

526941-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de recubrimiento – Oberstufenzentrum IGS Kreideberg mit KredO+, Lüneburg

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Hansestadt Lüneburg

Correo electrónico: stadt@Lueneburg.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Oberstufenzentrum IGS Kreideberg mit KredO+, Lüneburg

Descripción: Bei der IGS Kreideberg soll ein neues Oberstufengebäude (OSZ) mit Räumen für Stadtteilarbeit gebaut werden. Diese Bauleistung beinhaltet die Baustelleneinrichtung für den Zeitraum der Baumaßnahme.

Identificador del procedimiento: 4963145e-af1c-4a12-9222-26c32cf56a91

Identificador interno: 025-26-81

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261210 Trabajos de recubrimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: IGS Kreideberg

Localidad: Thorner Straße 14

Código postal: 21339 Lüneburg

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 522 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Dachdeckungsarbeiten IGS Kreideberg

Descripción: Bei der IGS Kreideberg soll ein neues Oberstufengebäude (OSZ) mit Räumen für Stadtteilarbeit gebaut werden. Diese Bauleistung beinhaltet die Dachdeckungsarbeiten inkl.

Monitoring, Extensivbegrünung, Retentio, Solaraufständigung

Identificador interno: LOT-0001 E98248963

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261210 Trabajos de recubrimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Información complementaria: IGS Kreideberg, Thorner Straße 14, 21339 Lüneburg

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 22/03/2027

Fecha de finalización de la duración: 09/07/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 522 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación de innovación: Las obras, suministros o servicios contratados son novedosos o mejoran significativamente en comparación con otras obras, suministros o servicios ya presentes en el mercado.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Jährliches Umsatzvolumen > 1.000.000 €

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle Ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Der Bieter wird aufgefordert, 3 Referenzprojekte der letzten 5 Kalenderjahre aufzuführen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und die als Nachweis der zu erwartenden handwerklichen Qualität dienen; inkl. Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Höhe des Angebotspreises

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E98248963>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E98248963>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 30 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Hansestadt Lüneburg Neue Sülze 35 Zimmer 1.09 21335 Lüneburg

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Hansestadt Lüneburg

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 169 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Hansestadt Lüneburg

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Hansestadt Lüneburg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Hansestadt Lüneburg

Organización que recibe solicitudes de participación: Hansestadt Lüneburg

Organización que tramita ofertas: Hansestadt Lüneburg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Hansestadt Lüneburg

Número de registro: Berichtseinheit-ID 00002401

Dirección postal: Am Ochsenmarkt 1

Localidad: Lüneburg

Código postal: 21335

Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemania

Correo electrónico: stadt@Lueneburg.de

Teléfono: +49 4131-3090

Dirección de internet: <https://www.hansestadt-lueneburg.de/ausschreibungen>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Número de registro: t:04131153308

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg
Código postal: 21339
Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Teléfono: +49 4131151334-36
Fax: +49 4131152943

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e490a6ab-2042-4015-a992-bfed982c03d2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/07/2026 11:29:43 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 526941-2026

Número de la edición del DO S: 145/2026

Fecha de publicación: 30/07/2026