAE și cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare încheiate între ofertant și subcontractantul/ subcontractanții nominalizat / nominalizați în oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/ acestora, precum și procentul aferent prestațiilor, să poată fi cuprinse în contractul de subcontractare ce va fi prezentat la încheierea contractului de achiziție publică. În cazul asocierii se prezintă acordul de asociere, iar fiecare asociat completează DUAE separat; cerințele privind motivele de excludere și capacitatea de exercitare se îndeplinesc de fiecare asociat, iar cele privind capacitatea tehnică și profesională

prin cumul – art. 53 din Legea nr. 98/2016; Susținerea din partea unui terț este permisă pentru cerințele privind capacitatea tehnică și profesională, cu prezentarea angajamentului ferm și a DUAЕ completat separat de terțul susținător – art. 182 și art. 193 alin. (2) din Legea nr. 98 /2016, respectiv art. 48 din Anexa la H.G. nr. 395/2016. Terțul răspunde solidar cu ofertantul, conform art. 184 din Legea nr. 98/2016; Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați, la solicitarea acestora, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016;

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Garanția manoperei” (G)

Descripción: $T(n) = P(n) + G(n)$, punctaj maxim 100 de puncte. Clasamentul se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210333>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Información complementaria: Comisia de evaluare

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Estructura financiera: Sursa de finantare este din bugetul de stat. Plata se va efectua prin OP in termen de maxim 30 de zile de la receptia serviciilor si emiterea facturii in contul de Trezorerie al prestatorului.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 15

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

Descripción: Conf.art.133,lit.b din Legea 98/2016 se va baza doar pe imbunatatirea pretului ofertat.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Legea 101/2016

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que recibe solicitudes de participación: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que tramita ofertas: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Sistem H.V.A.C. Sală de Fitness

Descripción: Sistem H.V.A.C. Sală de Fitness, format din: O unitate de răcire/încălzire /alimentare reglabilă cu aer proaspăt - model Trane YKD250 VC73226 Rooftop: Activități de Constatare, Activități de Reparație, Mentenanță Corectivă, Deblocarea clapetelor, Mentenanță Preventivă. Notă:Serviciile vor fi prestate conform cerintelor/ descriere din caietul de sarcini. Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Información complementaria: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 25 000,00 RON

Valor máximo del acuerdo marco: 25 000,00 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Cerința minimă referitoare forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (ofertant individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. În România, cerința se referă la înregistrarea operatorului economic în Registrul Comerțului. Se va completa DUAE de către operatorii economici (ofertanti unici/ofertanti asociati/ terți susținători/subcontractanti) participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile aferente situației lor, Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor" – subsecțiunea "Înscrierea în Registrul Comerțului". Autoritatea contractantă va solicita, potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documente justificative actualizate prin care să dovedească forma de înregistrare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat de ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării documentului. Persoanele fizice autorizate (PFA), în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, înregistrate la ANAF ca și activitate independentă, vor prezenta documente similare cu cele solicitate eliberate de ANAF. Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, ori terți susținători vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește anumite documente prezentate, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză, cât și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională". Documentele

justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 3 locuri in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, in cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (daca este cazul). Pentru ofertantii din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea indeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care sa rezulte ca operatorul economic este in curs de certificare/atestare/avizare.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: In baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAЕ de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile relevante la Partea IV " Criteriile de selecție" – Secțiunea C "Capacitatea tehnica si profesională". Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 3 locuri in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, in cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (daca este cazul). Pentru ofertantii din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea indeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care sa rezulte ca operatorul economic este in curs de certificare/atestare/avizare.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie să facă dovada că in ultimii 3 ani, a prestat corespunzător și a dus la bun sfarsit servicii de aceeași natură si complexitate cu cele ce fac obiectul achizitiei și anume servicii similare, la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare, entitatea contractantă înțelege servicii de mentenanță și/sau întreținere a echipamentelor și instalațiilor tehnice, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului(instalatii hvac, aparate de aer conditionat) Ultimii 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor din anunțul de participare sau orice eventuală erată publicată de către Autoritatea Contractantă privind decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Prin servicii duse la bun sfarsit se intelege: - servicii receptionate partial, cu conditia ca acestea sa fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii receptionate la sfarsitul prestarii. În situația în care contractul/contractele a/au fost semnat/semnate înainte de perioada de 3 ani anterioară datei de depunere a ofertelor, entitatea contractanta va lua în considerare doar prestările de servicii efectuate în perioada solicitată. Operatorii economici vor prezenta DUAЕ completat de ofertant/candidat, terț susținător și subcontractant, după caz, cu informații relevante care să demonstreze realizarea experientei similare prestata in ultimii 3 ani, impliniti la data limita stabilita pentru depunerea ofertelor , prin precizarea, cel puțin, a următoarelor informatii: nr. si data contract invocat drept experienta similară, obiect contract, beneficiar, data si numărul documentelor de receptie. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmeaza a fi prezentate de ofertantii clasati pe primele 3 locuri in clasamentul intermediar dupa aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autoritatii contractante. Documentele justificative prin care ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar al ofertelor

admisibile, poate îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la: - copii ale contractelor sau ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese-verbale de recepție; - documente constatatoare care să ateste faptul că serviciile au fost prestate în conformitate cu normele legale în domeniu; - alte documente relevante din care să reiasă: beneficiarul, obiectul contractului, perioada în care au fost prestate și recepționate și locul recepției. Persoanele juridice straine vor prezenta certificate/ documente edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română .

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: În conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților clasiți pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la categoriile de servicii din contract pe care aceștia urmează să le îndeplinească efectiv. NOTA 1: În cazul subcontractării ofertantul trebuie să prezinte ca și document justificativ, Acordul de subcontractare – formular anexat prezentei documentații, în care se va preciza datele de identificare ale părților, valoarea și părțile din contract subcontractate, după caz, precum și denumirea serviciilor ce vor fi prestate de acesta, precum și procentul din servicii prestate de subcontractant. NOTA 2: Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezentarea unui tert pe perioada prestării serviciilor fără acordul scris al entității contractante. NOTA 3: Solicitarea pentru acceptarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă entității contractante înainte de data programată pentru începerea serviciilor de către subcontractant. Solicitarea trebuie transmisă entității contractante împreună cu: -Documentele care descriu activitățile subcontractante, calendarul /graficul de prestare și valoarea acestora; -Documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate în conformitate cu cerințele autorității contractante; NOTA 4: Autoritatea contractantă poate refuza acceptarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile/serviciile ce urmează a fi subcontractate. NOTA 5: În cazul în care se acceptă un subcontractant, ofertantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a contractului și rămâne singurul răspunzător în fața autorității contractante. NOTA 6: În cazul în care pentru îndeplinirea contractului nu este necesară una dintre situațiile mai sus enumerate operatorul economic va completa această situație la nivelul DUAE. Ofertanții vor încărca în SEAP, împreună cu DUAE și cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare încheiate între ofertant și subcontractantul/ subcontractanții nominalizat / nominalizați în oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/ acestora, precum și procentul aferent prestațiilor, să poată fi cuprinse în contractul de subcontractare ce va fi prezentat la încheierea contractului de achiziție publică. În cazul asocierii se prezintă acordul de asociere, iar fiecare asociat completează DUAE separat; cerințele privind motivele de excludere și capacitatea de exercitare se îndeplinesc de fiecare asociat, iar cele privind capacitatea tehnică și profesională prin cumul – art. 53 din Legea nr. 98/2016; Susținerea din partea unui terț este permisă pentru cerințele privind capacitatea tehnică și profesională, cu prezentarea angajamentului ferm și a DUAE completat separat de terțul susținător – art. 182 și art. 193 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, respectiv art. 48 din Anexa la H.G. nr. 395/2016. Terțul răspunde solidar cu ofertantul, conform art. 184 din Legea nr. 98/2016; Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați, la solicitarea acestora, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016;

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Garanția manoperei” (G)

Descripción: $T(n) = P(n) + G(n)$, punctaj maxim 100 de puncte. Clasamentul se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210333>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Información complementaria: Comisia de evaluare

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Estructura financiera: Sursa de finantare este din bugetul de stat. Plata se va efectua prin OP in termen de maxim 30 de zile de la receptia serviciilor si emiterea facturii in contul de Trezorerie al prestatorului.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 15

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

Descripción: Conf.art.133,lit.b din Legea 98/2016 se va baza doar pe imbunatatirea pretului ofertat.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Legea 101/2016

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que recibe solicitudes de participación: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que tramita ofertas: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Sistem H.V.A.C. Bazin acoperit

Descripción: LOTUL 3 – Sistem H.V.A.C. Bazin acoperit, format din: A. 2 centrale de tratare aer - model ACS KLIMA 28.000 mc/h; B. 1 centrală de tratare aer - model ACS KLIMA 9.000 mc/h; C. 1 centrală de tratare aer - model ACS KLIMA 1.725 mc/h. Activități de Constatare, Activități de Reparație, Mentenanță Corectivă și Reparații, Mentenanță Preventivă. Notă: Serviciile vor fi prestate conform cerintelor/ descriere din caietul de sarcini.

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Información complementaria: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 800 000,00 RON

Valor máximo del acuerdo marco: 1 800 000,00 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Cerința minimă referitoare forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economici implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (ofertant individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. În România, cerința se referă la înregistrarea operatorului economic în Registrul Comerțului. Se va completa DUAE de către operatorii economici (ofertanti unici/ofertanti asociati/ terți susținători/subcontractanti) participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile aferente situației lor, Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor" – subsecțiunea "Înscrierea în Registrul Comerțului". Autoritatea contractantă va solicita, potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documente justificative actualizate prin care să dovedească forma de înregistrare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat de ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării documentului. Persoanele fizice autorizate (PFA), în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, înregistrate la ANAF ca și activitate independentă, vor prezenta documente similare cu cele solicitate eliberate de ANAF. Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, ori terți susținători vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește anumite documente prezentate, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză, cât și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea C "Capacitatea tehnică și profesională". Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se acceptă prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnică și profesională”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani, a prestat corespunzător și a dus la bun sfârșit servicii de aceeași natură și complexitate cu cele ce fac obiectul achiziției și anume servicii similare, la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare, entitatea contractantă înțelege servicii de mentenanță și/sau întreținere a echipamentelor și instalațiilor tehnice, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului (instalații hvac, aparate de aer condiționat) Ultimii 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor din anunțul de participare sau orice eventuală erată publicată de către Autoritatea Contractantă privind decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțelege: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca acestea să fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării. În situația în care contractul/contractele a/au fost semnat/semnate înainte de perioada de 3 ani anterioară datei de depunere a ofertelor, entitatea contractantă va lua în considerare doar prestările de servicii efectuate în perioada solicitată. Operatorii economici vor prezenta DUAE completat de ofertant/candidat, terț susținător și subcontractant, după caz, cu informații relevante care să demonstreze realizarea experienței similare prestată în ultimii 3 ani, implinite la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, prin precizarea, cel puțin, a următoarelor informații: nr. și data contract invocat drept experiență similară, obiect contract, beneficiar, data și numărul documentelor de recepție. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate de ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autorității contractante. Documentele justificative prin care ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile, poate îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la: - copii ale contractelor sau ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese-verbale de recepție; - documente constatatoare care să ateste faptul că serviciile au fost prestate în conformitate cu normele legale în domeniu; - alte documente relevante din care să reiasă: beneficiarul, obiectul contractului, perioada în care au fost prestate și recepționate și locul recepției. Persoanele juridice straine vor prezenta certificate/ documente edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: În conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților clasi pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la categoriile de servicii din contract pe care aceștia urmează să le îndeplinească efectiv. NOTA 1: În cazul subcontractării ofertantul trebuie să prezinte ca și document justificativ, Acordul de subcontractare – formular anexat prezentei documentații, în care se va preciza datele de identificare ale părților, valoarea și părțile din contract subcontractate, după caz, precum și denumirea serviciilor ce vor fi prestate de acesta, precum și procentul din servicii prestate de subcontractant. NOTA 2: Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezenta unui tert pe perioada prestării serviciilor fără acordul scris al entității contractante. NOTA 3: Solicitarea pentru acceptarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă entității contractante înainte de data programată pentru începerea serviciilor de către subcontractant. Solicitarea trebuie transmisă entității contractante împreună cu: -Documentele care descriu activitățile subcontractante, calendarul /graficul de prestare și valoarea acestora; -Documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate în conformitate cu cerințele autorității contractante; NOTA 4: Autoritatea contractantă poate refuza acceptarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile/serviciile ce urmează a fi subcontractate. NOTA 5: În cazul în care se accepta un subcontractant, ofertantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a contractului și rămâne singurul răspunzător în fața autorității contractante. NOTA 6: În cazul în care pentru îndeplinirea contractului nu este necesară una dintre situațiile mai sus enumerate operatorul economic va completa această situație la nivelul DUAE. Ofertanții vor încărca în SEAP, împreună cu DUAE și cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare încheiate între ofertant și subcontractantul/ subcontractanții nominalizat / nominalizați în oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/ acestora, precum și procentul aferent prestațiilor, să poată fi cuprinse în contractul de subcontractare ce va fi prezentat la încheierea contractului de achiziție publică. În cazul asocierii se prezintă acordul de asociere, iar fiecare asociat completează DUAE separat; cerințele privind motivele de excludere și capacitatea de exercitare se îndeplinesc de fiecare asociat, iar cele privind capacitatea tehnică și profesională prin cumul – art. 53 din Legea nr. 98/2016; Susținerea din partea unui terț este permisă pentru cerințele privind capacitatea tehnică și profesională, cu prezentarea angajamentului ferm și a DUAE completat separat de terțul susținător – art. 182 și art. 193 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, respectiv art. 48 din Anexa la H.G. nr. 395/2016. Terțul răspunde solidar cu ofertantul, conform art. 184 din Legea nr. 98/2016; Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați, la solicitarea acestora, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016;

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Garanția manoperei” (G)

Descripción: $T(n) = P(n) + G(n)$, punctaj maxim 100 de puncte. Clasamentul se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210333>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Información complementaria: Comisia de evaluare

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Estructura financiera: Sursa de finantare este din bugetul de stat. Plata se va efectua prin OP in termen de maxim 30 de zile de la receptia serviciilor si emiterea facturii in contul de Trezorerie al prestatorului.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 15

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

Descripción: Conf.art.133,lit.b din Legea 98/2016 se va baza doar pe imbunatatirea pretului ofertat.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Legea 101/2016

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que recibe solicitudes de participación: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que tramita ofertas: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Sistem H.V.A.C. Sală Gimnastică

Descripción: LOTUL 4 – Sistem H.V.A.C. Sală Gimnastică, format din: 2 unitati de răcire /încălzire aer model - Rooftop IMBAT HSE 272. Activități de Constatăre,Activități de Reparații, Activități de Mentenanță Corectivă,Activități de Mentenanță Preventivă. Serviciile vor fi prestate conform cerintelor/ descriere din caietul de sarcini.

Identificador interno: 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Información complementaria: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 180 000,00 RON

Valor máximo del acuerdo marco: 180 000,00 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Cerința minimă referitoare forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economiți implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (ofertant individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. În România, cerința se referă la înregistrarea operatorului economic în Registrul Comerțului. Se va completa DUAE de către operatorii economici (ofertanti unici/ofertanti asociati/ terți susținători/subcontractanti) participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile aferente situației lor, Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea A "Capacitatea de a

corespunde cerințelor” – subsecțiunea ”Înscrierea în Registrul Comerțului”. Autoritatea contractantă va solicita, potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documente justificative actualizate prin care să dovedească forma de înregistrare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat de ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării documentului. Persoanele fizice autorizate (PFA), în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, înregistrate la ANAF ca și activitate independentă, vor prezenta documente similare cu cele solicitate eliberate de ANAF. Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, ori terți susținători vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește anumite documente prezentate, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză, cât și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnică și profesională”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnică și profesională”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru

partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (daca este cazul). Pentru ofertantii din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care sa rezulte ca operatorul economic este in curs de certificare/atestare/avizare.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani, a prestat corespunzător și a dus la bun sfârșit servicii de aceeași natură și complexitate cu cele ce fac obiectul achiziției și anume servicii similare, la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare, entitatea contractantă înțelege servicii de mentenanță și/sau întreținere a echipamentelor și instalațiilor tehnice, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului (instalații HVAC, aparate de aer condiționat) Ultimii 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor din anunțul de participare sau orice eventuală erată publicată de către Autoritatea Contractantă privind decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțelege: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca acestea să fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării. În situația în care contractul/contractele a/au fost semnat/semnate înainte de perioada de 3 ani anterioară datei de depunere a ofertelor, entitatea contractantă va lua în considerare doar prestările de servicii efectuate în perioada solicitată. Operatorii economici vor prezenta DUAE completat de ofertant/candidat, terț susținător și subcontractant, după caz, cu informații relevante care să demonstreze realizarea experienței similare prestată în ultimii 3 ani, împlinite la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, prin precizarea, cel puțin, a următoarelor informații: nr. și data contract invocat drept experiență similară, obiect contract, beneficiar, data și numărul documentelor de recepție. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate de ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autorității contractante. Documentele justificative prin care ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile, poate îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără a se limita la: - copii ale contractelor sau ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese-verbale de recepție; - documente constatatoare care să ateste faptul că serviciile au fost prestate în conformitate cu normele legale în domeniu; - alte documente relevante din care să reiasă: beneficiarul, obiectul contractului, perioada în care au fost prestate și recepționate și locul recepției. Persoanele juridice straine vor prezenta certificate/ documente edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: În conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților clasiți pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la categoriile de servicii din contract pe care aceștia urmează să le îndeplinească efectiv. NOTA 1: În cazul subcontractării ofertantul trebuie să prezinte ca și document justificativ, Acordul de subcontractare – formular anexat prezentei documentații, în care se va preciza datele de identificare ale părților, valoarea și părțile din contract subcontractate, după caz, precum și denumirea serviciilor ce vor fi prestate de acesta, precum și procentul din servicii prestate de subcontractant. NOTA 2: Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezenta unui terț pe perioada prestării serviciilor

fără acordul scris al entității contractante. NOTA 3: Solicitarea pentru acceptarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă entității contractante înainte de data programată pentru începerea serviciilor de către subcontractant. Solicitarea trebuie transmisă entității contractante împreună cu: -Documentele care descriu activitățile subcontractante, calendarul /graficul de prestare și valoarea acestora; -Documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate în conformitate cu cerințele autorității contractante; NOTA 4: Autoritatea contractantă poate refuza acceptarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile/serviciile ce urmează a fi subcontractate. NOTA 5: În cazul în care se accepta un subcontractant, ofertantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a contractului și rămâne singurul răspunzător în fața autorității contractante. NOTA 6: În cazul în care pentru îndeplinirea contractului nu este necesară una dintre situațiile mai sus enumerate operatorul economic va completa această situație la nivelul DUAE. Ofertanții vor încărca în SEAP, împreună cu DUAE și cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare încheiate între ofertant și subcontractantul/ subcontractanții nominalizat / nominalizați în oferta, astfel încât activitățile ce revin acestuia/ acestora, precum și procentul aferent prestațiilor, să poată fi cuprinse în contractul de subcontractare ce va fi prezentat la încheierea contractului de achiziție publică. În cazul asocierii se prezintă acordul de asociere, iar fiecare asociat completează DUAE separat; cerințele privind motivele de excludere și capacitatea de exercitare se îndeplinesc de fiecare asociat, iar cele privind capacitatea tehnică și profesională prin cumul – art. 53 din Legea nr. 98/2016; Susținerea din partea unui terț este permisă pentru cerințele privind capacitatea tehnică și profesională, cu prezentarea angajamentului ferm și a DUAE completat separat de terțul susținător – art. 182 și art. 193 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, respectiv art. 48 din Anexa la H.G. nr. 395/2016. Terțul răspunde solidar cu ofertantul, conform art. 184 din Legea nr. 98/2016; Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați, la solicitarea acestora, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016;

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Garanția manoperei” (G)

Descripción: $T(n) = P(n) + G(n)$, punctaj maxim 100 de puncte. Clasamentul se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210333>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Información complementaria: Comisia de evaluare

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Estructura financiera: Sursa de finantare este din bugetul de stat. Plata se va efectua prin OP in termen de maxim 30 de zile de la receptia serviciilor si emiterea facturii in contul de Trezorerie al prestatorului.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 15

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

Descripción: Conf.art.133,lit.b din Legea 98/2016 se va baza doar pe imbunatatirea pretului ofertat.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Legea 101/2016

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que recibe solicitudes de participación: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que tramita ofertas: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Aparate de aer condiționat – clădiri Parc Sportiv Dinamo

Descripción: LOTUL 5 – Aparate de aer conditionat, montate în interiorul clădirilor situate in Parcul Sportiv DINAMO Bucuresti, format din: 80 de unitati de Aer Conditionat de birou și săli de conferință cuprinse între 8000 si 18000BTU. Activități de Constatate , Activități de Reparație, Mentenanță Corectivă, Mentenanță Preventivă. Notă: Serviciile vor fi prestate conform cerintelor/ descriere din caietul de sarcini.

Identificador interno: 5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Información complementaria: Prestarea serviciilor vor fi efectuate la sediul Clubului Sportiv Dinamo București situat pe Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 7-9, sector 2.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 100 000,00 RON

Valor máximo del acuerdo marco: 100 000,00 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Cerința minimă referitoare forma de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, trebuie să fie îndeplinită de toți Operatorii Economiți implicați în procedură, indiferent de rolul acestora: Ofertant (ofertant individual), membru al unei Asocieri, Subcontractanții nominalizați sau Terți Susținători pe care se bazează Ofertantul. În România, cerința se referă la înregistrarea operatorului economic în Registrul Comerțului. Se va completa DUAЕ de către operatorii economici (ofertanți unici/ofertanți asociați/ terți susținători/subcontractanți) participanți la procedura de atribuire a contractului cu informațiile aferente situației lor, Partea IV "Criteriile de selecție" – Secțiunea A "Capacitatea de a corespunde cerințelor" – subsecțiunea "Înscrierea în Registrul Comerțului". Autoritatea contractantă va solicita, potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, numai ofertanților clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documente justificative actualizate prin care să dovedească forma de înregistrare în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAЕ. Astfel, se va prezenta Certificatul constatator eliberat de ONRC din care să reiasă că ofertantul este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul acordului cadru. Obiectul acordului cadru trebuie să aibă corespundență în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator eliberat

de ONRC trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării documentului. Persoanele fizice autorizate (PFA), în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, înregistrate la ANAF ca și activitate independentă, vor prezenta documente similare cu cele solicitate eliberate de ANAF. Persoanele juridice/fizice străine, în calitate de ofertanți, parteneri ai unei asocieri, sau subcontractanți, ori terți susținători vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine sau în țara în care este stabilit, însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea juridică/profesională de a executa contractul care urmează să fie atribuit. În cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizează. În cazul în care există incertitudini sau neclarități în ceea ce privește anumite documente prezentate, entitatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților detalii, precizări sau confirmări suplimentare atât de la ofertantul în cauză, cât și de la autoritățile competente care pot furniza informații în acest sens.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnică și profesională”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: În baza Art. 179 lit. g) din Legea nr. 98/2016 – calificările educaționale și profesionale ale operatorului economic se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile relevante la Partea IV ” Criteriile de selecție” – Secțiunea C ”Capacitatea tehnică și profesională”. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Documentele vor fi emise pentru fiecare dintre operatorii economici, în cazul unei asocieri/ consorțiu, pentru partea din contract pe care o va executa, conf. Legii 98 din 2016 (dacă este cazul). Pentru ofertanții din alte state se vor depune documente echivalente emise de autoritatea competentă din statul de stabilire, însoțite de traducere autorizată în limba română, în condițiile art. 173 alin. (2) și (3) din Legea nr. 98/2016. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței, nu se accepta prezentarea de documente din care să rezulte că operatorul economic este în curs de certificare/atestare/avizare.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie să facă dovada că în ultimii 3 ani, a prestat corespunzător și a dus la bun sfârșit servicii de aceeași natură și complexitate cu cele

ce fac obiectul achizitiei și anume servicii similare, la nivelul unuia sau mai multor contracte. Prin servicii similare, entitatea contractantă înțelege servicii de mentenanță și/sau întreținere a echipamentelor și instalațiilor tehnice, de o complexitate comparabilă cu cele care fac obiectul contractului (instalații hvac, aparate de aer condiționat). Ultimii 3 ani se vor calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor din anunțul de participare sau orice eventuală erată publicată de către Autoritatea Contractantă privind decalarea termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Prin servicii duse la bun sfârșit se înțelege: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca acestea să fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării. În situația în care contractul/contractele a/au fost semnat/semnate înainte de perioada de 3 ani anterioară datei de depunere a ofertelor, entitatea contractantă va lua în considerare doar prestările de servicii efectuate în perioada solicitată. Operatorii economici vor prezenta DUAE completat de ofertant/candidat, terț susținător și subcontractant, după caz, cu informații relevante care să demonstreze realizarea experienței similare prestată în ultimii 3 ani, implinite la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, prin precizarea, cel puțin, a următoarelor informații: nr. și data contract invocat drept experiență similară, obiect contract, beneficiar, data și numărul documentelor de recepție. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate de ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire, la solicitarea autorității contractante. Documentele justificative prin care ofertanții clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar al ofertelor admisibile, poate îndeplini cerința privind experiența similară sunt următoarele, fără să se limiteze la: - copii ale contractelor sau ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - procese-verbale de recepție; - documente constatatoare care să ateste faptul că serviciile au fost prestate în conformitate cu normele legale în domeniu; - alte documente relevante din care să reiasă: beneficiarul, obiectul contractului, perioada în care au fost prestate și recepționate și locul recepției. Persoanele juridice straine vor prezenta certificate/ documente edificatoare însoțite de traducere autorizată în limba română.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: În conformitate cu prevederile art. 174, alin. (1) din Legea 98/2016, Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertanților clasiți pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar după aplicarea criteriului de atribuire să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la categoriile de servicii din contract pe care aceștia urmează să le îndeplinească efectiv. NOTA 1: În cazul subcontractării ofertantul trebuie să prezinte ca și document justificativ, Acordul de subcontractare – formular anexat prezentei documentații, în care se va preciza datele de identificare ale părților, valoarea și părțile din contract subcontractate, după caz, precum și denumirea serviciilor ce vor fi prestate de acesta, precum și procentul din servicii prestate de subcontractant. NOTA 2: Contractantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezentarea unui terț pe perioada prestării serviciilor fără acordul scris al entității contractante. NOTA 3: Solicitarea pentru acceptarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă entității contractante înainte de data programată pentru începerea serviciilor de către subcontractant. Solicitarea trebuie transmisă entității contractante împreună cu: -Documentele care descriu activitățile subcontractante, calendarul /graficul de prestare și valoarea acestora; -Documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subcontractantului de a presta serviciile subcontractate în conformitate cu cerințele autorității contractante; NOTA 4: Autoritatea contractantă poate refuza acceptarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile/serviciile ce urmează să fi subcontractate. NOTA 5: În cazul în care se accepta un subcontractant, ofertantul este responsabil pentru

toate obligatiile sale contractuale si este singurul responsabil de executarea corespunzatoare a contractului si ramane singurul raspunzator in fata autoritatii contractante. NOTA 6: În cazul în care pentru îndeplinirea contractului nu este necesară una dintre situatiile mai sus enumerate operatorul economic va completa aceasta situatie la nivelul DUAE. Ofertantii vor incarca in SEAP, impreuna cu DUAE si cu oferta, acordul/ acordurile de subcontractare incheiate intre ofertant si subcontractantul/ subcontractantii nominalizat / nominalizati in oferta, astfel incat activitatile ce revin acestuia/ acestora, precum si procentul aferent prestatiilor, sa poata fi cuprinse in contractul de subcontractare ce va fi prezentat la incheierea contractului de achizitie publica. In cazul asocierii se prezintă acordul de asociere, iar fiecare asociat completează DUAE separat; cerințele privind motivele de excludere și capacitatea de exercitare se îndeplinesc de fiecare asociat, iar cele privind capacitatea tehnică și profesională prin cumul – art. 53 din Legea nr. 98/2016; Susținerea din partea unui terț este permisă pentru cerințele privind capacitatea tehnică și profesională, cu prezentarea angajamentului ferm și a DUAE completat separat de terțul susținător – art. 182 și art. 193 alin. (2) din Legea nr. 98 /2016, respectiv art. 48 din Anexa la H.G. nr. 395/2016. Terțul răspunde solidar cu ofertantul, conform art. 184 din Legea nr. 98/2016; Autoritatea contractantă va efectua plăți directe către subcontractanții declarați, la solicitarea acestora, în condițiile art. 218 din Legea nr. 98/2016;

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Garanția manoperei” (G)

Descripción: $T(n) = P(n) + G(n)$, punctaj maxim 100 de puncte. Clasamentul se întocmește în ordinea descrescătoare a punctajului total obținut.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210333>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/08/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Información complementaria: Comisia de evaluare

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Estructura financiera: Sursa de finantare este din bugetul de stat. Plata se va efectua prin OP in termen de maxim 30 de zile de la receptia serviciilor si emiterea facturii in contul de Trezorerie al prestatorului.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 15

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

Descripción: Conf.art.133,lit.b din Legea 98/2016 se va baza doar pe imbunatatirea pretului ofertat.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Legea 101/2016

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que recibe solicitudes de participación: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Organización que tramita ofertas: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

8. Organizaciones

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Número de registro: 4266340

Dirección postal: Strada: Ștefan cel Mare, nr. 7-9

Localidad: Bucuresti

Código postal: 020121

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Ionela Dragan

Correo electrónico: csd.achizitii1948@gmail.com

Teléfono: +4 0212104735

Fax: +40 212104735

Dirección de internet: <https://www.csdinamo.eu>

Perfil de comprador: <https://www.e-licitatie.ro>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registro: 20329980

Dirección postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localidad: Bucuresti

Código postal: 030084

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Correo electrónico: office@cnsr.ro

Teléfono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Dirección de internet: <http://www.cnsr.ro>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti

Número de registro: 4266340_3

Dirección postal: Strada: Ștefan cel Mare, nr. 7-9

Localidad: Bucuresti

Código postal: 020121

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Ionela Dragan

Correo electrónico: csd.achizitii1948@gmail.com

Teléfono: +4 0212104735

Fax: +40 212104735

Dirección de internet: <https://www.csdinamo.eu>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Operator SEAP

Número de registro: RO42283735

Dirección postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localidad: Bucuresti

Código postal: 020976

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Roxana Popescu

Correo electrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Teléfono: +40 213032997

Dirección de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Funciones de esta organización:

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 664f2480-c922-4b1b-9baf-d72d00d0efbc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/07/2026 15:28:09 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 27/07/2026 14:01:19 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: rumano

Número de publicación del anuncio: 521319-2026

Número de la edición del DO S: 143/2026

Fecha de publicación: 28/07/2026