

524314-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – 76_DEVILLE LES ROUEN - Marché de maitrise d'oeuvre portant sur la restructuration de l'école Léon Blum
OJ S 144/2026 29/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ville de Déville-lès-Rouen

Correo electrónico: contact@cubik-amo.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 76_DEVILLE LES ROUEN - Marché de maitrise d'oeuvre portant sur la restructuration de l'école Léon Blum

Descripción: Restructuration de l'école élémentaire Léon Blum en vue de l'intégration de l'école maternelle Charles Perrault.

Identificador del procedimiento: ff0a31fb-38ba-47b8-88b0-ebf905367620

Identificador interno: 26299-MOE

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Concours restreint de maitrise d'oeuvre en 2 phases - Phase 1 : candidature - Phase 2 : projet

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Déville-lès-Rouen

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: Francia

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Información complementaria: Le montant estimé des honoraires est supérieur au seuil européens

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 76_DEVILLE LES ROUEN - Marché de maitrise d'oeuvre portant sur la restructuration de l'école Léon Blum

Descripción: Restructuration de l'école élémentaire Léon Blum pour y intégrer l'école maternelle Charles Perrault

Identificador interno: 26299-MOE

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Déville-lès-Rouen

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Phase 1 (candidature) : 1-Capacités professionnelles appréciées au regard des références fournies par le candidat et de leur adéquation au projet (50%) 2-

Capacités techniques appréciées au regard de l'organisation, des moyens et de la qualification du candidat ou de l'équipe candidate et de leur adéquation au projet (50%) L'équipe de

maîtrise d'oeuvre devra obligatoirement être composée d'une personne habilitée à exercer la compétence prévue à l'article 3 de la loi no77-2 du 3 janvier 1977 (architecte ou profession

équivalente selon la réglementation en vigueur dans le pays d'origine pour les candidats

étrangers). Le groupement de maitrise d'oeuvre devra réunir les compétences suivantes : L'

architecture, Economie de la construction, Ingénierie des structures, Ingénierie des fluides,

Ingénierie thermique et environnementale, Ingénierie de l'acoustique, Ingénierie des VRD

Ingénierie du paysagement, Ingénierie des cuisines professionnelles, Ordonnancement,

Pilotage et Coordination. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant

à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Cette exclusivité est étendue à l'ensemble

des compétences exigées sauf pour : Ingénierie de l'acoustique, BET Cuisine.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Phase 2 (offre) : 1- Qualité du parti architectural proposé et relation au site - (20%) 2- Qualité de la réponse fonctionnelle apportée (organisation fonctionnelle et fonctionnement général) - (35%) 3- Pertinence des solutions techniques et environnementales proposées (pérennité des ouvrages, performances) - (20%) 4- Prix selon la justification apportée au respect du coût d'objectif fixé (précision et crédibilité de l'estimation) et la pertinence des coûts d'exploitation d'entretien et de maintenance projetés - (25%)

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 30/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cubik.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://cubik.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Chaque concurrent ayant remis une prestation conforme au règlement du concours recevra une prime d'un montant de 19000 euros HT. Le rendu du concours sera de niveau ESQ (ESQUISSE). Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises, avant audition éventuelle, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme et/ou au règlement de concours

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Rouen

Información sobre los plazos de revisión: Voies et délais de recours dont dispose le candidat :

Référé précontractuel prévu aux articles L 551-1 à L 551-12 du Code de Justice Administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat ; Référé contractuel prévu aux articles L 551-13 à L551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article

R. 551-7 du CJA ; Recours de pleine juridiction pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat no358994 du 4 novembre 2014, " Département du Tarn et Garonne ".

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ville de Déville-lès-Rouen

Número de registro: 21760216800015

Dirección postal: 1, place François Mitterrand

Localidad: Déville-lès-Rouen

Código postal: 76250

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: Francia

Punto de contacto: CUBIK AMO 14, rue Eileen Gray 76000 ROUEN

Correo electrónico: contact@cubik-amo.fr

Teléfono: 0285291776

Dirección de internet: <http://www.cubik.marches-securises.fr/>

Perfil de comprador: <http://www.cubik.marches-securises.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Rouen

Número de registro: 17760005300025

Dirección postal: 53, avenue Gustave, Flaubert CS50500

Localidad: Rouen

Código postal: 76000

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Teléfono: 02 32 08 12 70

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ee249188-7978-480d-bdf8-436bc69d4bda - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/07/2026 17:22:56 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 524314-2026

Número de la edición del DO S: 144/2026

Fecha de publicación: 29/07/2026