

## 525820-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de recepción – Vergabeverfahren - Pförtnerdienst für die Außenstelle Berlin des Eisenbahn-Bundesamtes**

**OJ S 144/2026 29/07/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Eisenbahn-Bundesamt

Correo electrónico: [vergabestelle@eba.bund.de](mailto:vergabestelle@eba.bund.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Vergabeverfahren - Pförtnerdienst für die Außenstelle Berlin des Eisenbahn-Bundesamtes

Descripción: Das Eisenbahn-Bundesamt möchte ab dem 01.01.2027 für die Außenstelle Berlin, Steglitzer Damm 117, 12169 Berlin, einen Pförtnerdienst beauftragen. Weitere Informationen können Sie dem Leistungsverzeichnis entnehmen.

Identificador del procedimiento: 2dec6da-6b87-405a-8cee-5c1aa2abcea1

Identificador interno: 111vb/029-8253#010

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79992000 Servicios de recepción

Clasificación adicional (cpv): 79710000 Servicios de seguridad, 79714000 Servicios de vigilancia, 79713000 Servicios de guardias de seguridad

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Steglitzer Damm 117

Localidad: Berlin

Código postal: 12169

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 285 977,28 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Pfortnerdienst für die Außenstelle Berlin des Eisenbahn-Bundesamtes

Descripción: Siehe Angaben unter Punkt 2 "Verfahren"

Identificador interno: 111vb/029-8253#010

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79992000 Servicios de recepción

Clasificación adicional (cpv): 79710000 Servicios de seguridad, 79714000 Servicios de vigilancia, 79713000 Servicios de guardias de seguridad

##### Opciones:

Descripción de las opciones: Eine Verlängerung der zweijährigen Mindestlaufzeit ist möglich.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Steglitzer Damm 117

Localidad: Berlin

Código postal: 12169

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 285 977,28 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Die Eignungskriterien für die Teilnahme an dieser

öffentlichen Ausschreibung lauten: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit und

wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit; sowie Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen. Die Bildung einer Bietergemeinschaft zur besseren Abdeckung der

geforderten technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit ist möglich. Eignungskriterien

werden nicht gewichtet. Die Prüfung erfolgt aufgrund der eingereichten Eigenerklärung zur Eignung (Anlage 3) und der Referenzliste (Anlage 2). Nachweise werden nur vom späteren Auftragnehmer abgefordert.

**Criterio:** Medidas para garantizar la calidad

**Descripción del criterio de selección:** In Bezug auf die technische und berufliche Leistungsfähigkeit wird jeweils eine zweiseitige Beschreibung der Firma sowie des Personalkonzeptes bzw. der Vertreterregelung erwartet.

**Criterio:** Otros requisitos económicos o financieros

**Descripción del criterio de selección:** Der Nachweis erfolgt mittels Eigenerklärung des Bieters (Anlage 3).

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Preis 100%

Descripción: Gewichtung des Preises: 100%

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 31/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=878997>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=878997>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 115 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Angebotsunterlagen sind fristgerecht vollständig einzureichen. Sollten weitere Angaben vom Auftraggeber gewünscht sein, so kann dieser selbige nachfordern, bzw. dem Bieter ermöglichen, im Zuge von Angebotsaufklärungen Korrekturen an den abgegebenen Unterlagen vorzunehmen. Im Weiteren gelten die Bestimmungen des § 56 VgV.

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Aktuell keine Frist festlegbar.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Eisenbahn-Bundesamt

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Eisenbahn-Bundesamt

Organización que recibe solicitudes de participación: Eisenbahn-Bundesamt

Organización que tramita ofertas: Eisenbahn-Bundesamt

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Eisenbahn-Bundesamt

Número de registro: 991-11203-07

Departamento: Zentrale Vergabestelle

Dirección postal: Heinemannstraße 6

Localidad: Bonn

Código postal: 53175

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabestelle@eba.bund.de](mailto:vergabestelle@eba.bund.de)

Teléfono: 000

Dirección de internet: <http://www.eisenbahn-bundesamt.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

### **8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Vergabekammer des Bundes

Número de registro: 00000

Dirección postal: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Localidad: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [info@bundeskartellamt.bund.de](mailto:info@bundeskartellamt.bund.de)

Teléfono: 0228 9499-0

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

**Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: 89942a98-cc25-47ed-b241-3034048a40b9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/07/2026 10:22:39 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 525820-2026

Número de la edición del DO S: 144/2026

Fecha de publicación: 29/07/2026