

524397-2026 - Licitación

Polonia – Servicios de limpieza de edificios – Usługa sprzątania dla Sądu Rejonowego w Opolu
OJ S 144/2026 29/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Sąd Rejonowy w Opolu
Correo electrónico: gospodarka@opole.sr.gov.pl
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Usługa sprzątania dla Sądu Rejonowego w Opolu
Descripción: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania w budynkach i na terenie zewnętrznym użytkowanych przez Sąd Rejonowy w Opolu
Identificador del procedimiento: 0ba699b8-5521-40cc-90c4-e8b5d2ffba91
Identificador interno: G.261.2.3.2026
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 77300000 Servicios hortícolas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Ozimska 60A
Localidad: Opole
Código postal: 45-368
Subdivisión del país (NUTS): Opolski (PL524)
País: Polonia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Ozimska 60B
Localidad: Opole
Código postal: 45-368
Subdivisión del país (NUTS): Opolski (PL524)
País: Polonia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Budowlanych 4
Localidad: Opole

Código postal: 45-005
Subdivisión del país (NUTS): Opolski (PL524)
País: Polonia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Światowida 1a
Localidad: Opole
Código postal: 45-325
Subdivisión del país (NUTS): Opolski (PL524)
País: Polonia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Plebiscytowa 3A
Localidad: Opole
Código postal: 45-359
Subdivisión del país (NUTS): Opolski (PL524)
País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zastosuje procedurę wynikającą z art. 139 ust.1 ustawy PZP (procedura odwrócona). Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń odbywa się przy użyciu Platformy. 3. Platforma jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl> W sytuacji awarii lub błędów lub niedostępności Platformy uniemożliwiających komunikację Wykonawcy z Zamawiającym poprzez Platformę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić ten fakt Zamawiającemu za pomocą poczty elektronicznej na adres: gospodarka@opole.sr.gov.pl, pod rygorem utraty prawa powoływania się na konsekwencje awarii lub błędów lub niedostępności Platformy w toku niniejszego postępowania. 4. Oferta musi być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. 5. Pozostałe informacje zostały określone w SWZ.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Usługa sprzątania dla Sądu Rejonowego w Opolu
Descripción: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania w budynkach i na terenie zewnętrznym użytkowanych przez Sąd Rejonowy w Opolu
Identificador interno: G.261.2.3.2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 77300000 Servicios hortícolas

Opciones:

Descripción de las opciones: Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego możliwość udzielenia wybranemu Wykonawcy zamówień, o których mowa w art. 214 ust.1 pkt 7 PZP, powtórzenie usług w zakresie opisanym niniejszym postępowaniem co do przedmiotu i warunków realizacji przez okres do 12 miesięcy

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Opolski (PL524)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 6

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: cena oferty brutto - waga 60 %

Descripción: Zamawiający będzie oceniał kryterium „cena oferty brutto” w skali 1-60 pkt Ocena kryterium „cena oferty brutto” zostanie przeprowadzona na podstawie następującego wzoru:

$$K1 = (Cmin / Cbad) \times 60 \text{ pkt}$$
 Cmin – najniższa cena ofertowa brutto zaoferowana w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia Cbad – cena ofertowa brutto podana przez

Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia - 20%

Descripción: Zamawiający będzie oceniał kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia” w skali 0-20 pkt Kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia” będzie oceniane na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy. Jeżeli do wykonywania usług sprzątania Wykonawca zatrudni osobę lub osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz

zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, to jego oferta otrzyma następującą liczbę punktów w kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia”: K2 = 0 pkt dla Wykonawcy, który nie zatrudni osób niepełnosprawnych. K2 = 10 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 1 osobę niepełnosprawną. K2 = 20 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 2 lub więcej osób niepełnosprawnych

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia - 20%

Descripción: Zamawiający będzie oceniał kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia” w skali 0-20 pkt Kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia” będzie oceniane na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w Ofercie Wykonawcy. Jeżeli do wykonywania usług sprzątania Wykonawca zatrudni osobę lub osoby bezrobotne w rozumieniu ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, to jego oferta otrzyma następującą liczbę punktów w kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia”: K3 = 0 pkt dla Wykonawcy, który nie zatrudni osób bezrobotnych. K3 = 10 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 1 osobę bezrobotną. K3 = 20 pkt dla Wykonawcy, który zatrudni 2 lub więcej osób bezrobotnych. Jeżeli zatrudniona przez Wykonawcę osoba jest równocześnie niepełnosprawna i bezrobotna, to oferta Wykonawcy otrzyma punkty zarówno w kryterium „udział osób niepełnosprawnych w realizacji zamówienia”, jak i w kryterium „udział osób bezrobotnych w realizacji zamówienia”

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-e5fe756b-0dec-49c3-8390-1eb6f8a694c2>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-e5fe756b-0dec-49c3-8390-1eb6f8a694c2>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 lub 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 4. Jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił Wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: - nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Sąd Rejonowy w Opolu

Número de registro: 7542481353

Dirección postal: ul. Ozimska 60A

Localidad: Opole

Código postal: 45-368

Subdivisión del país (NUTS): Opolski (PL524)

País: Polonia

Correo electrónico: gospodarka@opole.sr.gov.pl

Teléfono: 775415406

Dirección de internet: <https://opole.sr.gov.pl>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza
Número de registro: 5262239325
Dirección postal: ul. Postępu 17a
Localidad: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polonia
Punto de contacto: Sekretariat Biura Odwołań
Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Teléfono: (22) 458 78 01
Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1a58de99-1c40-4bd3-b028-714b72d231bb - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 28/07/2026 11:24:53 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco
Número de publicación del anuncio: 524397-2026
Número de la edición del DO S: 144/2026
Fecha de publicación: 29/07/2026