

## 522619-2026 - Licitación

**Bélgica – Trabajos de construcción – DBFM Gentspoort**

**OJ S 143/2026 28/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: De Werkvennootschap NV van publiek recht

Correo electrónico: [info@dwv.vlaanderen](mailto:info@dwv.vlaanderen)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: DBFM Gentspoort

Descripción: Il s'agit d'un marché de type Design, Build, Finance and Maintain. Une présentation (indicative) de l'objet du marché est reprise à l'annexe 1 du Guide de sélection.

Identificador del procedimiento: 3e92cb62-0592-415b-b370-c42df0a60f38

Identificador interno: DWV-GSP-PPS-01

Tipo de procedimiento: Diálogo competitivo

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: DWV-GSP-PPS-01 - 1

Descripción: Il s'agit d'un marché de type Design, Build, Finance and Maintain. Une présentation (indicative) de l'objet du marché est reprise à l'annexe 1 du Guide de sélection.

Identificador interno: 1

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 30 Años

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f819c629-1115-4154-a4b3-c7cd25056d51/documents>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/f819c629-1115-4154-a4b3-c7cd25056d51/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 20/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conseil d'Etat

Información sobre los plazos de revisión: 15 of 60 jours

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: De Werkvennootschap NV van publiek recht  
Número de registro: 0884329501\_5325  
Dirección postal: Sint-Lazaruslaan 4-10  
Localidad: Saint-Josse-ten-Noode  
Código postal: 1210  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
País: Bélgica  
Correo electrónico: [info@dwv.vlaanderen](mailto:info@dwv.vlaanderen)  
Teléfono: +32 22295230  
Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5325&includeOrganisationChildren=true>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SPF Stratégie et Appui  
Número de registro: BE001  
Dirección postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1  
Localidad: Bruxelles  
Código postal: 1000  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
País: Bélgica  
Correo electrónico: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)  
Teléfono: +32 2 740 80 00  
Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

#### Funciones de esta organización:

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Conseil d'Etat  
Número de registro: 0931.814.266  
Localidad: Brussel  
Código postal: 1000  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
País: Bélgica

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

f4353b64-d263-447c-b785-021148463622-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

## 10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Los pliegos de contratación se modificaron el: 25/07/2026

### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 52650618-1a79-4600-93eb-1e8c2c0cc6be - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 25/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés, inglés, neerlandés

Número de publicación del anuncio: 522619-2026

Número de la edición del DO S: 143/2026

Fecha de publicación: 28/07/2026