

525000-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de andamiaje – Rahmenvertrag mit der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH als Auftraggeber über Gerüstbauarbeiten für die Standorte, den Wärmeerzeuger- und Wärmeverteilstandorten des Auftraggebers in Berlin.

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Correo electrónico: einkauf@bew.berlin

Actividad de la entidad adjudicadora: Producción, transporte o distribución de gas o calefacción

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rahmenvertrag mit der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH als Auftraggeber über Gerüstbauarbeiten für die Standorte, den Wärmeerzeuger- und Wärmeverteilstandorten des Auftraggebers in Berlin.

Descripción: Der Rahmenvertrag umfasst die Lieferungen und Leistungen für die Gerüstbauarbeiten im Rahmen der laufenden Instandhaltung, Projekten und der Revisionen an den Kraftwerksstandorten und den Wärmeerzeuger- und Wärmeverteilstandorten der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH mit den folgenden Leistungsinhalten: 1. Die Konstruktion, Berechnung, Zeichnung, Bereitstellung, Errichtung, Wartung Änderung und Abbau von Gerüsten . 2. Die Ausführung von Gerüstbauarbeiten während der laufenden Instandhaltung, in Projekten und während Revisionen. Auf Grund der benötigten Einarbeitungszeit bei einem Lieferantenwechsel wird der Leistungsbeginn gestaffelt erfolgen. Vertragslaufzeit des Rahmenvertrages: 01.01.2027 bis 31.12.2031 mit Option auf Verlängerung 1mal um 6 Monate
Identificador del procedimiento: 4f241505-f2cf-44bb-9f5b-5e04a87b7772

Identificador interno: 2026001418

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262100 Trabajos de andamiaje

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 12681

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 31 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Aufgrund der begrenzten Zeichenanzahl in diesem Formular, sind die zusätzlichen Informationen zu berücksichtigen, welche im Dokument „Eignungskriterien“ im Vergabeportal deutsche eVergabe zu diesem Vergabeverfahren einzusehen sind.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rahmenvertrag mit der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH als Auftraggeber über Gerüstbauarbeiten für die Standorte, den Wärmeerzeuger- und Wärmeverteilstandorten des Auftraggebers in Berlin.

Descripción: Der Rahmenvertrag umfasst die Lieferungen und Leistungen für die Gerüstbauarbeiten im Rahmen der laufenden Instandhaltung, Projekten und der Revisionen an den Kraftwerksstandorten und den Wärmeerzeuger- und Wärmeverteilstandorten der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH mit den folgenden Leistungsinhalten: 1. Die Konstruktion, Berechnung, Zeichnung, Bereitstellung, Errichtung, Wartung Änderung und Abbau von Gerüsten . 2. Die Ausführung von Gerüstbauarbeiten während der laufenden Instandhaltung, in Projekten und während Revisionen. Auf Grund der benötigten Einarbeitungszeit bei einem Lieferantenwechsel wird der Leistungsbeginn gestaffelt erfolgen. Vertragslaufzeit des Rahmenvertrages: 01.01.2027 bis 31.12.2031 mit Option auf Verlängerung 1mal um 6 Monate
Identificador interno: d06038d6-45f6-4051-8d4c-b5a633176a5b

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262100 Trabajos de andamiaje

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: Verlängerung der Vertragslaufzeit 1malig um 6 Monate

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 12681

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2031

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Hinweis: Im Falle eines Lieferantenwechsels ist für die Übergangsphase ein geringeres Auftragsvolumen zu berücksichtigen, da für die Revisionen 2027 noch bestehende Abrufaufträge mit dem derzeitigen Vertragspartner vorliegen.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1ed84339-0abe-4799-92aa-6123a5ec4c0a/suitabilitycriteria>

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den späteren Vergabeunterlagen aufgeführt

Descripción: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1ed84339-0abe-4799-92aa-6123a5ec4c0a/suitabilitycriteria>

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 85

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den späteren Vergabeunterlagen aufgeführt

Descripción: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/1ed84339-0abe-4799-92aa-6123a5ec4c0a/suitabilitycriteria>

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 18/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1ed84339-0abe-4799-92aa-6123a5ec4c0a>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 21/09/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/1ed84339-0abe-4799-92aa-6123a5ec4c0a>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Dieser Auftrag unterliegt den Vorgaben des Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetzes (BerlAVG), Abschnitte 3 und 4. Dies umfasst

für die Auftragsausführung z.B. die Verpflichtung zur Einhaltung der jeweils geltenden

Mindest- bzw. Tarifentgelte, Vorgaben gemäß Frauenförderverordnung, Vorgaben zur

Verhinderung von Benachteiligungen sowie entsprechende Kontroll- und Sanktionsrechte. Die

verpflichtenden Inhalte des BerlAVG werden in Form von Besonderen Vertragsbedingungen

(BVBs) verbindliche Vertragsbestandteile. Siehe Vergabeunterlagen.

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: Eine Vertraulichkeitsvereinbarung ist im Portal der deutschen eVergabe zu dieser Ausschreibung abrufbar und zu bestätigen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: keine

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist ein

Nachprüfungsantrag unzulässig, a) wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß

gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber

dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf

der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 GWB); b) soweit Verstöße

gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht

spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder

zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 GWB); c)

soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar

sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung / Aufforderung zur

Angebotsabgabe benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 3 GWB); d) soweit mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
BEW Berliner Energie und Wärme GmbH
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH
Número de registro: 3e025792-5ba4-4a12-b748-7f0a00ef8429
Dirección postal: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH
Localidad: Berlin
Código postal: 11511
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemania
Correo electrónico: einkauf@bew.berlin
Teléfono: +49 0
Dirección de internet: <https://www.bew.berlin>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin
Número de registro: 703b6fc1-d9c5-4660-91ed-ff2438786251
Dirección postal: Martin-Luther-Str. 105
Localidad: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@senwtf.berlin.de
Teléfono: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613
Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH
Número de registro: a8354c56-fd27-4dd8-b19f-71fe0fac8e42
Dirección postal: Hildegard-Knef-Platz 2
Localidad: Berlin
Código postal: 10829
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemania
Correo electrónico: eu-vergabe@bew.berlin
Teléfono: +49 302670
Dirección de internet: <https://www.bew.berlin>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c4c67fbb-0cf7-4bc7-8961-5bcf7f776239 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 27/07/2026 17:56:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 525000-2026

Número de la edición del DO S: 144/2026

Fecha de publicación: 29/07/2026