

## 52719-2026 - Resultados

España – Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina – Servicio de limpieza para los Inmuebles de Gestión Unificada del Gobierno Vasco en Bilbao

OJ S 16/2026 23/01/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gobierno Vasco - Gobernanza, Administración Digital y Autogobierno

Correo electrónico: [contratacion.rggg@euskadi.eus](mailto:contratacion.rggg@euskadi.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza para los Inmuebles de Gestión Unificada del Gobierno Vasco en Bilbao

Descripción: Servicio de limpieza para los Inmuebles de Gestión Unificada del Gobierno Vasco en Bilbao

Identificador del procedimiento: 783161e7-72a2-4ad0-8735-39e86af34d0e

Identificador interno: KM/2025/029

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 286 363,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza para los Inmuebles de Gestión Unificada del Gobierno Vasco en Bilbao

Descripción: Servicio de limpieza para los Inmuebles de Gestión Unificada del Gobierno Vasco en Bilbao

Identificador interno: 1240187

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 03/03/2025

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2026

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 12 meses adicionales cada prórroga

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

**Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: bolsa de horas sin coste adicional

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: propuesta técnica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Gobierno Vasco - Gobernanza, Administración Digital y Autogobierno  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Órgano  
Administrativo de Recursos Contractuales

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 585 455,00 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### **Ganador:**

Denominación oficial: OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: 2161842

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 67 407,00 EUR

Subcontratación: No

##### **Información del contrato:**

Identificador del contrato: KM/2025/0291240\_00001

Título: Servicio de limpieza para los Inmuebles de Gestión Unificada del Gobierno Vasco en Bilbao

Fecha de celebración del contrato: 20/01/2026

#### 6.1.3. Licitadores no seleccionados

##### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: ELEROC SERVICIOS S L

##### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: ACCIONA FACILITY SERVICES SA

##### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: PROCESOS INTEGRALES AL F.M.S., S.L.

##### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.

##### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: SENIOR SERVICIOS INTEGRALES SA

##### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: GARBIALDI, S.A.

##### **Licitadores no seleccionados**

:

Denominación oficial: UTE URBEGI SERVICIOS AUXILIARES SERVICIOS  
MEDIOAMBIENTE LIMPIEZA EDIFICIOS GESTION UNIFICADA GOBIERNO VASCO

#### 6.1.4. Información estadística

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 99508.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Correo electrónico: [oar@euskadi.eus](mailto:oar@euskadi.eus)

Teléfono: +34 945019595

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Gobierno Vasco - Gobernanza, Administración Digital y Autogobierno

Número de registro: S4833001C

Dirección postal: Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Punto de contacto: Servicio mantenimiento

Correo electrónico: [contratacion.rgg@euskadi.eus](mailto:contratacion.rgg@euskadi.eus)

Teléfono: +34 940131011

Dirección de internet: <http://www.euskadi.eus>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 566214.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz  
Localidad: Vitoria-Gasteiz  
Código postal: 01010  
Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)  
País: España  
Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)  
Teléfono: +34 945019595

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: B60124831  
Dirección postal: Can Pi 15  
Localidad: Hospitalet de Llobregat, L'  
Código postal: 08908  
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)  
País: España  
Correo electrónico: [proyectos.norte@optimagrup.com](mailto:proyectos.norte@optimagrup.com)  
Teléfono: +34 933115000

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

**8.1. ORG-0006**

Denominación oficial: ELEROC SERVICIOS S L  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: B26533257  
Dirección postal: Cordonera n.º 2  
Localidad: Logroño  
Código postal: 26006  
Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)  
País: España  
Correo electrónico: [licitaciones@osga.es](mailto:licitaciones@osga.es)  
Teléfono: +34 941433699

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0007**

Denominación oficial: ACCIONA FACILITY SERVICES SA  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: A08175994  
Dirección postal: Avenida Tenerife, 4  
Localidad: San Sebastián de los Reyes  
Código postal: 28703  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [notificaciones.service@acciona.com](mailto:notificaciones.service@acciona.com)  
Teléfono: +34 673292486

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0008**

Denominación oficial: PROCESOS INTEGRALES AL F.M.S., S.L.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B86551835

Dirección postal: c/ Aragón Nº 2-2º

Localidad: Bilbao

Código postal: 48015

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [tecnico@serveforyou.es](mailto:tecnico@serveforyou.es)

Teléfono: +34 944745055

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0009**

Denominación oficial: OHL SERVICIOS INGESAN, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A27178789

Dirección postal: Plaza Sagrado Corazón, 4 - 2º

Localidad: Bilbao

Código postal: 48011

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [otzonanorte@ohla-group.com](mailto:otzonanorte@ohla-group.com)

Teléfono: +34 944016425

Fax: +34 944160702

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0010**

Denominación oficial: SENIOR SERVICIOS INTEGRALES SA

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A87045407

Dirección postal: PASEO LANDABARRI 3, 4ºF

Localidad: Leioa

Código postal: 48940

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [contratacion@senior.eus](mailto:contratacion@senior.eus)

Teléfono: +34 944810180

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**8.1. ORG-0011**

Denominación oficial: GARBIALDI, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A48408769

Dirección postal: Polígono Trapaga Elguero nave 6

Localidad: Valle de Trápaga-Trapagaran

Código postal: 48510  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Correo electrónico: [proyectos@garbialdi.com](mailto:proyectos@garbialdi.com)  
Teléfono: +34 717191296  
**Funciones de esta organización:**  
Licitador

#### 8.1. ORG-0012

Denominación oficial: UTE URBEGI SERVICIOS AUXILIARES SERVICIOS  
MEDIOAMBIENTE LIMPIEZA EDIFICIOS GESTION UNIFICADA GOBIERNO VASCO  
Tamaño del operador económico: Microempresa  
Número de registro: U0006490  
Dirección postal: POLIGONO INDUSTRIAL EL PARAMO, PABELLON B7  
Localidad: Balmaseda  
Código postal: 48800  
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)  
País: España  
Correo electrónico: [lfernandez@urbegi.com](mailto:lfernandez@urbegi.com)  
Teléfono: +34 946801934  
**Funciones de esta organización:**  
Licitador

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: b05a9375-5db3-42c7-a198-56e84fd09b5c - 01  
Tipo de formulario: Resultados  
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 29  
Fecha de envío del anuncio: 21/01/2026 16:15:04 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 52719-2026  
Número de la edición del DO S: 16/2026  
Fecha de publicación: 23/01/2026