

526258-2026 - Licitación

Italia – Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos – U.O. STRUTTURE ANZIANI - LAFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOOMPRESIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBE RGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD VITTORIO EMANUELE II Periodo 01.12.2026 30.11.2029

OJ S 144/2026 29/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ASP AMBITO 9

Correo electrónico: asp.ambitonove@aspambitonove.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: U.O. STRUTTURE ANZIANI - LAFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOOMPRESIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBE RGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD VITTORIO EMANUELE II Periodo 01.12.2026 30.11.2029

Descripción: U.O. STRUTTURE ANZIANI - LAFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOOMPRESIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBE RGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD VITTORIO EMANUELE II Periodo 01.12.2026 30.11.2029

Identificador del procedimiento: 5b19f2cb-2646-477c-b17b-b6bfc8f8ca95

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

Clasificación adicional (cpv): 98320000 Servicios de peluquería y tratamiento de belleza, 55300000 Servicios de restaurante y de suministro de comidas, 98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco, 90910000 Servicios de limpieza, 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento, 98341120 Servicios de portería

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Via Santa Caterina n. 13 FABRIANO (AN)

Subdivisión del país (NUTS): Ancona (IT132)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 277 984,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: U.O. STRUTTURE ANZIANI - LAFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOMPRENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBE RGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD VITTORIO EMANUELE II Periodo 01.12.2026 30.11.2029

Descripción: U.O. STRUTTURE ANZIANI - LAFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE OPERATIVA INTEGRATA ED OMNICOMPRENSIVA DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE ED ALBE RGHIERO IN FAVORE DEGLI OSPITI DELLA RESIDENZA PROTETTA DI FABRIANO E DEL CENTRO DIURNO ALZHEIMER SRD VITTORIO EMANUELE II Periodo 01.12.2026 30.11.2029

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

Clasificación adicional (cpv): 98320000 Servicios de peluquería y tratamiento de belleza, 55300000 Servicios de restaurante y de suministro de comidas, 98310000 Servicios de lavado y limpieza en seco, 90910000 Servicios de limpieza, 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento, 98341120 Servicios de portería

Opciones:

Descripción de las opciones: ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per un massimo di 6 mesi. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto o alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto mediante posta elettronica certificata

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Via Santa Caterina n. 13 FABRIANO (AN)

Subdivisión del país (NUTS): Ancona (IT132)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: la stazione appaltante si riserva di rinnovare il contratto per una durata massima di anni tre (3). In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, in alternativa, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a 6.454.108,73 al netto di Iva e oneri DUVRI. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 30 giorni prima della scadenza del contratto mediante posta elettronica certificata.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 277 984,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGETTO OPERATIVO DI INTERVENTO ASSISTENZIALE RP E RPD

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 27

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGETTO OPERATIVO DI INTERVENTO ASSISTENZIALE CENTRO ALZHEIMER

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: GESTIONE DELLE RISORSE UMANE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGETTO OPERATIVO INTERVENTO ALBERGHIERO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 17

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGETTO OPERATIVO SERVIZIO RISTORAZIONE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 11

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: SISTEMA VALUTAZIONE E CONTROLLO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: RETE TERRITORIALE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: SALARIO MINIMO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROPOSTE MIGLIORATIVE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PARITA' DI GENERE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PREZZO CONTRATTUALE PIU' BASSO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G17669>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G17669>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí
Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR MARCHE

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
ASP AMBITO 9

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ASP
AMBITO 9

Organización que recibe solicitudes de participación: ASP AMBITO 9

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ASP AMBITO 9

Número de registro: 92024900422

Dirección postal: Via Gramsci n. 95

Localidad: JESI (AN)

Código postal: 60035

Subdivisión del país (NUTS): Ancona (IT132)

País: Italia

Correo electrónico: asp.ambitonove@aspambitonove.it

Teléfono: +39 0731236911

Fax: +39 0731236954

Dirección de internet: <https://www.aspambitonove.it/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR MARCHE

Número de registro: 80005630423

Dirección postal: Via Della Loggia n. 24

Localidad: ANCONA (AN)

Código postal: 60100

Subdivisión del país (NUTS): Ancona (IT132)

País: Italia

Correo electrónico: taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: +39 071 206956

Fax: +39 071 203853

Dirección de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 19045b2f-871b-4d84-af1d-09903cd65a12 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/07/2026 11:59:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 526258-2026

Número de la edición del DO S: 144/2026

Fecha de publicación: 29/07/2026