

## 522445-2026 - Licitación

**Bulgaria – Servicios de arquitectura para edificios – „Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Реконструкция на бивша сграда на Техникум по машиностроене за целите на ОУ "Братя Миладинови", гр. Сливен“**

**OJ S 143/2026 28/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: ОБЩИНА СЛИВЕН

Correo electrónico: [g\\_tujarova@abv.bg](mailto:g_tujarova@abv.bg)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: „Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Реконструкция на бивша сграда на Техникум по машиностроене за целите на ОУ "Братя Миладинови", гр. Сливен“

Descripción: Пълно описание на обекта на обществената поръчка: Предмет на поръчката е изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ и упражняване на авторски надзор за реконструкция и модернизация на сграда с идентификатор 67338.605.173.1 (бивш Техникум по машиностроене) за нуждите на ОУ „Братя Миладинови“, гр. Сливен. Проектът обхваща всички части: Архитектурна, Конструктивна, ЕЕ, ВиК, Електро, ОВК, ПБ, Геодезия, Паркоустройство и благоустройство, ПБЗ и ПУСО. Сградата е с РЗП 5772 кв. м., 5 нива и е трета категория строеж. Целта на проекта е трансформиране на съществуващата сграда на бившия Техникум по машиностроене в съвременна, функционална и енергийно ефективна образователна база. Проектът трябва да предвиди всички необходими строително-монтажни работи, детайли и оборудване за създаване на модерна учебна среда, отговаряща на всички актуални педагогически стандарти и нормативни изисквания за безопасност, хигиена, достъпност и устойчивост.

Identificador del procedimiento: 4f22ee9b-7bf6-46be-919d-1c3394b17c0f

Identificador interno: 597494

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Сливен (BG342)

País: Bulgaria

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 119 300,00 EUR

### 2.1.4. Información general

#### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupción: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от

Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от

Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП ( чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

## 5. Lote

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: „Изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ и упражняване на авторски надзор по време на строителството за обект: „Реконструкция на бивша сграда на Техникум по машиностроене за целите на ОУ "Братя Миладинови", гр. Сливен“  
Descripción: Пълно описание на обекта на обществената поръчка: Предмет на поръчката е изготвяне на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ и упражняване на

авторски надзор за реконструкция и модернизация на сграда с идентификатор 67338.605.173.1 (бивш Техникум по машиностроене) за нуждите на ОУ „Братя Миладинови“, гр. Сливен. Проектът обхваща всички части: Архитектурна, Конструктивна, ЕЕ, ВиК, Електро, ОВК, ПБ, Геодезия, Паркоустройство и благоустройство, ПБЗ и ПУСО. Сградата е с РЗП 5772 кв. м., 5 нива и е трета категория строеж. Целта на проекта е трансформиране на съществуващата сграда на бившия Техникум по машиностроене в съвременна, функционална и енергийно ефективна образователна база. Проектът трябва да предвиди всички необходими строително-монтажни работи, детайли и оборудване за създаване на модерна учебна среда, отговаряща на всички актуални педагогически стандарти и нормативни изисквания за безопасност, хигиена, достъпност и устойчивост.

Identificador interno: 597494

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: ул. „Цар Симеон“ № 61

Localidad: Сливен

Código postal: 8800

Subdivisión del país (NUTS): Сливен (BG342)

País: Bulgaria

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 60 Días

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 119 300,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: За участниците не трябва да са налице обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП и чл. 83а, ал. 5, т. 1 от Закона за административните нарушения и наказания. Гаранцията за изпълнение на договора се представя от участника,

определен за изпълнител, при подписване на договора, в размер 5% (пет на сто) от стойността на договора без ДДС. Гаранциите се предоставят в една от следните форми:

а) парична сума; б) банкова гаранция. в) застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя

Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Условието за сключване на договор, за възлагане на обществената поръчка са определени в чл. 112 от ЗОП.

Възложителят сключва писмен договор за възлагане на обществената поръчка с участника, определен за изпълнител в съответствие с чл. 109 от ЗОП. Преди сключване на договор, избраният изпълнител следва да представи документи, удостоверяващи съответствието с поставените критерии за подбор, съгласно условията на поръчката,

включително за третите лица и подизпълнителите, ако има такива Сключеният договор за възлагане на обществената поръчка може да бъде изменян само при условията и по реда на чл. 116 от ЗОП

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

#### **5.1.8. Criterios de accesibilidad**

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad por la siguiente justificación

Justificación: Критерии за достъпност не са включени, тъй като в условията на поръчката не са формулирани като отделни критерии за оценка/подбор. Независимо от това, при изготвяне на техническия проект проектантът следва да предвиди решения за достъпна среда в съответствие с приложимата нормативна уредба и техническите изисквания за проектиране на елементи на публичната среда (алеи, подходи, паркоместа и др.), като това ще бъде проверявано при съгласуване/одобряване на проекта и при упражняване на авторски надзор.

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Участникът трябва да има валидна застраховка "Професионална отговорност" на участниците в проектирането по чл. 171 от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за трета категория строеж, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или съответен/и валиден/и еквивалентен/и документ/и. Участникът попълва поле 5 на раздел Б: Икономическо и финансово състояние в Част IV: „Критерии за подбор“ от ЕЕЕДОП – Образец № 1. Преди сключване на договор за обществената поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи документи по чл. 62, ал. 1, т. 2 от ЗОП – доказателства за наличие на застраховка/и "Професионална отговорност" на участниците в проектирането по чл. 171 от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за трета категория строеж, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или съответен/и валиден/и еквивалентен/и документ/и. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ. ПРИ ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТА УЧАСТНИЦИТЕ ПОПЪЛВАТ САМО СЪОТВЕТНИЯ РАЗДЕЛ В ЕЕДОП.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Всеки участник през последните три години от датата на подаване на офертата следва да е изпълнил поне 1 (една) идентична или сходна услуга с предмета на поръчката. Забележка: Под „сходна“ услуга с предмета на поръчката се счита услуга/и по изработване на работен и/или технически инвестиционни проекти свързани с основен ремонт на сграда/и и/или строителство на нова сграда/и и /или реализация на енергоефективни мерки в сграда/и с общо РЗП (разгъната застроена площ): минимум 5000,00 кв.м. Участникът може да докаже съответствието с посочените изисквания за наличието на опит за изпълнението на поръчката както с един изпълнен обект, така и с няколко отделно изпълнени обекта, с общо РЗП (разгъната застроена

площ) минимум 5000,00 кв.м. При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването по т. 3.1. се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването по т. 3.1. се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. При подаване на офертата Участникът следва да предостави изискуемата информация в Част IV, Раздел В, от ЕЕДОП за дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката. При участие на обединение, което не е юридическо лице съответната информация се попълва в ЕЕДОП на членовете на обединението, чрез които участникът доказва поставеното изискване, а преди сключване на договора документите се представят от тези членове. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители ЕЕДОП се представят и за всеки от посочените подизпълнители, а преди сключване на договора документите се представят от тези подизпълнители. Доказване на посоченото изискване: Документи за доказване на изискването съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП - списък на услугите, които са идентични или сходни с тези на поръчката с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателство за извършената услуга. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Всеки участник следва да разполага с персонал и с ръководен състав с определена професионална компетентност, за изпълнение на поръчката: 1) Проектант по част „Пожарна безопасност” – инженер или еквивалент, който да притежава пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент; 2) Проектант по част „ПБЗ” – инженер или еквивалент, който да притежава пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент; 3) Проектант по част „ПУСО” – инженер или еквивалент, който да притежава пълна проектантска правоспособност по ЗКАИИП или еквивалент; Забележка: Възложителят допуска едно и също лице да изпълнява изработване на повече от една част от проекта при доказана проектантска правоспособност. При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването по т. 3.2 се доказва от обединението като цяло. При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването по т. 3.2 се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Участникът попълва т. 6 а) от раздел В: Технически и професионални способности в Част IV: „Критерии за подбор“ ЕЕДОП. Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител: Списък на персонала и ръководния състав с определена професионална компетентност, за изпълнение на поръчката с посочване на следната информация: Ръководител на екипа/ключов експерт (трите имена), образование (специалност, № на диплома, учебно заведение, ППП), включително документи доказващи минимални изисквания на Възложителя към тях. ПРИ ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТА УЧАСТНИЦИТЕ ПОПЪЛВАТ САМО СЪОТВЕТНИТЕ РАЗДЕЛИ В ЕЕДОП.

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: КП „Качествени показатели“

Descripción: Оценката за КП „Качествени показатели“ е с максимална стойност е 60

точки и се изчислява по следния начин:  $КП = KE1 + KE2 + KE3 + KE4 + KE5 + KE6 + KE7 +$

KE8 + Ср, където: KE1 – Брой участия на Ключов експерт „Архитект“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Макс. брой точки по този показател е 5, и се изчисляват по следната формула:  $KE1 = (KE1i / KE1max) \times 5$ , където KE1 – Брой участия на Ключов експерт „Архитект“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки по този показател е 5, които се изчисляват по формулата:  $KE1 = (KE1i / KE1max) \times 5$ , където KE1i – брой участия на Ключов експерт „Архитект“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради, предложен от съответния участник. KE1max – предложеният най-голям брой участия на Кл. експерт „Архитект“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради от участниците. KE2 – Брой участия на Ключов експерт „Геодезия“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки е 5 и се изчислява по формулата:  $KE2 = (KE2i / KE2max) \times 5$ , където KE2i – брой участия на Ключов експерт „Геодезия“ в изготвянето на одобрен проект за стр-во/реконструкция на общ. сгради и/или жилищни сгради и/или пром.сгради, предложен от съответния участник. KE2max – предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт „Геодезия“ в изготвянето на одобрен проект от участниците. KE3 – Брой участия на Ключов експерт Част „Строителни конструкции“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки е 5, които се изчисляват по формулата:  $KE3 = (KE3i / KE3max) \times 5$ , където KE3i – брой участия на Ключов експерт Част „Строителни конструкции“ в изготвянето на одобрен проект за стр-во/реконструкция на общ. сгради и/или жил. сгради и/или пром. сгради, предложен от съответния участник. KE3max – предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт Част „Строителни конструкции“ в изготвянето на одобрен проект от участниците. KE4 – Брой участия на Ключов експерт Част „Електрическа“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки е 5, които се изчисляват по формулата:  $KE5 = (KE5i / KE5max) \times 5$ , където KE5i – брой участия на Ключов експерт „В и К“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на общ. сгради и/или жил. сгради и/или промишл. сгради, предложен от съответния участник. KE5max – предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт „В и К“ в изготвянето на одобрен проект от участниците. KE6 – Брой участия на Ключов експерт Част „Енергийна ефективност“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки е 5, които се изчисляват по формулата:  $KE6 = (KE6i / KE6max) \times 5$ , където KE6i – представлява брой участия на Ключов експерт Част „Енергийна ефективност“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради, предложен от съответния участник. KE6max – предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт Част „Енергийна ефективност“ в изготвянето на одобрен проект в изготвянето на одобрен проект от участниците. KE7–Брой участия на Ключов експерт Част „ОВ и К“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки по този показател е 5. Точките по този показател се изчисляват по следната формула:  $KE7 = (KE7i / KE7max) \times 5$ , където KE7i–представлява брой участия на Ключов експерт Част „ОВ и К“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или

промишлени сгради, предложен от съответния участник. KE7max – представлява предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт Част „ОВ и К“ в изготвянето на одобрен проект за отопление, вентилация и климатизация на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради от участниците. KE8 – Брой участия на Ключов експерт „Ландшафтен архитект“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради. Максималният брой точки по този показател е 5. Точките по този показател се изчисляват по следната формула:  $KE8 = (KE8i / KE8max) \times 5$ , където KE8i – представлява брой участия на Ключов експерт „Ландшафтен архитект“ в изготвянето на одобрен проект за строителство/реконструкция на обществени сгради и/или жилищни сгради и/или промишлени сгради, предложен от съответния участник. KE8max – представлява предложеният най-голям брой участия на Ключов експерт „Ландшафтен архитект“ в изготвянето на одобрен проект от участниците. Максималният брой точки по този показател е 20. Точките по този показател се изчисляват по следната формула:  $Sp = (Sp_{min} / Sp_i) \times 20$ , където Sp min – представлява предложеният най-кратък срок за изготвяне на инвестиционния проект. Sp i – представлява срокът за изготвяне на комплексния проект за инвестиционния проект. ВАЖНО!: Срокът за изготвяне на инвестиционния проект не може да е по-кратък от 40 календарни дни и по-дълъг от 60 календарни дни.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Ценови показател

Descripción: До оценка по ценови показател се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обекта на поръчката от документацията за участие. Максималната възможна оценка по ценовия показател е 40 точки и се извършва за всеки участник по следната формула:  $ЦП = (ЦП_{min} / ЦП_i) \times 40$ , където ЦПmin представлява най-ниската предложена цена в евро, без вкл. ДДС, от всички ценови предложения, допуснати до оценка. ЦПi представлява предложената обща цена в евро, без вкл. ДДС, на съответния участник в ценовото му предложение. Оценката и класирането на допуснатите до оценяване оферти се извършва по следната формула:  $КО = КП + ЦП$ , където КО - комплексна оценка на офертата на участника КП - качествен показател ЦП - ценови показател Максималната възможна комплексна оценка на офертата е 100 т. За нуждите на тази методика всички дробни числа, които могат да се получат, се закръгляват до втория знак след десетичната запетая. Комисията класира участниците в низходящ ред на получените комплексни оценки на офертите им (КО) по гореописания ред, като на първо място се класира участника, чиято оферта е получила най-висока комплексна оценка (КО).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: búlgaro

Dirección de los pliegos de contratación: <https://app.eop.bg/today/597494>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: ЦАИС ЕОП

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://app.eop.bg/today/597494>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: búlgaro

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: В системата

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Възложителят се разплаща с Изпълнителя по следната схема: 1.

Плащането на стойността за изготвяне на инвестиционния проект, във фаза:

„Технически проект” по всички части, ще се извърши в срок от 30 календарни дни, след подписване на Предавателно-Приемателен протокол и получаване на оригинална фактура от Изпълнителя. 2. Плащането на стойността на авторски надзор на всеки един обект ще се извърши до 30 календарни дни след представяне на: Акт Образец № 15; Екзекутивна документация, ако е необходимо; Протокол/и за действителното вложено време – Приложение № 1 към проект на договора; Акт/ове за изплащане на извършен авторски надзор – Приложение № 2 към проект на договора; Оригинална фактура от Изпълнителя, за сумата на окончателното плащане. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща стойността на възложените работи по банков път, по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка.

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Información sobre los plazos de revisión: В 10-дневен срок от настъпване на обстоятелствата по чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Национална агенция за приходите

Dirección web de la legislación fiscal: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на околната среда и водите

Dirección web de la legislación ambiental: <http://www.moew.government.bg/>

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на труда и социалната политика  
Dirección web de la legislación laboral: <https://www.mlsp.government.bg/>  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ОБЩИНА СЛИВЕН  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: ОБЩИНА СЛИВЕН  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ОБЩИНА СЛИВЕН  
Organización que recibe solicitudes de participación: ОБЩИНА СЛИВЕН  
Organización que tramita ofertas: ОБЩИНА СЛИВЕН

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ОБЩИНА СЛИВЕН  
Número de registro: 000590654  
Dirección postal: бул. ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ №.1  
Localidad: гр.Сливен  
Código postal: 8800  
Subdivisión del país (NUTS): Сливен (BG342)  
País: Bulgaria  
Punto de contacto: Гинка Тужарова  
Correo electrónico: [g\\_tujarova@abv.bg](mailto:g_tujarova@abv.bg)  
Teléfono: +359 44611100  
Fax: +359 44662350  
Dirección de internet: <https://mun.sliven.bg/>  
Perfil de comprador: <https://app.eop.bg/buyer/25538>

#### Funciones de esta organización:

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización que tramita ofertas  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Комисия за защита на конкуренцията  
Número de registro: 000698612  
Dirección postal: бул. Витоша № 18  
Localidad: София  
Código postal: 1000  
Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)  
País: Bulgaria  
Punto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията  
Correo electrónico: [delovodstvo@cpc.bg](mailto:delovodstvo@cpc.bg)  
Teléfono: +359 29356113  
Fax: +359 29807315  
Dirección de internet: <http://www.cpc.bg>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Национална агенция за приходите

Número de registro: 131063188

Dirección postal: „Княз Александър Дондуков” № 52

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: [infocenter@nra.bg](mailto:infocenter@nra.bg)

Teléfono: +359 2 9859 6801

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Министерство на околната среда и водите

Número de registro: 000697371

Dirección postal: ул. „Уилям Гладстон” 67

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: [edno\\_gishe@moew.government.bg](mailto:edno_gishe@moew.government.bg)

Teléfono: 029406000

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

**8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: Министерство на труда и социалната политика

Número de registro: 000695395

Dirección postal: ул. Триадица №2

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: [e-uslugi@mlsp.government.bg](mailto:e-uslugi@mlsp.government.bg)

Teléfono: 0800 88 001

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

---

**Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: dabd810e-269e-4c0c-a209-0b4e7368675f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/07/2026 17:09:35 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: búlgaro

Número de publicación del anuncio: 522445-2026

Número de la edición del DO S: 143/2026

Fecha de publicación: 28/07/2026