

525038-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicios de limpieza higiénica óptima para el buen funcionamiento de las instalaciones Deportivas municipales incluidas en el objeto del contrato: Vestuarios y Zonas Comunes de Piscina Cubierta/Gimnasio y Piscina de Verano/Polideportivo
OJ S 144/2026 29/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Correo electrónico: contratacion@mairenadelalcor.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de limpieza higiénica óptima para el buen funcionamiento de las instalaciones Deportivas municipales incluidas en el objeto del contrato: Vestuarios y Zonas Comunes de Piscina Cubierta/Gimnasio y Piscina de Verano/Polideportivo

Descripción: Servicios de limpieza higiénica óptima para el buen funcionamiento de las instalaciones Deportivas municipales incluidas en el objeto del contrato: Vestuarios y Zonas Comunes de Piscina Cubierta/Gimnasio y Piscina de Verano/Polideportivo

Identificador del procedimiento: a5b789c9-7df1-48e0-a0bf-0eb49f4ebece

Identificador interno: 328/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 570 725,16 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Motivos en Ley de Contratos

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios de limpieza higiénica óptima para el buen funcionamiento de las instalaciones Deportivas municipales incluidas en el objeto del contrato: Vestuarios y Zonas Comunes de Piscina Cubierta/Gimnasio y Piscina de Verano/Polideportivo

Descripción: Servicios de limpieza higiénica óptima para el buen funcionamiento de las instalaciones Deportivas municipales incluidas en el objeto del contrato: Vestuarios y Zonas Comunes de Piscina Cubierta/Gimnasio y Piscina de Verano/Polideportivo

Identificador interno: 328/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser objeto de posibles prórrogas, en concreto de 2 prórrogas de una anualidad cada una de ellas. Por lo que en total incluidas las prórrogas el contrato tendrá una duración máxima de 4 años

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: El contrato podrá ser objeto de posibles prórrogas, en concreto de 2 prórrogas de una anualidad cada una de ellas

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Criterio: Medidas de gestión medioambiental

Descripción del criterio de selección: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de Horas para Limpieza de cristales de difícil acceso.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de Horas para trabajos extraordinarios o especiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Sistemas de Gestión de la Calidad y de Gestión Medioambiental.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Suministro de Contenedores de recogida selectiva.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tcmVRhm7xcizz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tcmVRhm7xcizz8fXU2i3eQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sesión Telemática

Fecha de apertura: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sesión Telemática

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver en Cláusula 32 del PCAP.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor - Mairena del Alcor

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor - Mairena del Alcor

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-08-20+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor - Mairena del Alcor

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Número de registro: 31045660148326

Número de registro: P4105800I

Localidad: Mairena de Alcor

Código postal: 41510

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Mairena del Alcor

Correo electrónico: contratacion@mairenadelalcor.es

Teléfono: +34 955748830

Dirección de internet: <http://www.mairenadelalcor.org>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Eb4oGiRqzbgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Mairena del Alcor

Localidad: MAIRENA DEL ALCOR

Código postal: 41510

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: alcaldia@mairenadelalcor.es

Teléfono: 955748830

Fax: 955748828

Dirección de internet: <https://www.mairenadelalcor.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f4cc8d4a-154e-4ae5-8b29-b8ca27d5ef20 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/07/2026 13:52:20 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 525038-2026

Número de la edición del DO S: 144/2026

Fecha de publicación: 29/07/2026