

524853-2026 - Licitación

Polonia – Servicios de limpieza – Kompleksowe utrzymanie czystości i pielęgnacja terenów zielonych w Oddziale ZUS w Chrzanowie i Inspektoratach ZUS w Olkuszu, Oświęcimiu, Wadowicach i Suchej Beskidzkiej

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chrzanowie

Correo electrónico: tomasz.bolek@zus.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Kompleksowe utrzymanie czystości i pielęgnacja terenów zielonych w Oddziale ZUS w Chrzanowie i Inspektoratach ZUS w Olkuszu, Oświęcimiu, Wadowicach i Suchej Beskidzkiej

Descripción: Przedmiotem postępowania jest kompleksowe utrzymanie czystości i pielęgnacja terenów zielonych w Oddziale ZUS w Chrzanowie przy ul. Oświęcimskiej 12, 14 i 19 oraz Inspektoratach ZUS: w Olkuszu przy Al. 1000-lecia 11, w Oświęcimiu przy ul. Chopina 13, w Wadowicach przy ul. Teatralnej 3 i Suchej Beskidzkiej przy Rynek 12. Termin wykonania zamówienia: 36 miesięcy od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od 01.01.2027 roku. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 1 do projektowanych postanowień umowy.

Identificador del procedimiento: c7af822e-ca6a-4d53-8a97-e400aac3a8fd

Identificador interno: 070000.271.013.2026-ZAP

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles, 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Oświęcimska 12 ul. Oświęcimska 14 ul. Oświęcimska 19

Localidad: Chrzanów

Código postal: 32-500

Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

País: Polonia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Al. 1000-lecia 11

Localidad: Olkusz

Código postal: 32-300

Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

País: Polonia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Chopina 13

Localidad: Oświęcim

Código postal: 32-600

Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

País: Polonia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Teatralna 3

Localidad: Wadowice

Código postal: 34-100

Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

País: Polonia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rynek 12

Localidad: Sucha Beskidzka

Código postal: 34-200

Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Zamawiający zastosuje w postępowaniu postanowienia art. 139 ustawy Pzp. W związku z powyższym Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku, Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia wraz z ofertą JEDZ, które będzie składane na żądanie Zamawiającego, wyłącznie przez tego Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 roku dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.07.2014 r., str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) nr 2025/2033 z dnia 23 października 2025 roku w sprawie zmiany Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 1495 z 23.10.2025 r.). Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014. Kwota jaka Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia: 8 291 989,68 zł brutto (łącznie z prawem opcji). Wykonawca może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych wymaganych przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, posłużyć się certyfikatem Wykonawcy zamówień publicznych, jeżeli certyfikat ten potwierdza okoliczności wymagane przez Zamawiającego w zakresie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca, który zamierza posługiwać się certyfikatem Wykonawcy zamówień publicznych, powinien wskazać

informację o certyfikacie w JEDZ, w części II sekcji A, w polu dotyczącym wpisu do urzędowego wykazu zatwierdzonych Wykonawców lub posiadania równoważnego certyfikatu. Wykonawca powinien podać następujące dane: 1) numer i oznaczenie certyfikatu; 2) nazwa podmiotu certyfikującego; 3) okres ważności certyfikatu: od [dd-mm-rrr] do [dd-mm-rr] 4) zakres podstaw wykluczenia lub warunków udziału w postępowaniu, w odniesieniu do których wykonawca będzie posługiwał się certyfikatem. Certyfikat zostanie uznany przez Zamawiającego wyłącznie w zakresie, w jakim potwierdza brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ. Jeżeli certyfikat nie obejmuje wszystkich wymaganych okoliczności, Wykonawca zobowiązany jest złożyć pozostałe wymagane podmiotowe środki dowodowe. Certyfikat zastępuje odpowiednie podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie, w jakim z jego treści albo z danych ujawnionych w bazie certyfikacji wynika potwierdzenie okoliczności wymaganych przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu. Jeżeli certyfikat obejmuje część wskazanych podstaw wykluczenia albo część wymaganych warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa: 1) certyfikat – w zakresie objętym certyfikacją; 2) pozostałe wymagane podmiotowe środki dowodowe – w zakresie nieobjętym certyfikacją. Zamawiający dokona weryfikacji certyfikatu w szczególności w zakresie: 1) zgodności danych podanych przez Wykonawcę z danymi wskazanymi w certyfikacie; 2) ważności certyfikacji; 3) braku zawieszenia ważności certyfikacji; 4) zakresu certyfikacji; 5) zgodności zakresu certyfikacji z podstawami wykluczenia określonymi w SWZ; 6) zgodności zakresu certyfikacji z warunkami udziału w postępowaniu określonymi w SWZ. Certyfikat zastępuje tylko te podmiotowe środki dowodowe, których zakres odpowiada okolicznościom potwierdzonym certyfikacją i wymaganiom określonym w SWZ. Jeżeli certyfikat nie obejmuje w całości warunku udziału w postępowaniu albo wszystkich wskazanych podstaw wykluczenia, Wykonawca musi wykazać brakujący zakres innymi dokumentami.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych - art. 132 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony).

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Activos que están siendo administrados por un liquidador: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia wskazanych przez Zamawiającego.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Corrupción: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Fraude: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: art. 108 ust. 1 pkt 1 i lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i lit. h i pkt 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Insolvencia: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z

dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj.: Dz. U. z 2025 r, poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Participación en una organización delictiva: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Convenio con los acreedores: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Quiebra: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Motivos de exclusión puramente nacionales: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c i g, pkt 2 i pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego. Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2025 r., poz. 514). Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie zgodnie z postanowieniami SWZ.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Kompleksowe utrzymanie czystości i pielęgnacja terenów zielonych w Oddziale ZUS w Chrzanowie i Inspektoratach ZUS w Olkuszu, Oświęcimiu, Wadowicach i Suchej Beskidzkiej. Descripción: Przedmiotem postępowania jest kompleksowe utrzymanie czystości i pielęgnacja terenów zielonych w Oddziale ZUS w Chrzanowie przy ul. Oświęcimskiej 12, 14 i 19 oraz

Inspektoratach ZUS: w Olkuszu przy Al. 1000-lecia 11, w Oświęcimiu przy ul. Chopina 13, w Wadowicach przy ul. Teatralnej 3 i Suchej Beskidzkiej przy Rynek 12. Termin wykonania zamówienia: 36 miesięcy od daty zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od 01.01.2027 roku. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 1 do projektowanych postanowień umowy.

Identificador interno: 070000.271.013.2026-ZAP

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles, 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco

Opciones:

Descripción de las opciones: W sytuacji, gdy na terytorium Polski obowiązywać będzie stan zagrożenia epidemicznego lub stan epidemii Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie dezynfekcji powierzchni przy użyciu środków dezynfekujących bez konieczności splukiwania. Zakres prawa opcji został szczegółowo określony w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1A do SWZ.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Oświęcimska 12 ul. Oświęcimska 14 ul. Oświęcimska 19

Localidad: Chrzanów

Código postal: 32-500

Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

País: Polonia

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: AL. 1000-lecia 11

Localidad: Olkusz

Código postal: 32-300

Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

País: Polonia

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Chopina 13

Localidad: Oświęcim

Código postal: 32-600

Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

País: Polonia

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Teatralna 3

Localidad: Wadowice

Código postal: 34-100

Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

País: Polonia

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rynek 12
Localidad: Sucha Beskidzka
Código postal: 34-200
Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)
País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną, obejmującą zarówno sumę zdarzeń jak i jedno zdarzenie, równą co najmniej 1 000 000,00 złotych (słownie złotych: jeden milion, 00 /100); Zamawiający dokona przeliczenia wartości podanych w walucie innej niż polski złoty po kursie średnim NBP obowiązującym na dzień przekazania przez Zamawiającego Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenia o zamówieniu. Jeśli przekazanie ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej nastąpi w dniu, w którym NBP nie publikuje tabeli kursów średnich, Zamawiający dokona przeliczenia po kursie średnim NBP obowiązującym w najbliższym dniu po dniu przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) należycie wykonał lub należycie wykonuje: a) co najmniej dwie usługi, b) trwające nieprzerwanie w sposób ciągły przez co najmniej 12 kolejnych miesięcy (każda usługa z osobna) w zakresie sprzątania w budynkach użyteczności publicznej (w przypadku usługi wykonywanej, musi ona być świadczona przez co najmniej 12 kolejnych (pełnych) miesięcy przed upływem terminu składania ofert), c) o łącznej powierzchni sprzątanym powierzchni wewnętrznych wynoszącej co najmniej 6 000 m² w ramach każdej usługi z osobna, d) o wartości świadczenia usługi za 12 kolejnych (pełnych) miesięcy nie mniejszej niż 700 000,00 złotych brutto w ramach każdej usługi z osobna (w przypadku usługi wykonywanej wartość usługi zrealizowanej za 12 kolejnych (pełnych) miesięcy nie może być mniejsza niż 700 000,00 złotych brutto).

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena brutto oferty – 100%. 2. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto za całość zamówienia.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco
Dirección de los pliegos de contratación: <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 85 000,00 złotych (słownie złotych: osiemdziesiąt pięć tysięcy, 00/100).

Plazo de recepción de ofertas: 01/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 01/09/2026 13:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

Información complementaria: Otwarcie ofert zostanie dokonane poprzez rozszyfrowanie ofert złożonych za pośrednictwem platformy zakupowej. Przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni na platformie zakupowej kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na platformie zakupowej informację z otwarcia ofert zawierającą elementy, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp. W przypadku awarii platformy zakupowej, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w pkt 6.2.2. SWZ, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. W takim przypadku Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia, w tym m.in. obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy, warunki płatności, zmiany umowy, kary umowne i odstąpienie od umowy zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 2 do SWZ). Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach i w formie określonych w pkt 8 SWZ oraz podania nazw podwykonawców, jeżeli informacje w tym zakresie nie zostały podane w ofercie.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza
Información sobre los plazos de revisión: Odwołanie wnosi się w terminie: 1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób; 2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz wobec treści dokumentów zamówienia; 3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – w przypadkach innych niż określone w pkt 1. i 2. powyżej.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organización que recibe solicitudes de participación: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chrzanowie

Organización que tramita ofertas: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chrzanowie

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Chrzanowie

Número de registro: NIP: 6281943793

Número de registro: REGON: 000017756

Dirección postal: ul. Oświęcimska 14

Localidad: Chrzanów

Código postal: 32-500

Subdivisión del país (NUTS): Oświęcimski (PL21A)

País: Polonia

Correo electrónico: tomasz.bolek@zus.pl

Teléfono: 326245374

Dirección de internet: www.zus.pl

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: NIP: 5262239325

Dirección postal: ul. Postępu 17A

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Correo electrónico: uzp@uzp.gov.pl

Teléfono: 48 22 458 78 01

Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9ad40e89-41a9-4b32-a52c-5ec55f650acc - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/07/2026 08:58:58 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 524853-2026

Número de la edición del DO S: 144/2026

Fecha de publicación: 29/07/2026