

526927-2026 - Licitación

Suiza – Trabajos de construcción – OGER FLOR I 13606 I BKP 113-01 Schadstoffsanierung
OJ S 145/2026 30/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Hochbauamt, Baubereich B

Correo electrónico: ina.schuppener@bd.zh.ch

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: OGER FLOR I 13606 I BKP 113-01 Schadstoffsanierung

Descripción: Befreiung der Liegenschaft von Schadstoffen in den Deckputzen.

Untersuchungen haben ergeben, dass sich unter dem asbesthaltigen Putz stellenweise eine historisch wertvolle marmorierte Oberfläche befindet. Diese Teilflächen sollen durch eine spezialisierte Firma saniert und die historische Oberfläche freigelegt werden. Das Objekt untersteht der Beurteilung der kantonalen Denkmalpflege (KDP). Aufgrund des Schutzgrades des Gebäudes und der Umgebung ist die Denkmalpflege im Planungsprozess eingebunden.

Identificador del procedimiento: 9056d845-0467-4933-8893-3f05e7e46fe3

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Zürich

Código postal: 8001

Subdivisión del país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suiza

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: OGER FLOR I 13606 I BKP 113-01 Schadstoffsanierung

Descripción: Befreiung der Liegenschaft von Schadstoffen in den Deckputzen.

Untersuchungen haben ergeben, dass sich unter dem asbesthaltigen Putz stellenweise eine historisch wertvolle marmorierte Oberfläche befindet. Diese Teilflächen sollen durch eine spezialisierte Firma saniert und die historische Oberfläche freigelegt werden. Das Objekt untersteht der Beurteilung der kantonalen Denkmalpflege (KDP). Aufgrund des Schutzgrades des Gebäudes und der Umgebung ist die Denkmalpflege im Planungsprozess eingebunden.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Zürich

Código postal: 8001

Subdivisión del país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suiza

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zuschlagskriterien

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ)

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLjCJwcm9qZWNoSWQ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 273 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Información sobre los plazos de revisión: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Hochbauamt, Baubereich B

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Hochbauamt, Baubereich B

Número de registro: b7157a09-b347-4ceb-914a-35aa796e06cf

Dirección postal: Zollstrasse 36

Localidad: Zürich

Código postal: 8090

Subdivisión del país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suiza

Correo electrónico: ina.schuppener@bd.zh.ch

Teléfono: +41432586758

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registro: BVGER

Dirección postal: Postfach

Localidad: St. Gallen

Código postal: 9023

Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)

País: Suiza

Correo electrónico: info@bvger.admin.ch

Teléfono: +41584652626

Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Simap.ch

Número de registro: CH001

Dirección postal: Holzikofenweg 36

Localidad: Bern

Código postal: 3003

Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)

País: Suiza

Correo electrónico: support@simap.ch

Teléfono: +41584646388

Dirección de internet: <https://www.simap.ch>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

d76c4b12-8a7d-4a67-847e-f7b140bc5866-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. **Modificación**

Identificador de sección: PROCEDURE

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Bitte berücksichtigen Sie, dass am Mittwoch, 29.07.2026, von 11:00 bis 12:00 Uhr eine weitere Begehung stattfindet. Treffpunkt: Florhofgasse 2, 8001 Zürich. Hinweis: Unternehmen, die bereits an der ersten Begehung (am 20.07.26) teilgenommen haben, müssen nicht noch einmal erscheinen. Für die Angebotserstellung ist die Teilnahme an einer Begehung jedoch erforderlich.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ebb40d49-b451-48d0-b715-62e7be6b38fd - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/07/2026 02:25:57 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán, francés

Número de publicación del anuncio: 526927-2026

Número de la edición del DO S: 145/2026

Fecha de publicación: 30/07/2026