

526693-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de obra bruta – Errichtung eines Aufzugs zur Herstellung der Barrierefreiheit, Sicherung des 2. baulichen Rettungsweges und Erweiterung durch einen Ersatzneubau des Ernst-Abbe-Gymnasiums, Wartburgallee 60 in 99817 Eisenach

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtverwaltung Eisenach

Correo electrónico: vergabestelle@eisenach.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Errichtung eines Aufzugs zur Herstellung der Barrierefreiheit, Sicherung des 2. baulichen Rettungsweges und Erweiterung durch einen Ersatzneubau des Ernst-Abbe-Gymnasiums, Wartburgallee 60 in 99817 Eisenach

Descripción: Die Stadt Eisenach beabsichtigt die Erweiterung des Ernst-Abbe-Gymnasiums am Standort Wartburgallee 60 durch einen massiven Erweiterungsneubau. Der Neubau wird parallel zur Grimmelgasse errichtet und schließt zweiseitig an die bestehende Sporthalle an. Das Gebäude hat folgende Hauptmaße: Länge: 55 m, Breite: 23 m, Höhe: 14 m, Anzahl der Geschosse: 3. Die Gründung erfolgt über Bohrpfähle, auf denen ein Tragrost aus Stahlbeton liegt. Die Baugrube wird mit einem Trägerbohlwandverbau gesichert. Die Konstruktion besteht hauptsächlich aus Stahlbeton, die Decken- und Wandbauteile werden in Ortbeton ausgeführt, ebenso der neue Aufzugsschacht. Treppenläufe und Podeste werden aus Fertigteilen bzw. Halbfertigteilen aus Stahlbeton hergestellt. Das Dach wird als Flachdach aus einer Stahlbetondecke mit umlaufender Attika ausgeführt.

Identificador del procedimiento: 72dee810-6d09-457a-8937-6e49944b8a71

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Wartburgallee 60

Localidad: Eisenach

Código postal: 99817

Subdivisión del país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gemäß den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Das Formblatt "Eigenerklärung Bezug Russland" liegt den Vergabeunterlagen bei.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gemäß § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gemäß § 21 Abs. 1 Arbeitnehmer-Entsendegesetz oder gemäß § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von wenigstens 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2. BA Neubau Erweiterungsbau - Los 01: Rohbauarbeiten

Descripción: - 1 Stück Baustelleneinrichtung mit stationärem Baukran, 50 m Ausleger- 3.000 m³ Bodenaushub mit Abfuhr- 46 Stück Bohrpfähle, 88 cm, Länge Pfahl bis 14 m- 245 m² Trägerbohlwandverbau- 940 m² Trägerrost aus Stahlbetonbalken- 940 m² Fundamentplatte- 870 m² Außenwände aus Stahlbeton- 600 m² Innenwände aus Stahlbeton- 2.800 m² Stahlbetondecken, Ortbeton- 2.200 m² Innenwände Mauerwerk, KS und PP- 22 Stück Treppenläufe aus Stahlbeton als Fertigteil- 800 m Entwässerungsleitungen- 300 m Rohrgräben
Identificador interno: 2026 EU VOB 01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Wartburgallee 60

Localidad: Eisenach

Código postal: 99817

Subdivisión del país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 13/01/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link
https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=328597

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: drei Referenznachweise über vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum (Mindestangaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschließlich Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung)

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Gewerbeanmeldung, Eintragung für die ausführenden Leistungen in die Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Handelsregistrauszug

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist), Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) sowie Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG, qualifizierte

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Angebotsendsumme inklusive Preisnachlass ohne Bedingungen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=328597

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von 5 % der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten, sofern die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt. Die für Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt 3 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Weitere Regelungen siehe Vergabeunterlagen.

Plazo de recepción de ofertas: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/09/2026

Información complementaria: Die Öffnung der Angebote wird von mindestens zwei Vertretern des öffentlichen Auftraggebers gemeinsam unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt. Bieter sind zum Öffnungstermin nicht zugelassen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Información sobre los plazos de revisión: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind; oder ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Abs. 2 GWB vorliegt.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadtverwaltung Eisenach

Número de registro: 16056000-0001-10

Dirección postal: Markt 2

Localidad: Eisenach

Código postal: 99817

Subdivisión del país (NUTS): Wartburgkreis (DEG0R)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: vergabestelle@eisenach.de

Teléfono: +49 3691670157

Dirección de internet: <https://www.eisenach.de>

Perfil de comprador: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Número de registro: 16900334-0001-29

Dirección postal: Jorge-Semprún-Platz 4

Localidad: Weimar

Código postal: 99423

Subdivisión del país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Teléfono: +49 361573321254

Fax: +49 361573321059

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 630f3f26-405a-4f6b-9eda-afe1e588ed65 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 526693-2026

Número de la edición del DO S: 145/2026

Fecha de publicación: 30/07/2026