

523320-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos – Servicio de mantenimiento y reparación del espacio público y el servicio de supervisión de seguridad y salud de las actuaciones en el municipio de Rivas Vaciamadrid, en dos lotes.

OJ S 144/2026 29/07/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Correo electrónico: contratacion@rivasciudad.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento y reparación del espacio público y el servicio de supervisión de seguridad y salud de las actuaciones en el municipio de Rivas Vaciamadrid, en dos lotes.

Descripción: Servicio de mantenimiento y reparación del espacio público y el servicio de supervisión de seguridad y salud de las actuaciones en el municipio de Rivas Vaciamadrid, en dos lotes.

Identificador del procedimiento: 939e54d6-e4d4-46d5-bca7-cf1eb1d8a0f0

Identificador interno: 19599/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50230000 Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento, 71317200 Servicios de salud y seguridad, 71356200 Servicios de asistencia técnica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 205 617,52 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 1

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Convenio con los acreedores: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Falta profesional grave: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Quiebra: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Participación en una organización delictiva: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Corrupción: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Fraude: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Insolvencia: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Según lo establecido en la LCSP, en los pliegos que rigen la licitación y en el resto de normativa aplicable.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento y reparación del espacio público.

Descripción: Servicio de mantenimiento y reparación del espacio público.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50230000 Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos

Clasificación adicional (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: El contrato podrá prorrogarse por otros tres periodos adicionales de un año cada uno, hasta cuatro años en su totalidad incluidas prórrogas.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 161 981,15 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Lote 1. Compromiso de aumento del plazo de garantía de las actuaciones.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Lote 1. Mejora tiempo respuesta para actuaciones PT2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Lote 1. Porcentaje de baja en el precio - prestaciones PT2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Lote 1. Porcentaje de baja único en el cuadro de precios - prestaciones PT1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Lote 1. Proximidad y eficiencia logística de la base operativa..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KbLqoMVzjkrpxJFXpLZ%2B2A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KbLqoMVzjkrpxJFXpLZ%2B2A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala 1.2 Edificio Servicios Administrativos

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid - TRIBUNAL DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-10-22+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid - TRIBUNAL DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Servicio de Coordinación y de Seguridad y Salud.

Descripción: Servicio de Coordinación y de Seguridad y Salud.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad

Clasificación adicional (cpv): 71356200 Servicios de asistencia técnica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: El contrato podrá prorrogarse por otros tres periodos adicionales de un año cada uno, hasta cuatro años en su totalidad incluidas prórrogas.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 43 636,37 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Lote 2. Mejora del servicio de asistencia técnica en seguridad y salud..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Lote 2. Porcentaje de baja sobre el precio del lote.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KbLqoMVzjkrpxJFXpLZ%2B2A%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KbLqoMVzjkrpxJFXpLZ%2B2A%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala 1.2 Edificio Servicios Administrativos

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid - TRIBUNAL DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-10-22+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid - TRIBUNAL DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Número de registro: 31053470149107

Número de registro: P2812300H

Localidad: Rivas-Vaciamadrid

Código postal: 28522

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Correo electrónico: contratacion@rivasciudad.es

Teléfono: 916700000

Dirección de internet: <http://www.rivasciudad.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FMRIYuDcOrMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Localidad: MADRID

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Localidad: MADRID

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 603632bc-e86b-4217-bdc4-0cdc167e97bf - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/07/2026 14:06:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 523320-2026

Número de la edición del DO S: 144/2026

Fecha de publicación: 29/07/2026